

行政院國科會專題研究計畫 (NSC 92-2415-H-006-013) 問卷調查表

問卷編號：_____

親愛的女士、先生您好：

這是一份探討以台南地區已購屋且房屋為自有的家戶為對象的研究問卷，目的在分析都市住宅空屋之形成、消失及其移轉現象。本問卷採不記名方式，所有資料僅供學術研究使用，絕不個別對外公開，因此請您放心填答。為感謝您的協助完成問卷，我們將贈送您一份精美紀念品。非常感謝您的協助！敬祝您
萬事順心 闔府平安

研究單位：國立成功大學都市計劃研究所
計畫主持人：陳彥仲 博士 敬上

聯絡電話：(06)2757575 轉 54233

第一部份：目前居住狀況

1. 請問您購買這棟房屋之前看過幾棟房子：_____棟。
2. 請問您之前所看過的房子位於何區？(可複選) 東區 西區 南區 北區
 中區 安南區 安平區 永康市 仁德鄉 其他 (_____)
3. 請問您當初自看屋至決定購屋總共花了多久的時間？_____年_____月。
4. 請問您購買這間房屋前有幾次購屋經驗： 無 一次 二次 三次或以上
5. 請問您現在居住的房屋類型是： 獨棟透天 連棟透天 五樓以下樓梯公寓
 六樓以上電梯大廈 套房
6. 請問您購買這間房屋的總價是：_____萬元。
7. 請問您現在居住的房屋建築坪數是：_____坪。
8. 請問您現在居住房屋的所在樓層及格局是：_____樓_____房_____廳_____衛浴。

第二部份：以前居住情形

9. 請問您購買現住房屋之前所居住的房屋 (以下簡稱「前次住屋」) 是：
 自有 (第 5 題免答) 承租 (請直接跳到第 5 題) 與家人同住 (請直接跳答第 6 題) 其他：_____ (請直接跳答第 6 題)。
10. 若原有房屋為自有，目前是否已售出： 是 否
11. 請問您購買的「前次住屋」有無受到政府低利貸款政策 (如勞宅貸款、公教住宅貸款、無自用住宅購屋貸款等) 的補助： 有 無
12. 請問您購買「前次住屋」的總價是：_____萬元。
13. 若您的「前次住屋」是租屋居住，請問您每月的房屋租金是： 5000 元以下
 5001-10000 元 10001-15000 元 15001-20000 元 20001 元以上
14. 請問您在「前次住屋」居住了幾年：_____年。

15. 請問您「前次住屋」的房屋類型是： 獨棟透天 連棟透天 五樓以下樓梯公寓 六樓以上電梯大廈 其他（請說明：_____）
16. 請問您「前次住屋」的房屋建築坪數是：_____坪。
17. 請問您「前次住屋」的屋齡大約是：_____年。
18. 請問您「前次住屋」的所在樓層及格局是：_____樓_____房_____廳_____衛浴。
19. 請問您「前次住屋」的所在的區域是： 東區 西區 南區 北區 中區
 安南區 安平區 永康市 仁德鄉 其他（請說明：_____）

第三部份：個人基本資料

這部份是有關您個人與家庭的資料，純作統計分析之用，請您放心作答。請您依個人的真實狀況，在適當空格內打「✓」。請問您家的：

20. 戶長年齡： 20-29 歲 30-39 歲 40-49 歲 50-64 歲 65 歲以上
21. 戶長職業： 農林漁牧 製造 水電燃器 營造 批發零售 運輸倉儲 金融保險 工商服務 社會服務 軍公教 其他（請說明：_____）
22. 家戶每月平均收入（包含本薪及其他收入）是： 30,000 元以下
 30,001 元至 50,000 元 50,001 元至 70,000 元 70,001 元至 90,000 元
 90,001 元至 110,000 元 110,001 元至 150,000 元 150,001 元至 200,000 元
 200,001 元以上
23. 家庭人數： 1 人 2 人 3-4 人 5-6 人 7 人或 7 人以上