九十二年臺閩地區營造業經濟概況調查報告摘要分析

調查期間:民國九十三年六月一日至七月十五日

本署為明瞭臺閩地區最近一年營造業收支、建造工程總值、實際耗用材料總值及固定資產、存貨變動、環保支出等狀況,以瞭解營造業經營之消長,供為政府制訂營造業相關法規及提供營造業廠商各項服務措施參考,並提供經濟統計分析及營造業國內生產值估算之依據,爰辦理「臺閩地區營造業經濟概況調查」。

依據民國九十二年二月七日新公布施行之「營造業法」第三條對其用語之定義指出「營造業:係指經向中央或直轄市、縣(市)主管機關辦理許可、登記,承攬營繕工程之廠商」;第六條規定「營造業分綜合營造業、專業營造業及土木包工業」;第七條規定「綜合營造業分為甲、乙、丙三等。」,鑑於營造業法第八條雖對專業營造業登記之專業工程項目所有規範,但有關營造業法施行細則部分則尚未訂定。因此,本次調查並未將專業營造業的廠商涵蓋進來,調查對象定義為截至民國九十二年底止「在臺閩地區從事營造業,除依法辦理營利事業登記外,並經營建主管機關核准登記有案者,且於九十二年底仍繼續營業之綜合營造業(含「舊制營造業」,指尚未完成換證手續之甲、乙、丙等營造業)及土木包工業」。調查項目之靜態資料以九十二年十二月三十一日為準,動態資料以九十二年一月一日至十二月三十一日為準,動態資料以九十二年一月一日至十二月三十一日為準,動態資料以九十二年一月一日至十二月三十一日為準,調查實施時間為九十三年六月一日至七月十五日,總樣本數為 2,000 家,平均抽出率 12,10%

調查樣本之選取採分層隨機抽樣法,將母體先按等級別分為甲等綜合營造業、乙等綜合營造業、丙等綜合營造業和土木包工業四層;由於大型的廠商對整體營造業產值的影響很大,故指定資本額超過一億元者為全查廠商;扣除 269 家全查廠商資本額超過一億元者後,剩下樣本為 1,731 家,以最適配置法(Optimum Allocation),根據各層扣除全查廠商後的母體家數()乘母體標準差()的大小分配到各層。依此方法將 1,731 家樣本分配到各層,分別為:甲等綜合營造業 752 家,乙等綜合營造業 220 家,丙等綜合營造業 562 家,土木包工業 197 家。

一、九十二年底綜合營造業及土木包工業企業單位數總數為 16,534 家,其中丙等綜合營造業 7,249 家,占 43.8%為最多。

根據母體資料顯示,九十二年底綜合營造業及土木包工業企業單位數總數為 16,534 家,其中丙等綜合營造業 7,249 家,占 43.8%為最多,土木包工業 6,290 家,占 38.0%居次,而甲等綜合營造業 1,664 家和乙等綜合營造業 1,331 家,分別占 10.1%及 8.1%。

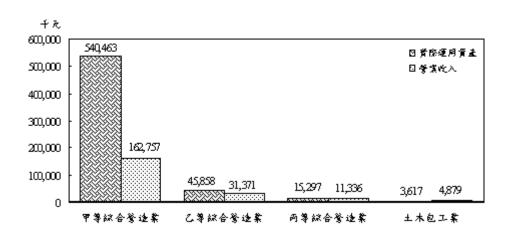
若依地區別觀察綜合營造業及土木包工業分布情形,根據母體資料顯示,以中部區域 4,869 家,占 29.4%居冠,南部區域 4,110 家,占 24.9%居次,北部區域 3,997 家,占 24.2%再次之。

另外,在組織型態上,公司組織 10,358 家,占 62.6%,獨資或合夥 6,176 家,占 37.4%。

二、九十二年底營造業平均每企業年底員工人數為 14 人;平均實際運用資產 淨額 6,954 萬 7 千元;平均全年營業收入 2,573 萬 1 千元。

就營造業等級觀察,甲等綜合營造業平均每企業員工人數 44 人,平均實際運用資產淨額 5 億 4,046 萬 3 千元及平均營業收入 1 億 6,275 萬 7 千元居冠;其次是乙等綜合營造業其平均每企業員工人數 19 人,平均實際運用資產淨額 4,585 萬 8 千元及平均營業收入 3,137 萬 1 千元;再其次是丙等綜合營造業其平均每企業員工人數 12 人,平均實際運用資產淨額 1,529 萬 7 千元及平均營業收入 1,133 萬 6 千元;最少的是土木包工業其平均每企業員工人數僅 7 人,平均實際運用資產淨額 361 萬 7 千元及平均營業收入 487 萬 9 千元。

圖一 營造業平均每企業全年實際運用資產及營業收入 民國九十二年



三、九十二年全年收入總額未滿 30,000 萬元之中小型規模業者約有 1 萬 6,346 家,占營造業全體 98.9%。

按全年收入總額分組觀察,九十二年未滿 30,000 萬元之中小型規模業者約有 1 萬 6,346 家,占營造業全體 98.9%,與九十一年差不多;且提供營造業 85.3%之就業機會,實際運用資產淨額占 52.1%,創造之收入總額占52.0%,生產總額占 58.8%。而全年收入總額在 100,000 萬元以上之大規模業者僅有 40 家占 0.3%,但其所提供就業機會(8.7%)與所創造收入總額(32.0%)之比率非常可觀。

就等級來看,營造業的規模大,其全年平均收入亦較多。甲等綜合營造業平均每企業之全年收入總額為 1 億 7,367 萬 4 千元,顯著高於其他等級營造業;而以土木包工業平均每企業的全年收入總額為 488 萬 8 千元為最少。

表 1 歷年臺閩地區營造業經營概況比較-按全年收入總

額分

單位:

| | 企業單位數 | | | 見工人飲 | | | 實際運用資產 | | | | 收入總額 | | | 生産總額 | | | | | | |
|--------------------|-------|------|------|------|------|------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 收入總額 | 88 | 89 | 91 | 92 | 88 | 89 | 91 | 92 | 88 | 89 | 91 | 92 | 88 | 89 | 91 | 92 | 88 | 89 | 91 | 92 |
| | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 | 年 |
| 숨다 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| 机物 额元 | 33.0 | 44.4 | 465 | 50.5 | 103 | 17.4 | 17.4 | 21.0 | 5.0 | 12.6 | 13.0 | 13.2 | 1.4 | 03 | 09 | 0.5 | 22 | 92 | 63 | 8.7 |
| 600 萬元~ | 12.7 | 129 | 13.8 | 16.0 | 72 | 8.4 | 10.5 | 13.1 | 1.7 | 22 | 3.4 | 25 | 2.1 | 3.0 | 45 | 4.7 | 2.6 | 3.7 | 45 | 4.8 |
| 1,000 萬元~ | 19.4 | 19.4 | 20.5 | 143 | 173 | 20.5 | 22.0 | 15.1 | 39 | 43 | 6.4 | 4.7 | 58 | 82 | 118 | 7.6 | 72 | 92 | 12.0 | 7.5 |
| 2000 萬元~ | 19.4 | 139 | 110 | 116 | 24.2 | 179 | 16.6 | 17.2 | 8.1 | 8.0 | 10.1 | 8.8 | 12.7 | 13.5 | 14.1 | 13.2 | 139 | 14.0 | 143 | 13. |
| 5,000 萬元~ | 75 | 4.6 | 4.6 | 39 | 125 | 10.8 | 109 | 9.6 | 9.1 | 75 | 9.0 | 9.0 | 111 | 9.8 | 13.2 | 10.5 | 112 | 10.5 | 13.6 | 10.5 |
| 1990 K 12~ | 5.4 | 3.4 | 2.7 | 2.6 | 152 | 10.0 | 123 | 93 | 16.8 | 14.6 | 13.5 | 139 | 18.1 | 17.2 | 17.2 | 15.5 | 193 | 152 | 15.1 | 143 |
| 30,000 萬元~ | 12 | 0.6 | 0.4 | 0.6 | 35 | 3.8 | 1.7 | 3.0 | 8.7 | 6.7 | 53 | 8.1 | 99 | 7.6 | 63 | 8.7 | 99 | 7.4 | 3.8 | 7.9 |
| DDD K 1~ | 0.8 | 0.4 | 03 | 03 | 2.8 | 2.4 | 2.4 | 29 | 10.5 | 7.4 | 7.1 | 55 | 105 | 89 | 10.8 | 73 | 95 | 7.6 | 73 | 7.0 |
| 10000 K 10~ | | 03 | 0.1 | 0.2 | 3.4 | 33 | 2.4 | 29 | 149 | 10.5 | 8.0 | 10.2 | 14.5 | 123 | 8.6 | 115 | 14.1 | 9.4 | 10.1 | 11: |
| 30000 K AKE | 0.1 | 0.1 | 0.0 | 0.1 | 3.6 | 55 | 39 | 5.8 | 213 | 26.2 | 24.1 | 243 | 13.9 | 19.2 | 12.6 | 20.5 | 10.1 | 13.8 | 13.0 | 15.0 |

四、九十二年底實際運用資產 10,000 萬元以下之營造業者有 1 萬 5,146 家,占 91.6%,其中 600 萬元以下之營造業者有 7,831 家,占 47.4%。

營造業的規模大,其平均每企業實際運用資產規模亦較大。甲等綜合 營造業平均每企業之實際運用資產為 5 億 4,046 萬 3 千元,顯著高於其他 等級營造業;而以土木包工業平均每企業的實際運用資產為 361 萬 7 千元 為最少。

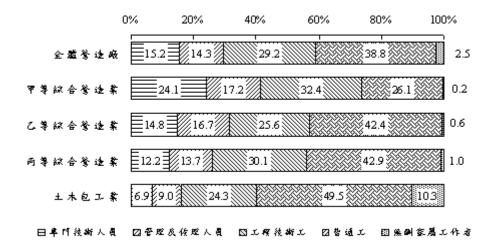
以地區別分,臺北市平均每企業的實際運用資產為 4 億 5,989 萬 9 千元居冠,高雄市平均每企業的實際運用資產為 7,829 萬 7 千元次之,而其他地區平均每企業的實際運用資產則介於 4,470 萬元與 1,265 萬 6 千元之間。由此可見,平均每企業的實際運用資產較大者,有集中於北高兩市的情形,尤以臺北市最為明顯。

五、九十二年底營造業之從業員工人數約 22 萬 9 千人,其中工程技術工、普通工等工員約占六成八。

就營造業等級言,丙等綜合營造業的員工人數有 8 萬 7,139 人占 38.1%,甲等綜合營造業有 7 萬 2,684 人居次占 31.7%,土木包工業有 4 萬 3856 人再居次占 19.2%,而以乙等綜合營造業的人數較少,有 2 萬 5,270 人占 11.0%。就組織型態來說,公司組織者員工約有 18 萬 4,704 人占 80.7%,獨資或合夥者有 4 萬 4,245 人占 19.3%。

若按員工類別觀察,工程技術工、普通工等工員計 15 萬 5,716 人,占 68.0%為最多;而專門技術人員、管理及佐理人員的職員計 6 萬 7,522 人占 29.5%,自營作業及無酬家屬工作者 5,710 人占 2.5%。

圖二 營造業從業員工人數分配 民國九十二年

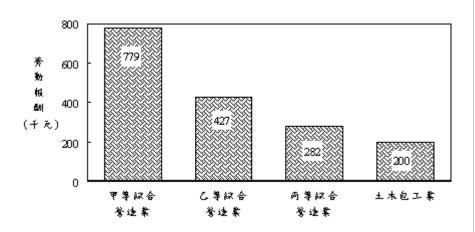


六、九十二年營造業全年勞動報酬支出為 1,007 億 7,378 萬 3 千元,以直接及間接參與工程施工之員工薪給 747 億 517 萬 9 千元,占 74.1%為最多。

九十二年營造業全年勞動報酬支出為 1,007 億 7,378 萬 3 千元。若依各從業員工薪資報酬觀察,以直接及間接參與工程施工之員工薪給 747 億 517 萬 9 千元,占 74.1%為最多,職員薪給 212 億 2,277 萬元,占 21.1%次之,餘為福利、獎金及紅利等津貼 48 億 4,583 萬 5 千元。

依平均每企業勞動報酬觀察,九十二年營造業平均每企業全年勞動報酬為 609 萬 5 千元。就營造業等級來看,甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬達 3,402 萬元居冠,其次為乙等綜合營造業 811 萬 4 千元,再其次是丙等綜合營造業 339 萬元,而以土木包工業最少,僅 139 萬 7 千元。可見所付出之勞動報酬與營造業規模有正比的關係。

圖三 營造業平均每員工全年勞動報酬 民國九十二年



若依平均每員工勞動報酬觀察,九十二年營造業平均每員工全年勞動報酬為44萬元。依營造業等級觀察,以甲等綜合營造業77萬9千元居冠,其次為乙等綜合營造業42萬7千元,再其次是丙等綜合營造業平均每員工之勞動報酬28萬2千元,而以土木包工業最少,僅20萬元。顯示營造業之規模越大,員工之薪資亦越優渥。

再就勞動報酬占各項支出總額比例觀察,九十二年營造業全年勞動報酬占全年各項支出總額之 21.1%,與九十一年(21.8%)相當;以等級來看,等級愈大的營造業,其勞動報酬占支出總額比例越小;以地區來看,除臺北市占 16.0%最少外,其他地區則介於 31.0%~21.1%之間。

表 2 勞動報酬占各項支出總額比例

| 現自 | 취 | 勞動報酬 (千元) | 各項支出總額 (千元) | <u>養動報酬</u> 支出總額 (%) |
|--------------|----------|---------------------|---------------------|----------------------------|
| 總 | # | 100,773,783 | 476,703,908 | 21.1 |
| 等級 5 | 刚 | | | |
| 甲等級合營造 | * | 56,610,227 | 315,302,398 | 18.0 |
| 乙等综合餐造 | * | 10,799,300 | 45,287,761 | 23.8 |
| 两等综合警查 | * | 24,577,292 | 87,962,908 | 279 |
| 土木包工 | * | 8,786,964 | 28,150,840 | 31.2 |
| 地 區 ? | 刚 | | | |
| 意 灣 地 | Œ | 100,110,488 | 474,194,633 | 21.1 |
| 北 邹 隆 . | 域 | 22,808,005 | 94,312,097 | 24.2 |
| 中邮医 | 域 | 19,389,923 | 80,296,141 | 24.1 |
| 南 邹 医 . | 域 | 17,274,152 | 76,768,632 | 22.5 |
| 東郵匹 | 域 | 3,932,498 | 12,686,827 | 31.0 |
| 囊 找 ∵ | क् | 27,549,586 | 172,052,986 | 16.0 |
| 高级 | कि | 9,156,324 | 38,0 <i>7</i> 7,950 | 24.0 |
| 金馬地 | Œ | 663,295 | 2,509,275 | 26.4 |

七、全年各項收入九十二年營造業全年收入總額為 4,441 億 2,284 萬 1 千元,較九十一年 4,018 億 2,099 萬 9 千元些微增加。

若按營造業等級觀察,以甲等綜合營造業 2,889 億 9,445 萬 1 千元,所 占比重 65.1%最高,丙等綜合營造業 824 億 3,763 萬 4 千元,占 18.6%次之, 其餘為乙等綜合營造業 419 億 4,401 萬 5 千元,占 9.4%,及土木包工業 307 億 4,674 萬元,占 6.9%為最低。

就收入項目觀察,營造業之營業收入 4,254 億 4,238 萬 2 千元,占收入總額之 95.8%,與九十一年所占的比例差不多(96.8%),而非營業收入 186 億 8,045 萬 8 千元,占 4.2%。其中承包工程收入 6,917 億 2,640 萬 2 千元,仍為最主要之收入來源。

表 3 九十二年營造業全年各項收入分配

單

位:%

| 項 | ø | 쒸 | 總計 | 甲等综合 營造業 | 乙等综合 營造業 | 两等综合 營造業 | 土木包工業 |
|------|--------------|----|-------|-------------|-------------|-------------|-------|
| 總 | | 計 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
| 營 : | 業り | 入 | 95.8 | 93.7 | 99 <i>5</i> | 99.7 | 99.8 |
| 承包. | 工程收 | λ. | 155.8 | 169.7 | 135.4 | 134.9 | 108.6 |
| _ | 自地自: 房地座: | | 1.3 | 1.9 | 0.0 | 0.0 | 0.1 |
| 其他 | 餐案收 . | λ. | 1.1 | 1.5 | 0.7 | 0.4 | 0.5 |
| (-)發 | 包工程。 | 鉄 | 62.4 | 79.4 | 36.6 | 35.6 | 9.4 |
| 非営 | 新業地 | 九人 | 4.2 | 6.3 | 0.5 | 0.3 | 0.2 |
| 租金 | 收入 | | 0.2 | 0.2 | 0.1 | 0.0 | 0.0 |
| 神息 | 收入 | | 0.8 | 1.2 | 0.2 | 0.1 | 0.1 |
| 其他 | 非餐業 | 收入 | 3.2 | 4.9 | 0.2 | 0.2 | 0.1 |

註:表中"0.0"表示該比率小於0.05之意。

八、九十二年營造業全年各項支出總額為 4,767 億 390 萬 8 千元,較九十一年 (4,192 億 2,573 萬 3 千元)增加。

全年各項支出中,以甲等綜合營造業 3,153 億 239 萬 8 千元,占 66.1% 為最多,丙等綜合營造業 879 億 6,290 萬 8 千元,占 18.5%次之,乙等綜合營造業 452 億 8,776 萬 1 千元,占 9.5%,土木包工業 281 億 5,084 萬元,占 5.9%。

圖四 營造業全年各項支出分配

民國九十二年

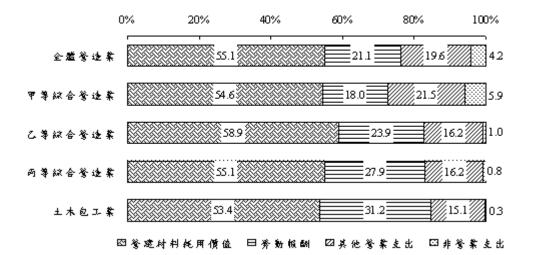


表 4 九千二年營造業全年各項支出分配

弹位:%

| | | | | | | | 4 5 |
|----|-----------------|----|-------|-------------|-------------|-------------|-------|
| 項 | ø | 위 | 總計 | 甲等綜合 營造業 | 乙等綜合 營造業 | 两等综合 考选案 | 土木包工業 |
| 總 | | 計 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
| 쿰 | 業 支 | 出 | 95.8 | 94.1 | 99.0 | 99.2 | 99.7 |
| 營建 | E材料托用價(| Ď. | 55.1 | 54.6 | 58.9 | 55.1 | 53.4 |
| 斧動 | 板鋼 | | 21.1 | 18.0 | 239 | 279 | 31.2 |
| 出售 | 房地屋土地。 | 裁拳 | 0.5 | 0.7 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 租金 | 走出 | | 1.1 | 1.1 | 1.1 | 1.0 | 0.7 |
| 間報 | 稅 | | 0.5 | 0.5 | 0.4 | 0.5 | 0.7 |
| 各項 | 折答 | | 1.4 | 1.2 | 1.6 | 1.8 | 1.9 |
| 呆報 | - 损失及移轉: | 走出 | 0.4 | 0.6 | 0.2 | 0.1 | 0.0 |
| 其他 | *餐菜成本及 ! | 青用 | 15.7 | 173 | 129 | 12.7 | 11.8 |
| 非 | 吾 業 支 | 出 | 4.2 | 5.9 | 1.0 | 0.8 | 0.3 |
| 科息 | 表出 | | 1.6 | 2.2 | 0.5 | 0.4 | 0.1 |
| 其他 | 2.非餐案支出 | | 2.6 | 3.7 | 0.5 | 0.4 | 0.2 |

註:表中"0.0"表示該比率小於0.05之意。

就支出項目別觀察,營業支出為 4,567 億 2,013 萬元,占全年支出總額之 95.8%,與九十一年(94.6%)差不多;非營業支出 199 億 8,377 萬 8 千元,占 4.2%。各等級營造業均是以營建材料耗用價值方面的支出為最多,皆占全年支出總額的百分之五十以上;其次為勞動報酬方面,所占比率介於18.0%~31.2%。

九、九十二年底營造業實際運用資產淨額1兆940億838萬5千元,較九十一

年 8,879 億 3,777 萬 7 千元增加。

就實際運用資產結構觀之,流動資產 8,171 億 8,824 萬 6 千元,占 74.7% 為最高;自有固定資產 1,183 億 5,620 萬元,占 10.8%;其他資產為 1,154 億 3,435 萬 4 千元,占 10.6%;租用及借用固定資產 563 億 1,716 萬 2 千元,占 5.1%;另外,出租及出借固定資產 132 億 8,757 萬 8 千元為實際運用資產負項,占 1.2%。

表 5 九十二年底營造業實際運用資產淨額

分配

單位;%

| 項 | Ø | 취 | 總計 | 甲等綜合 營造業 | 乙等綜合 營造業 | 两等綜合 營造業 | 土木包工業 |
|----------------|-----|---|-------|-------------|-------------|-------------|-------|
| 總 | | 計 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
| 自 | 有 査 | 產 | 96.1 | 98.8 | 92.1 | 82 <i>5</i> | 65.5 |
| 液勤資產 | | | 74.7 | 76.1 | 74.8 | 68.8 | 48.6 |
| 自有图定资度 | | | 108 | 10.6 | 11.0 | 11.7 | 15.7 |
| 英化 | 色資産 | | 106 | 12.1 | 6.3 | 2.0 | 1.2 |
| 租用及借用資產 | | | 5.1 | 2.6 | 9.3 | 17.8 | 34.5 |
| (-) 出租及出借資產 | | | 1.2 | 1.4 | 1.4 | 0.3 | 0.0 |

註:表中"0.0"表示該比率小於0.05之意。

按營造業等級觀察,以甲等綜合營造業實際運用資產淨額 8,993 億 3,160 萬 3 千元,占 82.2%居冠;丙等綜合營造業 1,108 億 8,636 萬 6 千元,占 10.1%;乙等綜合營造業 610 億 3,646 萬 6 千元,占 5.6%,土木包工業 227 億 5,395 萬 1 千元,占 2.1%為最少。與九十一年比較,甲等綜合營造業所占比率略為增加(由九十一年的 79.0%增至 82.2%),其餘營造業所占比率則下降不明顯。

十、九十二年臺閩地區營造業全年生產總額為 4,811 億 7,718 萬 7 千元,以甲等 綜合營造業 3,087 億 9,595 萬元,占 64.2%為最高。

就營造業等級而言,以甲等綜合營造業 3,087 億 9,595 萬元,占 64.2%

為最高,其餘依次為丙等綜合營造業 929 億 8,292 萬 8 千元,占 19.3%,乙 等綜合營造業 492 億 261 萬 2 千元,占 10.2%,以土木包工業 301 億 9,569 萬 8 千元,占 6.3%為最少。

就地區而言,以臺北市營造業 1,640 億 7,193 萬 1 千元,占 34.1%為最高,其次為北部地區(1,003 億 5,396 萬 7 千元,占 20.9%)、中部地區(836 億 2,422 萬 9 千元,占 17.4%)、南部地區(790 億 6,817 萬元,占 16.4%);而以高雄市、東部地區及金馬地區為最少,約占 $8.0\% \sim 0.6\%$ 。

十一 九十二年臺閩地區營造業生產總額之來源,以承包工程收入(不含發包工程 及向同業分包入部分) 4,147 億 3,645 萬元,占 86.2%為最主要來源。

依營造業等級觀察,甲等、乙等、丙等綜合營造業之承包工程收入占 生產總額比率都差不多,約85%,而土木包工業由於許多廠商年初在建工 程大於年底在建工程,導致其他項目合計比率為負值,因此使得承包工程 收入占生產總額比率達101.0%。(詳見表15)

表 6 九十二年臺閩地區營造業生產總額之來源

| * | 級 別 | 生産總額 | 承包工程收入 (不含蛋包) | 出售自地自建 及合建收入 | 由额客供應之 材料總值 | 其他項目 合計 |
|-----|--------------|-------|------------------|-----------------|----------------|------------|
| 總 | 計 | 100.0 | 86.2 | 1.2 | 3.6 | 9.0 |
| क ३ | 综合等造案 | 100.0 | 84.5 | 1.8 | 3.4 | 102 |
| 2.₹ | 综合警查案 | 100.0 | 84.2 | 0.0 | 6.9 | 8.8 |
| 再署 | 综合警查案 | 100.0 | 0.88 | 0.0 | 3.1 | 8.9 |
| ± : | 木包工業 | 100.0 | 101.0 | 0.1 | 1.8 | -29 |

註:1.表中"0.0"表示該比率小於0.05之意。

2.其他項目合計=其他營業收入-出售房地產土地成本+年底在建-年初在建 因部份營造業之年初在建大於年底在建,故表中出現負值。

十二 生產總額之分配,以中間消費占 71.6%最大,生產淨額占 26.5%,折舊占 1.4%,間接稅占 0.5%,各項比率與九十一年差不多。

就營造業等級而言,各等級營造業皆以中間消費所占比率最高,生產 淨額次之。與九十一年比較,乙等綜合營造業中間消費所占的比率與生產 淨額所占的比率互有消長,中間消費所占比率由九十一年的59.1%提高為 73.7%,而生產淨額所占比率則由九十一年的 38.3%下降至 24.4%。土木包工業則相反,中間消費所占比率下降 9.1%,而生產淨額所占比率提高了 8.9%。

表 7 九十二年臺閩地區營造業生產總額結構分

配

單位:%

| 項 | e | 利 | 生産總額 | 中間消費 | 各項折舊 | 間接稅 | 生虚浮额 (按要素成本) |
|------------|-------|---|-------|------|------|-----|-----------------|
| 總 | | 計 | 100.0 | 71.6 | 1.4 | 0.5 | 26.5 |
| क इ | 攀綜合營造 | * | 100.0 | 733 | 1.2 | 0.5 | 249 |
| ሬ ፡ | 等综合参连 | * | 100.0 | 73.7 | 1.5 | 0.4 | 24.4 |
| 两 : | 等綜合營造 | * | 100.0 | 67.6 | 1.7 | 0.5 | 30.2 |
| ± | 未包工 | * | 100.0 | 62.8 | 1.7 | 0.7 | 34.8 |

十三 九十二年臺閩地區營造業按要素成本計算之生產淨額為 1,275 億 1,886 萬 8 千元,其中勞動報酬占 79.0%,低於九十一年的 85.2%。

就營造業等級而言,甲等綜合營造業之勞動報酬所占比重(73.6%),較 其他營造業低,移轉支出淨額所占比重(17.8%),則較其他營造業高;而利 潤所占比重,以土木包工業的 15.0%為最高。與九十一年比較,只有丙等 綜合營造業之勞動報酬所占比重上升、利潤所占比重下降,其餘營造業則 正好相反;此外發現甲等綜合營造業生產淨額之分配變化相當大,尤其是 利潤所占的比重,由九十一年的負 44.4%轉為 4.2%,而勞動報酬所占比重、 移轉支出淨額所占比重則各降了約 20 個百分點。(移轉支出包括投資損 失、出售資產價差損失、賠償損失、呆帳損失等等。)

表 8 九十二年臺閩地區營造業生產淨額(按要素成本計

算)之分配

單位:%

| * | 級 | 위 | 生虚浮额 (按要素或本针型) | 券勤報酬 | 移轉支出 浮額 | 财虚报酬 | 种物 |
|-----|-------|---|-------------------|------|------------|------|------|
| 總 | | 計 | 100.0 | 79.0 | 11.4 | 3.4 | 6.2 |
| क ३ | 事綜合營造 | * | 100.0 | 73.6 | 178 | 4.4 | 4.2 |
| ٤٥ | 事綜合營造 | * | 100.0 | 90.0 | 2.6 | 1.7 | 5.7 |
| து | 事綜合營造 | * | 100.0 | 87.6 | 1.6 | 2.2 | 8.6 |
| ± | 木 包 工 | * | 100.0 | 83.6 | 0.7 | 0.8 | 15.0 |

十四 九十二年底營造業場所單位,使用土地總面積為 113 萬 275 平方公尺,而 平均每企業所使用土地面積為 68 平方公尺,至於平均每員工使用土地面 積為 5 平方公尺。

就地區而言,使用土地總面積以中部區域 35 萬 758 平方公尺最大,金 馬地區 2 萬 1,653 平方公尺最小,若以增加幅度來看,則是臺北市與金馬 地區增加較多。平均每企業使用土地面積以金馬地區 154 平方公尺、臺北 市 139 平方公尺較大,與九十一年比較,臺北市增加最多(由 32 增至 139 平方公尺,增加了 107 平方公尺),高雄市減少最多(由 116 減至 53 平方公 尺,減少 63 平方公尺)。平均每員工使用土地面積以金馬地區 12 平方公尺 為最大。

十五 九十二年底營造業場所單位,使用建築物樓地板總面積為 139 萬 8,325 平 方公尺,而平均每企業所使用建築物樓地板面積為 85 平方公尺,至於平 均每員工使用建築物樓地板面積為 6 平方公尺。

就地區而言,使用建築物樓地板總面積以中部區域 35 萬 7,761 平方公尺最大,金馬地區 27,316 平方公尺最小;平均每企業使用建築物樓地板面積以臺北市為最大,有 234 平方公尺;平均每員工使用建築物樓地板面積以金馬地區最大,有 15 平方公尺。

十六 全年各項工程施工價值九十二年營造業全年營建工程施工價值為 4,761 億 1,883 萬 8 千元,較九十一年(4,089 億 8,606 萬元)增加。

營建工程施工價值係指營造業實際施工之工程總價值,包括自行出資 興建或合建房屋出售之工程價值、零星修理改良之工程收入、承包工程收 入,但不包括分包予同業之工程在內。其中以甲等綜合營造業 3,045 億 2,879 萬 3 千元,占 64.0%為最多,其餘依次為丙等綜合營造業 926 億 4,793 萬 5 千元,占 19.5%,乙等綜合營造業 488 億 9,780 萬元,占 10.3%,土木包工業 300 億 4,431 萬 1 千元,占 6.3%。

表 9 全年各項工程施工價值 - 按等級別分

| | 44 | 6 7.1 | 92 ≉ | | 91 ≉ | | | |
|-----|-------|--------------|-------------|-------|-------------|-------|--|--|
| 等級 | ю. | 취 | 絶工價値(千元) | 百分比 | 絶工價値(千元) | 百分比 | | |
| 總 | | 計 | 476,118,838 | 100.0 | 408,986,060 | 100.0 | | |
| ₹ : | 等综合等选 | * | 304,528,793 | 64.0 | 221,937,030 | 543 | | |
| 2 ع | 等综合警询 | * | 48,897,800 | 103 | 46,598,623 | 11.4 | | |
| து | 等综合警询 | * | 92,647,935 | 19.5 | 104,572,718 | 25.6 | | |
| ± | 未包工 | * | 30,044,311 | 6.3 | 35,877,689 | 8.8 | | |

十七九十二年臺閩地區營造業全年實際耗用材料價值為 2,798 億 9,449 萬 7 千元;其中由廠方自行採購的部分,占 93.8%。平均每企業全年實際耗用材料價值為 1,692 萬 8 千元。

就等級而言,以甲等綜合營造業全年實際耗用材料價值 1,829 億 3,145 萬 2 千元為最多,丙等綜合營造業為 513 億 2,402 萬 5 千元,乙等綜合營造業為 300 億 7,889 萬 2 千元,以土木包工業 155 億 6,012 萬 7 千元為最少;就地區而言,以臺北市 907 億 9,253 萬 1 千元為最多,金馬地區 11 億 7,508 萬 9 千元為最少。

十八 九十二年底營造業整體負債及淨值總額(等於資產總額)1 兆 509 億 7,880 萬 1 千元。其中負債總額為 7,977 億 2,729 萬 6 千元,占 75.9%,淨值總額為 2,532 億 5,150 萬 5 千元,占 24.1%。平均每企業負債及淨值總額為 6,356 萬 5 千元。

就營造業等級觀察,甲等綜合營造業負債及淨值總額 8,884 億 1,252 萬 1 千元居冠,其次為丙等綜合營造業 914 億 7,338 萬 9 千元,再其次是乙等綜合營造業 561 億 8,337 萬 1 千元,而以土木包工業最少,僅 149 億 951 萬 9 千元。

再依地區別來看,臺北市的負債及淨值總額5.291億572萬1千元,

顯著高於其他地區,而北部區域 1,694 億 2,508 萬 4 千元次之,以金馬地區 28 億 5,177 萬元為最低。

十九 九十二年臺閩地區營造業整體流動比率為 119.6%,負債比率為 75.9%,固定資產適合率為 36.8%,自有資本率為 26.9%。

就營造業等級而言,流動比率以土木包工業和乙等綜合營造業較高(分別為131.6%、128.0%),甲等綜合營造業和丙等綜合營造業較低(分別為119.4%、115.4%);負債比率則相反,以甲等綜合營造業和丙等綜合營造業較高(分別為76.8%、75.1%),乙等綜合營造業和土木包工業較低(分別為65.9%及65.6%);固定資產適合率以土木包工業69.3%最高,甲等和乙等綜合營造業最低,約34%;而自有資本率則是以乙等綜合營造業42.1%最高,甲等綜合營造業25.2%為最低。

二十 營造業全年環保支出為 20 億 5,323 萬 2 千元,較九十一年(9 億 9,995 萬 4 千元)高出許多。此外,環保規費為 3 億 5,290 萬 3 千元,同樣也比九十一年(2 億 572 萬 7 千元)高。

環保支出中以設備操作維護費、委外費用及共同處理費用所占比率最高,各約35%,其次依序為租金費用(17.4%)、折舊費用(6.7%),四項有關污染防治支出所占的比率合計有93.4%,支出費用為19億1,859萬9千元;而環境影響評估及研究發展支出為3,772萬元,只占1.8%。

就等級來看,甲等綜合營造業全年環保支出 14 億 5,629 萬 6 千元,顯著高於其他等級營造業;而以土木包工業全年環保支出 1,880 萬 1 千元為最少。甲等綜合營造業以設備操作維護費所占比率最高,而其餘營造業則以委外費用及共同處理費用所占比率最高。

以地區來分,臺北市的全年環保支出 10 億 4,242 萬 7 千元居冠,其次 是北部區域為 6 億 1,259 萬 7 千元,再其次是中部區域為 2 億 1,113 萬 7 千元,而金馬地區營造業則只有 17 萬 5 千元的環保支出。東部區域的環保支出有高達 91.9%是花在委外費用及共同處理費用上;而高雄市則是花在設 備折舊費用上的比率較高(35.4%)。

表 10 九十二年全年環保相關支出

| 項 | ø | 취 | 송하 | | 污染防治设 储租金费用 | 污染防治設備 操作维蓬黄 | 委外 货 用及块 网或理货 用 | 碾境影響評估 及研究發展 | 其他 費用 |
|-----|-------------|------------|-------|------|----------------|-----------------|----------------------------------|-----------------|----------|
| 總等 | 級 | 計別 | 100.0 | 6.7 | 17.4 | 33 <i>5</i> | 35.8 | 1.8 | 4.7 |
| 产等. | 除合見 | 连套 | 100.0 | 8.4 | 108 | 43.6 | 31.2 | 1.9 | 4.0 |
| 乙年 | 除合見 | 经金金 | 100.0 | 3.2 | 20.4 | 4.5 | 68.1 | 0.2 | 3.7 |
| 內等 | 除合员 | 违案 | 100.0 | 2.4 | 36.4 | 9.9 | 43.1 | 2.0 | 6.2 |
| ± 2 | 札包 : | 工業 | 100.0 | 6.8 | 4.4 | 0.5 | 65.1 | 1.9 | 213 |
| 地 | 品 | 別 | | | | | | | |
| 憃 | 灣技 | <u>. Œ</u> | 100.0 | 6.7 | 17.4 | 33.5 | 35.8 | 1.8 | 4.7 |
| 4 | 6都6 | 医域 | 100.0 | 4.1 | 38.1 | 138 | 383 | 0.9 | 4.8 |
| ٠ | 中鄉(| 医域 | 100.0 | 7.4 | 13.0 | 36.0 | 31.3 | 1.1 | 11.2 |
| Ř | 新鄉(| 医域 | 100.0 | 5.2 | 37.4 | 3.7 | 46.4 | 3.1 | 4.2 |
| Ś | 制那(| 医域 | 100.0 | _ | 7.2 | _ | 919 | _ | 0.9 |
| 4 | 美 找 | क | 100.0 | 6.2 | 4.0 | 489 | 349 | 2.4 | 3.7 |
| | 葛 雄 | : न | 100.0 | 35.4 | 21.1 | 18.8 | 21.4 | 2.8 | 0.6 |
| 金 | 馬娃 | <u>.</u> | 100.0 | | _ | | _ | _ | 100.0 |