

# 住宅環境問卷調查

\_\_\_\_日\_\_\_\_：\_\_\_\_

調查員：\_\_\_\_\_

## 一、首先我們想了解您現在住家環境的情況

1. 請問您現在住的地方是？

- <sub>1</sub> 大樓或公寓形式，是住幾樓？ \_\_\_\_\_ 樓；其總共有幾樓（即總樓層數）？ \_\_\_\_\_ 樓  
<sub>2</sub> 透天厝（請直接跳到第 3 題）  
<sub>3</sub> 獨門獨院（如別墅）請直接跳到第 3 題  
<sub>9</sub> 其它（請描述：\_\_\_\_\_）

2. 請問您這棟房子的所有住戶中，有多少是商業使用（像超商、餐廳、機車行、辦公室等）？

- <sub>1</sub> 沒有（請直接跳到第 3 題） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

2.1 這棟房子的這樣商業環境，有增加您還有家人日常生活的便利性嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（增加） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

2.2 這棟房子的這樣商業環境，有影響到您居家的環境品質嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（影響） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

3. 請問您住家的街廓有多少是商業使用？（受訪者若不懂「街廓」訪談員須加解釋）

- <sub>1</sub> 沒有（請直接跳到第 4 題） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

3.1 這個街廓的商業環境，有增加您還有家人日常生活的便利性嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（增加） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

3.2 這個街廓的商業環境，有影響到您居家的環境品質嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（影響） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

4. 請問您對街的房子有多少是商業使用？

- <sub>1</sub> 沒有（如公園、學校或空地）（請直接跳到第 5 題） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

4.1 您住家的街廓和對街這樣商業環境，有增加您還有家人日常生活的便利性嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（增加） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

4.2 這樣商業環境，有影響到您居家的環境品質嗎？

- <sub>1</sub> 沒有（影響） <sub>2</sub> 很少 <sub>3</sub> 普通 <sub>4</sub> 蠻多的 <sub>5</sub> 非常多

5. 同時考慮上面提到的生活的便利性和居住品質，您最喜歡以下哪一種住家環境？

- <sub>1</sub> 住的街廓是純住宅社區，而且對街也沒有商店。  
<sub>2</sub> 住的街廓是純住宅社區，但對街有商店。  
<sub>3</sub> 住的房子整棟都是住家，但同一個街廓有商店。  
<sub>4</sub> 住的房子有住家，樓上或樓下也有商業使用。

## 二、現在我們想了解您住宅的情況

6. 請問您哪一年搬進現在的房子？民國\_\_\_\_年

7. 房子是?  
<sub>1</sub> 租的      <sub>2</sub> 自己買的      <sub>3</sub> 繼承的、或住在父母的房子      <sub>9</sub> 其它
8. 您的住家有沒有兼作商業使用?  
<sub>1</sub> 有      <sub>0</sub> 沒有
9. 您房子前的街道，雙向總共幾線道? \_\_\_\_線道。  
 有幾邊有汽車停車格? \_\_\_\_邊。(填0, 或1邊, 或2邊)
10. 您最喜歡住在那種房子?  
<sub>1</sub> 大樓(七樓以上)      <sub>2</sub> 公寓(七樓以下)      <sub>3</sub> 透天厝      <sub>4</sub> 獨門獨院      <sub>9</sub> 其它
11. 下面兩種住宅社區，您覺得哪一種比較舒適、不擁擠(房子的室內坪數一樣大)?  
<sub>1</sub> 樓層較高，像大樓，但每棟之間的距離比較大  
<sub>2</sub> 樓層較矮，像公寓或透天厝，但每棟之間的距離比較小
- 11.1 (承上題) 兩種住宅社區，您會選擇哪一個?  
<sub>1</sub> 樓層較高，像大樓，但每棟之間的距離比較大  
<sub>2</sub> 樓層較矮，像公寓或透天厝，但每棟之間的距離比較小
12. 您是否曾因為想住在捷運車站附近，而有以下行爲?(可複選)  
<sub>4</sub> 在捷運興建後已經搬至捷運車站旁  
<sub>3</sub> 到工地接待中心、房屋仲介公司、或與屋主洽談  
<sub>2</sub> 蒐集房地產相關資訊  
<sub>1</sub> 有想過、但沒有實際行動  
<sub>0</sub> 沒有想過要搬到捷運車站旁  
<sub>9</sub> 捷運興建前已經住在捷運車站旁

### 三、接下來，我們想了解您的交通情況

13. 您如果有上班，請問上班的主要交通工具是?  
<sub>0</sub> 沒有上班      <sub>1</sub> 走路或自行車      <sub>2</sub> 公車或捷運      <sub>3</sub> 機車      <sub>4</sub> 汽車      <sub>9</sub> 其它
14. 您或家人日常購物最主要的交通工具是?  
<sub>1</sub> 走路或自行車      <sub>2</sub> 公車或捷運      <sub>3</sub> 機車      <sub>4</sub> 汽車      <sub>9</sub> 其它
15. 您如果開車回家，通常花多少分鐘找停車位?  
<sub>0</sub> 沒有車或不會開車      <sub>1</sub> 自己有車位      <sub>2</sub> 要找停車位，通常花\_\_\_\_分鐘。
16. 機車是您的主要交通工具之一嗎?  
<sub>1</sub> 是      <sub>0</sub> 不是
17. 請問您或家人常走路或及騎腳踏車，到家附近購物或辦事嗎?  
<sub>1</sub> 沒有      <sub>2</sub> 很少      <sub>3</sub> 普通      <sub>4</sub> 蠻多的      <sub>5</sub> 非常多
18. 請問您滿意家附近的人行道或騎樓空間嗎?  
<sub>1</sub> 非常不滿意      <sub>2</sub> 不滿意      <sub>3</sub> 普通/沒意見      <sub>4</sub> 滿意      <sub>5</sub> 非常滿意

四、最後，我們想了解您個人及家庭（此資料僅作為統計分析使用，請不必擔心！）

19. 請問您哪一年出生？ 民國 \_\_\_\_年

20. 您的學歷：

<sub>1</sub> 國中及以下      <sub>2</sub> 高中/高職      <sub>3</sub> 大專或大學      <sub>4</sub> 研究所

21. 現在家裡住多少人？ 未滿 20 歲：\_\_位；20 ~ 64 歲：\_\_位；65 歲以上：\_\_位

22. 您的工作性質：<sub>1</sub> 上班族      <sub>2</sub> 從商      <sub>3</sub> 自由業      <sub>4</sub> 家管      <sub>5</sub> 待業或退休      <sub>6</sub> 其他

23. 家中有幾位在工作？\_\_位

24. 您全家有\_\_台機車，\_\_輛汽車

25. 全家平均月所得：

- <sub>1</sub> 2 萬以下
- <sub>2</sub> 2 ~ 4 萬
- <sub>3</sub> 4 ~ 6 萬
- <sub>4</sub> 6 ~ 8 萬
- <sub>5</sub> 8 ~ 10 萬
- <sub>6</sub> 10 ~ 15 萬
- <sub>7</sub> 15 萬以上

26. 請問你家在那一區？\_\_區；那一里？\_\_里。

五、請訪談者自答題

27. 受訪者性別：<sub>1</sub> 女      <sub>0</sub> 男

\*\*\*\* 謝謝您的支持 \*\*\*\*

-----折線處-----

-----折線處-----