

台灣

張金鶚

97年住宅需求動向調查

Study Documentation

March 2, 2017

Metadata Production

Metadata Producer(s)	學術調查研究資料庫(Survey Research Data Archive) (SRDA) , 中央研究院人社中心調查研究專題中心, DDI文件製作
Production Date	March 2, 2014
Identification	AB170002

Table of Contents

Overview	4
Scope & Coverage	4
Producers & Sponsors	4
Data Collection	5
Data Processing & Appraisal	5
Accessibility	5
Files Description	6
house97q1a	6
house97q1b	6
house97q1c	6
house97q2a	6
house97q2b	6
house97q2c	6
house97q3a	6
house97q3b	6
house97q3c	6
house97q4a	7
house97q4b	7
house97q4c	7
Variables Group(s)	8
第一季	8
第二季	8
第三季	8
第四季	8
仲介問卷(購屋搜尋者)	8
仲介問卷(購屋搜尋者)	10
仲介問卷(購屋搜尋者)	13
仲介問卷(購屋搜尋者)	15
租屋問卷(租屋搜尋者)	18
租屋問卷(租屋搜尋者)	20
租屋問卷(租屋搜尋者)	22
租屋問卷(租屋搜尋者)	24
銀行問卷(已購屋者)	26
銀行問卷(已購屋者)	29
銀行問卷(已購屋者)	31
銀行問卷(已購屋者)	34
Variables Description	38
house97q1a	39
house97q1b	57
house97q1c	82
house97q2a	106
house97q2b	126
house97q2c	151
house97q3a	174
house97q3b	194
house97q3c	217
house97q4a	242
house97q4b	262
house97q4c	295

97年住宅需求動向調查

2008 Housing Demand Survey

Overview	
Type	住宅需求動向調查
Identification	AB170002
Version	Production Date: 2013-03-08
<p>Abstract</p> <p>內政部營建署辦理「97年住宅動向需求調查」，由財團法人國土規劃及不動產資訊中心執行。目的在蒐集臺灣六大都會區(包含台北市、新北市、桃園縣及新竹縣市、台中市、台南市、高雄市等8縣市)新購置住宅、欲購置住宅、已租用住宅、欲租用住宅等四類住宅需求者之住宅需求面各項資訊與指標，以瞭解住宅需求情形及變動趨勢，供為政府釐訂相關政策及服務措施參考，並作為各界對臺灣住宅市場研究之基礎。</p> <p>本年度調查分為一、二、三、四季，每季各有3份問卷，分別為： 仲介問卷（購屋搜尋者）、針對到 21 世紀房屋、東森房屋、太平洋房屋、中信房屋、北區房屋、永慶房屋、永慶不動產、有巢氏房屋、住商不動產等 9 家主要仲介公司各分店尋找房屋的「帶看」或「上店」顧客。為有意願購屋但尚未購屋者。</p> <p>租屋問卷（租屋搜尋者）：針對崔媽媽基金會所提供租屋服務，有意願租屋但尚未租屋者。</p> <p>銀行問卷（已購屋者）：台灣銀行、台灣土地銀行、合作金庫銀行、彰化商業銀行、華南商業銀行、第一商業銀行、中國信託商業銀行、渣打銀行、花旗銀行、安泰商業銀行、日盛國際商業銀行、萬泰商業銀行、聯邦商業銀行、京城銀行、板信商業銀行、華泰商業銀行等 16 家銀行核准辦理購屋貸款的新貸款戶為主。</p>	
Kind of Data	抽樣調查資料 (Sample survey data)

Scope & Coverage	
Time Period(s)	2009
Countries	台灣
<p>Universe</p> <p>1.已購屋者：針對土地銀行、台灣銀行等 16 家銀行核准辦理購屋貸款的新貸款戶為主。為已經購屋之需求者。 2.購屋搜尋者：針對到 21 世紀房屋、東森房屋、太平洋房屋、中信房屋、北區房屋、永慶房屋、永慶不動產、有巢氏房屋、住商不動產等 9 家主要仲介公司各分店尋找房屋的「帶看」或「上店」顧客。為有意願購屋但尚未購屋者。 3.租屋搜尋者：針對崔媽媽基金會所提供租屋服務，有意願租屋但尚未租屋者。</p>	

Producers & Sponsors	
Primary Investigator(s)	張金鶚
Other Producer(s)	財團法人國土規劃及不動產資訊中心(Insitute for Physical Planning Information)
Funding Agency/ies	內政部營建署
Other Acknowledgment(s)	, 協同主持人 , 協同主持人

Data Collection	
Data Collection Dates	4: start 2009-01-01 4: end 2009-01-15 3: start 2008-10-01 3: end 2008-10-15 2: start 2008-07-01 2: end 2008-07-15 1: start 2008-04-01 1: end 2008-04-15
Data Collection Mode	自填問卷

Data Processing & Appraisal	
Data Editing	
<p>1.本專題中心所進行的資料整理方式為不合理值檢核，並未進行邏輯檢核。</p> <p>2.檢查變項說明與選項數值說明是否已標註完整，如有缺漏則補齊。</p> <p>3.利用次數分配結果，檢查資料檔是否有不合理值。檢查個案編號的次數是否重複、是否有選項數值尚未被定義者，是否有遺漏值等。若有不合理值，整理於「資料使用說明」。</p>	
Other Processing	
<p>已購屋者方面則由銀行已核貸客戶填寫問卷購屋搜尋者方面由到仲介公司看屋並由房仲經紀人帶看房屋的顧客填寫問卷租屋搜尋者則由到崔媽媽基金會租屋時填寫問卷。在調查期間結束後，由各銀行分行、仲介公司分店與崔媽媽基金會?總填寫完成之問卷，統一寄回</p>	

Accessibility	
Contact(s)	學術調查研究資料庫(Survey Research Data Archive) (中央研究院人社中心調查研究專題中心), https://srda.sinica.edu.tw , srda@gate.sinica.edu.tw
Distributor(s)	學術調查研究資料庫(Survey Research Data Archive)
Depositor(s)	內政部營建署
Access Conditions	
會員版(一般會員、院內會員)--申請審核通過後下載	

Files Description

Dataset contains 12 file(s)

house97q1a	
# Cases	663
# Variable(s)	50

house97q1b	
# Cases	538
# Variable(s)	43

house97q1c	
# Cases	1384
# Variable(s)	59

house97q2a	
# Cases	677
# Variable(s)	51

house97q2b	
# Cases	554
# Variable(s)	44

house97q2c	
# Cases	1544
# Variable(s)	61

house97q3a	
# Cases	663
# Variable(s)	52

house97q3b	
# Cases	514
# Variable(s)	44

house97q3c	
# Cases	1519

# Variable(s)	61
---------------	----

house97q4a	
# Cases	552
# Variable(s)	55

house97q4b	
# Cases	622
# Variable(s)	47

house97q4c	
# Cases	1265
# Variable(s)	65

Variables Group(s)

Dataset contains 16 group(s)

Group 第一季	
Subgroup(s)	仲介問卷(購屋搜尋者), 租屋問卷(租屋搜尋者), 銀行問卷(已購屋者)

Group 第二季	
Subgroup(s)	仲介問卷(購屋搜尋者), 租屋問卷(租屋搜尋者), 銀行問卷(已購屋者)

Group 第三季	
Subgroup(s)	仲介問卷(購屋搜尋者), 租屋問卷(租屋搜尋者), 銀行問卷(已購屋者)

Group 第四季	
Subgroup(s)	仲介問卷(購屋搜尋者), 租屋問卷(租屋搜尋者), 銀行問卷(已購屋者)

Group 仲介問卷(購屋搜尋者)							
#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	663	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您此次購屋的目的為	discrete	numeric-1.0	657	6	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(單選)-購屋目的勾選自住或偏向自住者, 請勾選下列選項	discrete	numeric-1.0	519	144	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(單選)-購屋目的勾選投資或偏向投資者, 請勾選下列選項	discrete	numeric-1.0	174	489	-
5	v1_3	一、(三)此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶	discrete	numeric-1.0	655	8	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源1為	discrete	numeric-1.0	509	154	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源2為	discrete	numeric-1.0	269	394	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源3為	discrete	numeric-1.0	25	638	-
9	v1_4_4	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源4為	discrete	numeric-1.0	41	622	-
10	v1_4_5	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源5為	discrete	numeric-1.0	144	519	-
11	v1_4_6	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源6為	discrete	numeric-1.0	136	527	-
12	v1_4_7	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源7為	discrete	numeric-1.0	15	648	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
13	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	618	45	-
14	v2_2	二、又在上述房屋居住多久__年	continuous	numeric-3.1	606	57	-
15	v3_1a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1.__縣市	discrete	character-6	663	0	-
16	v3_1b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1.__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	623	0	-
17	v3_2a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2.__縣市	discrete	character-6	499	0	-
18	v3_2b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2.__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	466	0	-
19	v4_1	四、請問您目前居住的區位為__縣市	discrete	character-6	640	0	-
20	v4_2	四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	610	0	-
21	v5_1_1	五、請問您希望購屋的優先選擇類型1為	discrete	numeric-1.0	298	365	-
22	v5_1_2	五、請問您希望購屋的優先選擇類型2為	discrete	numeric-1.0	587	76	-
23	v5_1_3	五、請問您希望購屋的優先選擇類型3為	discrete	numeric-1.0	443	220	-
24	v5_1_4	五、請問您希望購屋的優先選擇類型4為	discrete	numeric-1.0	153	510	-
25	v5_1_5	五、請問您希望購屋的優先選擇類型5為	discrete	numeric-1.0	31	632	-
26	v5_2_1	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	468	195	-
27	v5_2_2	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	628	35	-
28	v5_2_3	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，距市中心距離	discrete	numeric-1.0	628	35	-
29	v5_2_4	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	620	43	-
30	v5_2_5	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	613	50	-
31	v6	六、請問您希望購買的房屋產品類型為	discrete	numeric-1.0	638	25	-
32	v6a2	六、請問您希望購買的房屋產品類型為(受訪者複選第六題)	discrete	numeric-11.0	5	658	-
33	v7_1	七、請問您希望購屋的面積為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	632	31	-
34	v7_2a	七、希望房廳數為__房	continuous	numeric-3.1	588	75	-
35	v7_2b	七、希望房廳數為__廳	discrete	numeric-1.0	580	83	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
36	v7_2c	七、希望房廳數為___衛	continuous	numeric-3.1	578	85	-
37	v7_3	七、現屋權狀總面積為(不含車位)___坪	continuous	numeric-3.0	387	276	-
38	v8	八、請問您希望購屋的價位為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	640	23	-
39	v9_1	九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了___個月	continuous	numeric-3.1	626	37	-
40	v9_2	九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了___戶(間)房屋	continuous	numeric-3.1	607	56	-
41	v10_1	十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	655	8	-
42	v10_2	十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	652	11	-
43	v11_1	十一、請問您(購屋者)年齡___歲	continuous	numeric-2.0	623	40	-
44	v11_2	十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數___人	continuous	numeric-3.1	523	140	-
45	v11_3	十一、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	625	38	-
46	v11_4	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	602	61	-
47	v11_5	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	627	36	-
48	v11_6	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	518	145	-
49	v11_7	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	597	66	-
50	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	645	18	-

Group 仲介問卷(購屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	677	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您此次購屋的目的為	discrete	numeric-1.0	672	5	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(單選)-購屋目的勾選自住或偏向自住者, 請勾選下列選項	discrete	numeric-1.0	568	109	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(單選)-購屋目的勾選投資或偏向投資者, 請勾選下列選項	discrete	numeric-1.0	157	520	-
5	v1_3	一、(三)此次購屋後您與同住家人共擁有房屋___戶	discrete	numeric-1.0	673	4	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
6	v1_4_1	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源1為	discrete	numeric-1.0	478	199	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源2為	discrete	numeric-1.0	255	422	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源3為	discrete	numeric-1.0	29	648	-
9	v1_4_4	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源4為	discrete	numeric-1.0	54	623	-
10	v1_4_5	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源5為	discrete	numeric-1.0	210	467	-
11	v1_4_6	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源6為	discrete	numeric-1.0	76	601	-
12	v1_4_7	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源7為	discrete	numeric-1.0	19	658	-
13	v1_5	一、(五)請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	635	42	-
14	v1_6	一、(六)請問通貨膨脹因素是否會影響您的購屋意願	discrete	numeric-1.0	464	213	-
15	v2a	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	675	2	-
16	v2b	二、在上述房屋居住多久 二年	continuous	numeric-3.1	616	61	-
17	v3_1a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 縣市	discrete	character-6	677	0	-
18	v3_1b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)	discrete	character-6	649	0	-
19	v3_2a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市	discrete	character-6	562	0	-
20	v3_2b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)	discrete	character-6	547	0	-
21	v4a	四、請問您目前居住的區位為 縣市	discrete	character-6	638	0	-
22	v4b	四、請問您目前居住的區位為 區(鄉鎮市)	discrete	character-6	613	0	-
23	v5_1_1	五、請問您希望購屋的優先選擇類型1為	discrete	numeric-1.0	233	444	-
24	v5_1_2	五、請問您希望購屋的優先選擇類型2為	discrete	numeric-1.0	418	259	-
25	v5_1_3	五、請問您希望購屋的優先選擇類型3為	discrete	numeric-1.0	488	189	-
26	v5_1_4	五、請問您希望購屋的優先選擇類型4為	discrete	numeric-1.0	145	532	-
27	v5_1_5	五、請問您希望購屋的優先選擇類型5為	discrete	numeric-1.0	41	636	-
28	v5_2_1	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	545	132	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
29	v5_2_2	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	648	29	-
30	v5_2_3	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，交通便利性	discrete	numeric-1.0	643	34	-
31	v5_2_4	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	639	38	-
32	v5_2_5	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	644	33	-
33	v6	六、請問您希望購買的房屋產品類型為	discrete	numeric-1.0	597	80	-
34	v7a	七、請問您希望購屋的面積為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	634	43	-
35	v7b	七、希望房廳數為__房	discrete	numeric-1.0	564	113	-
36	v7c	七、希望房廳數為__廳	discrete	numeric-1.0	559	118	-
37	v7d	七、希望房廳數為__衛	discrete	numeric-2.0	554	123	-
38	v7e	七、現屋權狀總面積為(不含車位)___坪	continuous	numeric-3.0	500	177	-
39	v8	八、請問您希望購屋的價位為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	607	70	-
40	v9a	九、從開始找房子到目前為止，您總共花了__個月	continuous	numeric-3.1	633	44	-
41	v9b	九、從開始找房子到目前為止，您總共看了__戶(間)房屋	continuous	numeric-4.0	617	60	-
42	v10_1	十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	662	15	-
43	v10_2	十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	656	21	-
44	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡__歲	continuous	numeric-2.0	363	314	-
45	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	584	93	-
46	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	657	20	-
47	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	491	186	-
48	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	652	25	-
49	v11f	十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數__人	discrete	numeric-1.0	578	99	-
50	v11g	十一、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	586	91	-
51	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	665	12	-

Group 仲介問卷(購屋搜尋者)							
#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	586	77	-
2	v1_1	一、(一)請問您此次購屋的目的為	discrete	numeric-1.0	575	88	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	479	184	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	142	521	-
5	v1_3	一、(三)此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶	discrete	numeric-1.0	579	84	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源1為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	436	227	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源2為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	272	391	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	57	606	-
9	v1_4_4	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	59	604	-
10	v1_4_5	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	146	517	-
11	v1_4_6	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	77	586	-
12	v1_4_7	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	25	638	-
13	v1_5	一、(五)請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	577	86	-
14	v1_6	一、(六)請問未來利率變動是否會影響您的購屋意願	discrete	numeric-1.0	580	83	-
15	v1_7	一、(七)請問政府推出的優惠房貸措施是否會影響您的購屋意願	discrete	numeric-1.0	318	345	-
16	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	585	78	-
17	v2_2	二、在上述房屋居住多久__年	continuous	numeric-3.1	505	158	-
18	v3_1a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1.__縣市	discrete	character-7	583	0	-
19	v3_1b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1.__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	562	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
20	v3_2a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. __縣市	discrete	character-6	479	0	-
21	v3_2b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. __區(鄉鎮市)	discrete	character-6	459	0	-
22	v4_1	四、請問您目前居住的區位為 __縣市	discrete	character-7	558	0	-
23	v4_2	四、請問您目前居住的區位為 __區(鄉鎮市)	discrete	character-6	531	0	-
24	v5_1_1	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	196	467	-
25	v5_1_2	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	414	249	-
26	v5_1_3	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	424	239	-
27	v5_1_4	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	151	512	-
28	v5_1_5	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	29	634	-
29	v5_2_1	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 整體而言	discrete	numeric-1.0	460	203	-
30	v5_2_2	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 房屋面積	discrete	numeric-1.0	560	103	-
31	v5_2_3	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 交通便利性	discrete	numeric-1.0	554	109	-
32	v5_2_4	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 鄰里環境	discrete	numeric-1.0	552	111	-
33	v5_2_5	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	549	114	-
34	v6	六、請問您希望購買的房屋產品類型為	discrete	numeric-1.0	537	126	-
35	v7_1	七、請問您希望購屋的面積為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	548	115	-
36	v7_2a	七、希望房廳數為 __房	discrete	numeric-1.0	488	175	-
37	v7_2b	七、希望房廳數為 __廳	discrete	numeric-1.0	484	179	-
38	v7_2c	七、希望房廳數為 __衛	continuous	numeric-3.1	477	186	-
39	v7_3	七、現屋權狀總面積為(不含車位) ___坪	continuous	numeric-3.0	398	265	-
40	v8	八、請問您希望購屋的價位為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	557	106	-
41	v9_1	九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了 __個月	continuous	numeric-3.1	542	121	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
42	v9_2	九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了____戶(間)房屋	discrete	character-3	525	0	-
43	v10_1	十、請問您對於近期(97年第3季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	577	86	-
44	v10_2	十、請問您對於未來(98年第3季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	556	107	-
45	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡____歲	continuous	numeric-2.0	480	183	-
46	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	522	141	-
47	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	559	104	-
48	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	454	209	-
49	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	562	101	-
50	v11f	十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數____人	continuous	numeric-1.0	499	164	-
51	v11g	十一、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	536	127	-
52	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	578	85	-

Group 仲介問卷(購屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	552	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您此次購屋的目的為	discrete	numeric-1.0	545	7	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	446	106	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您此次想購屋的最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	130	422	-
5	v1_3	一、(三)此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶	discrete	numeric-1.0	546	6	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源1為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	356	196	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源2為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	226	326	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	37	515	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
9	v1_4_4	一、(四請問您此次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	49	503	-
10	v1_4_5	一、(四請問您此次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	161	391	-
11	v1_4_6	一、(四請問您此次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	70	482	-
12	v1_4_7	一、(四請問您此次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	20	532	-
13	v1_5	一、(五請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	525	27	-
14	v1_6_1	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素1為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	348	204	-
15	v1_6_2	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素2為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	335	217	-
16	v1_6_3	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素3為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	169	383	-
17	v1_6_4	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素4為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	134	418	-
18	v1_6_5	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素5為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	107	445	-
19	v1_6_6	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素6為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	304	248	-
20	v1_6_7	一、(六請問您此次決定購屋的主要因素7為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	62	490	-
21	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	531	21	-
22	v2_2	二、在上述房屋居住多久 一年	continuous	numeric-3.1	485	67	-
23	v3_1a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. __縣市	discrete	character-6	552	0	-
24	v3_1b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. __區(鄉鎮市)	discrete	character-6	518	0	-
25	v3_2a	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. __縣市	discrete	character-6	384	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
26	v3_2b	三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. ___區(鄉鎮市)	discrete	character-6	362	0	-
27	v4_1	四、請問您目前居住的區位為 ___縣市	discrete	character-6	520	0	-
28	v4_2	四、請問您目前居住的區位為 ___區(鄉鎮市)	discrete	character-6	489	0	-
29	v5_1_1	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	196	356	-
30	v5_1_2	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	415	137	-
31	v5_1_3	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	429	123	-
32	v5_1_4	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	141	411	-
33	v5_1_5	五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	26	526	-
34	v5_2	五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 整體而言	discrete	numeric-1.0	495	57	-
35	v6	六、請問您希望購買的房屋產品類型為	discrete	numeric-1.0	537	15	-
36	v7_1	七、請問您希望購屋的面積為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	501	51	-
37	v7_2a	七、希望房廳數為 ___房	continuous	numeric-1.0	430	122	-
38	v7_2b	七、希望房廳數為 ___廳	discrete	numeric-1.0	429	123	-
39	v7_2c	七、希望房廳數為 ___衛	continuous	numeric-3.1	426	126	-
40	v7_3	七、現屋權狀總面積為(不含車位) ___坪	continuous	numeric-5.2	321	231	-
41	v8	八、請問您希望購屋的價位為(不含車位)	discrete	numeric-1.0	523	29	-
42	v9_1	九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了 ___個月	continuous	numeric-3.1	508	44	-
43	v9_2	九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了 ___戶(間)房屋	continuous	numeric-5.0	482	70	-
44	v10_1	十、請問您對於近期(97年第4季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	542	10	-
45	v10_2	十、請問您對於未來(98年第4季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	535	17	-
46	v10_3a	十、請問您認為近期房地產市場價格會下跌(或上漲) ___成	continuous	numeric-3.1	427	125	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
47	v10_3b	十、請問您認為未來房地產市場價格會下跌(或上漲) 一成	continuous	numeric-3.1	409	143	-
48	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡 歲	continuous	numeric-2.0	516	36	-
49	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	470	82	-
50	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	514	38	-
51	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	394	158	-
52	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	523	29	-
53	v11f	十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數 人	continuous	numeric-2.0	446	106	-
54	v11g	十一、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	457	95	-
55	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	536	16	-

Group 租屋問卷(租屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	v1_1	一、請問您想租屋的原因為 (可複選：1.暫時租屋	discrete	numeric-1.0	301	237	-
2	v1_2	一、請問您想租屋的原因為 (可複選：2.買房子不划算不願購屋	discrete	numeric-1.0	50	488	-
3	v1_3	一、請問您想租屋的原因為 (可複選：3.不想把錢花在購屋上	discrete	numeric-1.0	39	499	-
4	v1_4	一、請問您想租屋的原因為 (可複選：4.買不起房子	discrete	numeric-1.0	300	238	-
5	v1_5	一、請問您想租屋的原因為 (可複選：5.其他	discrete	numeric-1.0	45	493	-
6	v1_5k	一、請問您想租屋的原因為, 其他開放題	discrete	character-26	45	0	-
7	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	536	2	-
8	v2_1k	二、請問您目前居住的房屋為, 其他	discrete	character-10	22	0	-
9	v2_2	二、又在上述房屋居住多久 年	continuous	numeric-5.2	410	128	-
10	v3_1a	三、請問您希望租屋區位之優先順序1. 縣市	discrete	character-6	528	0	-
11	v3_1b	三、請問您希望租屋區位之優先順序1. 區(鄉鎮市)	discrete	character-8	513	0	-
12	v3_2a	三、請問您希望租屋區位之優先順序2. 縣市	discrete	character-6	442	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
13	v3_2b	三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)	discrete	character-10	432	0	-
14	v4a	四、請問您目前居住的區位為_____縣市	discrete	character-6	513	0	-
15	v4b	四、請問您目前居住的區位為_____區(鄉鎮市)	discrete	character-6	495	0	-
16	v5	五、請問您希望租屋類型為	discrete	numeric-1.0	518	20	-
17	v6a	六、請問您希望租屋面積為_____坪	discrete	character-4	509	0	-
18	v6b	六、希望的月租金為_____元	discrete	character-5	512	0	-
19	v6c	六、希望的月租金至_____元	discrete	character-5	511	0	-
20	v7_1	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言	discrete	character-1	506	0	-
21	v7_2	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積	discrete	character-1	510	0	-
22	v7_3	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，距市中心距離	discrete	numeric-1.0	511	27	-
23	v7_4	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	512	26	-
24	v7_5	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)	discrete	numeric-1.0	505	33	-
25	v8a	八、從開始找房子到目前為止，您總共花了_____週	discrete	character-3	500	0	-
26	v8b	八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了_____戶(間)房屋	discrete	character-3	497	0	-
27	v9_1	九、請問您對未來購屋之期望為	discrete	numeric-1.0	509	29	-
28	v9_1k	九、請問您對未來購屋之期望為，其他_____	discrete	character-24	63	0	-
29	v9_2	九、未來若想購屋之房屋類型為	discrete	numeric-1.0	497	41	-
30	v9_2k	九、未來若想購屋之房屋類型為，其他_____	discrete	character-26	24	0	-
31	v9_3a	九、未來若想購屋之房屋面積為_____坪	discrete	character-4	446	0	-
32	v9_3b	九、未來若想購屋之購屋預算為_____萬元	discrete	character-7	427	0	-
33	v9_3c	九、未來若想購屋之購屋預算至_____萬元	continuous	numeric-8.0	427	111	-
34	v10	十、請問您對於近期(97年第1季)租金趨勢之看法	discrete	numeric-3.0	508	30	-
35	v11_1a	十一、請問您(租屋者)年齡_____歲	continuous	numeric-3.0	506	32	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
36	v11_1b	十一、未來租屋後在該房屋中的居住人數——人	continuous	numeric-4.1	505	33	-
37	v11_2	十一、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-2.0	506	32	-
38	v11_2k	十一、未來該房屋的家庭型態為，其他——	discrete	character-14	38	0	-
39	v12_1	十二、請問您(租屋者)職業為	discrete	numeric-1.0	509	29	-
40	v12_1k	十二、請問您(租屋者)職業為，其他——	discrete	character-10	43	0	-
41	v12_2	十二、請問您(租屋者)性別	discrete	numeric-1.0	434	104	-
42	v12_3	十二、請問您(租屋者)最高教育程度	discrete	numeric-1.0	497	41	-
43	v13	十三、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	511	27	-

Group 租屋問卷(租屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	v1_1	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：1.暫時租屋	discrete	numeric-1.0	309	245	-
2	v1_2	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：2.買房子不划算不願購屋	discrete	numeric-1.0	55	499	-
3	v1_3	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：3.不想把錢花在購屋上	discrete	numeric-1.0	27	527	-
4	v1_4	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：4.買不起房子	discrete	numeric-1.0	340	214	-
5	v1_5	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：5.其他	discrete	numeric-1.0	28	526	-
6	v1_5k	一、請問您想租屋的原因為(可複選)：5.其他開放題	discrete	character-64	29	0	-
7	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	character-14	548	0	-
8	v2_1k	二、請問您目前居住的房屋為，其他——	discrete	character-18	15	0	-
9	v2_2	二、在上述房屋居住多久——年	continuous	numeric-4.2	441	113	-
10	v3_1a	三、請問您希望租屋區位之優先順序1.——縣市	discrete	character-6	549	0	-
11	v3_1b	三、請問您希望租屋區位之優先順序1.——區(鄉鎮市)	discrete	character-7	534	0	-
12	v3_2a	三、請問您希望租屋區位之優先順序2.——縣市	discrete	character-6	469	0	-
13	v3_2b	三、請問您希望租屋區位之優先順序2.——區(鄉鎮市)	discrete	character-6	458	0	-
14	v4a	四、請問您目前居住的區位為——縣市	discrete	character-6	539	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
15	v4b	四、請問您目前居住的區位為____區(鄉鎮市)	discrete	character-6	527	0	-
16	v5	五、請問您希望租屋類型為	discrete	numeric-1.0	543	11	-
17	v6_1a	六、請問您希望租屋面積為____坪	discrete	character-4	540	0	-
18	v6_1b	六、希望的月租金為____元	discrete	character-6	541	0	-
19	v6_1c	六、希望的月租金至____元	discrete	character-6	538	0	-
20	v6_2	六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	character-1	540	0	-
21	v7_1	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	530	24	-
22	v7_2	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	539	15	-
23	v7_3	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，交通便利性	discrete	numeric-1.0	538	16	-
24	v7_4	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	535	19	-
25	v7_5	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)	discrete	numeric-1.0	526	28	-
26	v8a	八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週	discrete	character-4	524	0	-
27	v8b	八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋	continuous	numeric-2.0	517	37	-
28	v9_1	九、請問您對未來購屋之期望為	discrete	numeric-1.0	534	20	-
29	v9_1k	九、請問您對未來購屋之期望為，其他__	discrete	character-32	69	0	-
30	v9_2	九、未來若想購屋之房屋類型為	discrete	character-21	526	0	-
31	v9_2k	九、未來若想購屋之房屋類型為，其他__	discrete	character-30	39	0	-
32	v9_3a	九、未來若想購屋之房屋面積為____坪	continuous	numeric-4.0	490	64	-
33	v9_3b	九、未來若想購屋之購屋預算為____萬元	discrete	character-7	476	0	-
34	v9_3c	九、未來若想購屋之購屋預算至____萬元	continuous	numeric-7.0	473	81	-
35	v9_4	九、請問通貨膨脹因素是否會影響您的未來購屋意願	discrete	numeric-3.0	520	34	-
36	v10	十、請問您對於近期(97年第1季)租金趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	532	22	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
37	v11a	十一、請問您(租屋者)年齡—歲	discrete	character-3	522	0	-
38	v11b	十一、請問您(租屋者)性別為	discrete	numeric-2.0	534	20	-
39	v11c	十一、請問您(租屋者)職業為	discrete	numeric-2.0	528	26	-
40	v11d	十一、請問您(租屋者)最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	523	31	-
41	v12a	十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數—人	continuous	numeric-3.1	534	20	-
42	v12b	十二、未來該房屋的家庭型態為	continuous	numeric-1.0	533	21	-
43	v12bk	十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—	discrete	character-10	50	0	-
44	v13	十三、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	531	23	-

Group 租屋問卷(租屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	v1_1	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 1.暫時租屋	discrete	numeric-1.0	294	220	-
2	v1_2	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 2.買房子不打算不願購屋	discrete	numeric-1.0	57	457	-
3	v1_3	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 3.不想把錢花在購屋上	discrete	numeric-1.0	32	482	-
4	v1_4	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 4.買不起房子	discrete	numeric-1.0	283	231	-
5	v1_5	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 5.其他	discrete	numeric-1.0	23	491	-
6	v1_5k	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 5.其他開放題	discrete	character-14	21	0	-
7	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	510	4	-
8	v2_1k	二、請問您目前居住的房屋為, 其他—	discrete	character-8	14	0	-
9	v2_2	二、在上述房屋居住多久—年	continuous	numeric-4.2	376	138	-
10	v3_1a	三、請問您希望租屋區位之優先順序1.—縣市	discrete	character-6	511	0	-
11	v3_1b	三、請問您希望租屋區位之優先順序1.—區(鄉鎮市)	discrete	character-14	490	0	-
12	v3_2a	三、請問您希望租屋區位之優先順序2.—縣市	discrete	character-6	424	0	-
13	v3_2b	三、請問您希望租屋區位之優先順序2.—區(鄉鎮市)	discrete	character-14	415	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
14	v4a	四、請問您目前居住的區位為____縣市	discrete	character-6	500	0	-
15	v4b	四、請問您目前居住的區位為____區(鄉鎮市)	discrete	character-14	476	0	-
16	v5	五、請問您希望租屋類型為	discrete	numeric-1.0	502	12	-
17	v6_1a	六、請問您希望租屋面積為____坪	continuous	numeric-4.1	499	15	-
18	v6_1b	六、希望的月租金為____元	discrete	character-6	500	0	-
19	v6_1c	六、希望的月租金至____元	discrete	character-6	496	0	-
20	v6_2	六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	505	9	-
21	v7_1	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	489	25	-
22	v7_2	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	501	13	-
23	v7_3	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，交通便利性	discrete	numeric-1.0	502	12	-
24	v7_4	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	501	13	-
25	v7_5	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)	discrete	numeric-1.0	491	23	-
26	v8a	八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週	discrete	character-3	482	0	-
27	v8b	八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋	discrete	character-4	480	0	-
28	v9_1	九、請問您對未來購屋之期望為	discrete	numeric-1.0	497	17	-
29	v9_1k	九、請問您對未來購屋之期望為，其他__	discrete	character-28	64	0	-
30	v9_2	九、未來若想購屋之房屋類型為	discrete	character-9	491	0	-
31	v9_2k	九、未來若想購屋之房屋類型為，其他__	discrete	character-28	27	0	-
32	v9_3a	九、未來若想購屋之房屋面積為____坪	discrete	character-6	458	0	-
33	v9_3b	九、未來若想購屋之購屋預算為____萬元	discrete	character-7	444	0	-
34	v9_3c	九、未來若想購屋之購屋預算至____萬元	continuous	numeric-7.0	443	71	-
35	v9_4	九、請問未來利率變動是否會影響您的未來購屋意願	discrete	character-4	483	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
36	v10	十、請問您對於近期(97年第3季)租金趨勢之看法	discrete	character-2	494	0	-
37	v11a	十一、請問您(租屋者)年齡—歲	continuous	numeric-3.0	489	25	-
38	v11b	十一、請問您(租屋者)性別	discrete	character-4	498	0	-
39	v11c	十一、請問您(租屋者)職業	discrete	numeric-1.0	496	18	-
40	v11d	十一、請問您(租屋者)最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	478	36	-
41	v12a	十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數—人	continuous	numeric-3.1	496	18	-
42	v12b	十二、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	493	21	-
43	v12bk	十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—	discrete	character-14	37	0	-
44	v13	十三、請問您家庭平均月收入為	discrete	character-9	499	0	-

Group 租屋問卷(租屋搜尋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	v1_1_1	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 1.暫時租屋	discrete	numeric-1.0	343	279	-
2	v1_1_2	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 2.買房子不划算不願購屋	discrete	numeric-1.0	61	561	-
3	v1_1_3	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 3.不想把錢花在購屋上	discrete	numeric-1.0	34	588	-
4	v1_1_4	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 4.買不起房子	discrete	numeric-1.0	307	315	-
5	v1_1_5	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 5.其他	discrete	numeric-1.0	43	579	-
6	v1_1_5k	一、請問您想租屋的原因為(可複選): 5.其他開放題	discrete	character-26	40	0	-
7	v1_2_1	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	character-1	552	0	-
8	v1_2_2	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	381	241	-
9	v1_2_3	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	297	325	-
10	v1_2_4	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	147	475	-
11	v1_2_5	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	201	421	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
12	v1_2_6	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	560	62	-
13	v1_2_7	一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	47	575	-
14	v1_2_7k	一、請問您此次決定租屋的主要因素為, 其他—	discrete	character-16	50	0	-
15	v2_1	二、請問您目前居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	603	19	-
16	v2_1k	二、請問您目前居住的房屋為, 其他—	discrete	character-16	23	0	-
17	v2_2	二、在上述房屋居住多久—年	discrete	character-3	421	0	-
18	v3_1a	三、請問您希望租屋區位之優先順序1. —縣市	discrete	character-6	596	0	-
19	v3_1b	三、請問您希望租屋區位之優先順序1. —區(鄉鎮市)	discrete	character-8	563	0	-
20	v3_2a	三、請問您希望租屋區位之優先順序2. —縣市	discrete	character-6	461	0	-
21	v3_2b	三、請問您希望租屋區位之優先順序2. —區(鄉鎮市)	discrete	character-14	445	0	-
22	v4a	四、請問您目前居住的區位為—縣市	discrete	character-6	585	0	-
23	v4b	四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)	discrete	character-8	558	0	-
24	v5	五、請問您希望租屋類型為	discrete	numeric-1.0	593	29	-
25	v6_1a	六、請問您希望租屋面積為—坪	discrete	character-4	578	0	-
26	v6_1b	六、請問您希望的月租金為—元	discrete	character-5	584	0	-
27	v6_1c	六、請問您希望的月租金至—元	discrete	character-6	579	0	-
28	v6_2	六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	character-3	585	0	-
29	v7	七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋, 整體而言	discrete	character-4	581	0	-
30	v8a	八、從開始找房子到目前為止, 您總共花了—週	continuous	numeric-3.1	559	63	-
31	v8b	八、從開始找房子到目前為止, 您總共現場看了—戶(間)房屋	discrete	character-8	553	0	-
32	v9_1	九、請問您對未來購屋之期望為	discrete	numeric-1.0	579	43	-
33	v9_1k	九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—	discrete	character-23	74	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
34	v9_2	九、未來若想購屋之房屋類型為	discrete	numeric-1.0	552	70	-
35	v9_2k	九、未來若想購屋之房屋類型為, 其他—	discrete	character-20	21	0	-
36	v9_3a	九、未來若想購屋之房屋面積為—坪	discrete	character-6	478	0	-
37	v9_3b	九、未來若想購屋之購屋預算為—萬元	discrete	character-9	457	0	-
38	v9_3c	九、未來若想購屋之購屋預算至—萬元	discrete	character-7	454	0	-
39	v10	十、請問您對於近期(97年第4季)租金趨勢之看法	discrete	numeric-3.0	577	45	-
40	v11a	十一、請問您(租屋者)年齡—歲	continuous	numeric-3.0	567	55	-
41	v11b	十一、請問您(租屋者)性別	discrete	numeric-1.0	579	43	-
42	v11c	十一、請問您(租屋者)職業	discrete	numeric-2.0	583	39	-
43	v11d	十一、請問您(租屋者)最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	561	61	-
44	v12a	十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數—人	continuous	numeric-3.1	577	45	-
45	v12b	十二、未來該房屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	575	47	-
46	v12bk	十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—	discrete	character-14	42	0	-
47	v13	十三、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	582	40	-

Group 銀行問卷(已購屋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	流水號	continuous	numeric-3.0	1384	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您貸款購屋之目的為	discrete	numeric-1.0	1364	20	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	1141	243	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	286	1098	-
5	v1_3	一、(三)本次購屋後您與同住家人共擁有房屋	discrete	numeric-1.0	1363	21	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源 ¹ 為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	1066	318	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源 ² 為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	619	765	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
8	v1_4_3	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	71	1313	-
9	v1_4_4	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	64	1320	-
10	v1_4_5	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	311	1073	-
11	v1_4_6	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	226	1158	-
12	v1_4_7	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	17	1367	-
13	v2a	二、請問您購此屋前所居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	1340	44	-
14	v2b	二、在上述房屋居住多久 __年	continuous	numeric-3.1	1296	88	-
15	v3_1a	三、請問您貸款購屋的地區為__縣市	discrete	character-6	1384	0	-
16	v3_1b	三、請問您貸款購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1321	0	-
17	v3_2a	三、請問您購此屋前的居住地區為__縣市	discrete	character-6	1324	0	-
18	v3_2b	三、請問您購此屋前的居住地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1268	0	-
19	v3_3a	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__縣市	discrete	character-7	1219	0	-
20	v3_3b	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1128	0	-
21	v4	四、請問您貸款購買的房屋類型為	discrete	numeric-1.0	1365	19	-
22	v5_1a	五、請問您貸款購買的房屋位於__樓	continuous	numeric-2.0	1227	157	-
23	v5_1b	五、請問您貸款購買的房屋位樓高__層	continuous	numeric-2.0	1284	100	-
24	v5_1c	五、請問您貸款購買的房屋屋齡__年	continuous	numeric-3.1	1165	219	-
25	v5_1d	五、民國__年購買	continuous	numeric-2.0	1384	0	-
26	v5_1e	五、__月購買	discrete	numeric-2.0	1384	0	-
27	v5_2a	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋,整體而言	discrete	numeric-1.0	1241	143	-
28	v5_2b	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋,房屋面積	discrete	numeric-1.0	1303	81	-
29	v5_2c	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋,距市中心距離	discrete	numeric-1.0	1292	92	-
30	v5_2d	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋,鄰里環境	discrete	numeric-1.0	1274	110	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
31	v5_2e	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	1280	104	-
32	v6a	六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪	continuous	numeric-5.2	1296	88	-
33	v6b	六、原先規劃的購屋總面積為__坪	continuous	numeric-4.1	1122	262	-
34	v6c	六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪	continuous	numeric-4.1	919	465	-
35	v6d	六、有無透過仲介	discrete	numeric-1.0	1174	210	-
36	v6e	六、房廳數為__房	discrete	numeric-1.0	1123	261	-
37	v6f	六、房廳數為__廳	discrete	numeric-1.0	1118	266	-
38	v6g	六、房廳數為__衛	continuous	numeric-3.1	1095	289	-
39	v6h	六、公設比__%	continuous	numeric-4.2	778	606	-
40	v7a	七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬	continuous	numeric-4.0	1256	128	-
41	v7b	七、原先規劃最高預算總價__萬	continuous	numeric-4.0	1114	270	-
42	v7c	七、賣方最初開價__萬	continuous	numeric-4.0	1123	261	-
43	v8a	八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元	continuous	numeric-3.0	576	808	-
44	v8b	八、請問您的貸款中優惠利率__%	continuous	numeric-5.3	519	865	-
45	v8c	八、請問您的貸款中優惠利率期限__年	continuous	numeric-3.1	556	828	-
46	v8d	八、請問您的貸款中一般利率貸款金額__萬元	continuous	numeric-5.1	808	576	-
47	v8e	八、請問您的貸款中目前利率__%	continuous	numeric-5.3	769	615	-
48	v9a	九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了__個月	continuous	numeric-4.1	1233	151	-
49	v9b	九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了__戶(間)房屋	continuous	numeric-3.1	1193	191	-
50	v10a	十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1336	48	-
51	v10b	十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1319	65	-
52	v11_1a	十一、請問您(購屋者)年齡__歲	continuous	numeric-2.0	1291	93	-
53	v11_1b	十一、在此貸款購買房屋中的居住人數__人	discrete	numeric-1.0	1129	255	-
54	v11_2a	十一、此屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	1313	71	-
55	v11_2b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	1282	102	-
56	v11_2c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	1337	47	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
57	v11_2d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	1197	187	-
58	v11_2e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	1243	141	-
59	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	1352	32	-

Group 銀行問卷(已購屋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	1544	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您貸款購屋之目的為	discrete	numeric-1.0	1540	4	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	1370	174	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	220	1324	-
5	v1_3	一、(三)本次購屋後您與同住家人共擁有房屋	discrete	numeric-1.0	1540	4	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源1為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	952	592	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源2為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	513	1031	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	43	1501	-
9	v1_4_4	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	77	1467	-
10	v1_4_5	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	490	1054	-
11	v1_4_6	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	53	1491	-
12	v1_4_7	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	29	1515	-
13	v1_5	一、(五)請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	1435	109	-
14	v1_6	一、(六)請問通貨膨脹因素對於您本次購屋決策的影響程度為:	discrete	numeric-1.0	1428	116	-
15	v2a	二、請問您購此屋前所居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	1515	29	-
16	v2b	二、在上述房屋居住多久___年	continuous	numeric-3.1	1465	79	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
17	v3_1a	三、請問您貸款購屋的地區為__縣市	discrete	character-8	1534	0	-
18	v3_1b	三、請問您貸款購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1471	0	-
19	v3_2a	三、請問您購此屋前的居住地區為__縣市	discrete	character-8	1491	0	-
20	v3_2b	三、請問您購此屋前的居住地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1410	0	-
21	v3_3a	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__縣市	discrete	character-8	1412	0	-
22	v3_3b	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1322	0	-
23	v4	四、請問您貸款購買的房屋類型為	discrete	numeric-1.0	1535	9	-
24	v5_1a	五、請問您貸款購買的房屋位於__樓	continuous	numeric-2.0	1343	201	-
25	v5_1b	五、請問您貸款購買的房屋位樓高__層	continuous	numeric-2.0	1357	187	-
26	v5_1c	五、請問您貸款購買的房屋屋齡__年	continuous	numeric-3.1	1225	319	-
27	v5_1d	五、請問您貸款購買的房屋民國__年購買	continuous	numeric-2.0	1544	0	-
28	v5_1e	五、請問您貸款購買的房屋__月購買	discrete	numeric-2.0	1544	0	-
29	v5_2a	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	1349	195	-
30	v5_2b	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	1443	101	-
31	v5_2c	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，交通便利性	discrete	numeric-1.0	1443	101	-
32	v5_2d	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	1423	121	-
33	v5_2e	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	1426	118	-
34	v6a	六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪	continuous	numeric-5.2	1384	160	-
35	v6b	六、原先規劃的購屋總面積為__坪	continuous	numeric-3.0	1211	333	-
36	v6c	六、前屋權狀總面積(不含車位)__坪	continuous	numeric-3.0	984	560	-
37	v6d	六、有無透過仲介	discrete	numeric-1.0	1224	320	-
38	v6e	六、房廳數為__房	discrete	numeric-1.0	1184	360	-
39	v6f	六、房廳數為__廳	discrete	numeric-1.0	1182	362	-
40	v6g	六、房廳數為__衛	continuous	numeric-3.1	1173	371	-
41	v6h	六、公設比__%	continuous	numeric-3.1	756	788	-
42	v7a	七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬	continuous	numeric-4.0	1314	230	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
43	v7b	七、原先規劃最高預算總價___萬	continuous	numeric-4.0	1203	341	-
44	v7c	七、賣方最初開價___萬	continuous	numeric-4.0	1196	348	-
45	v8a	八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	555	989	-
46	v8b	八、請問您的貸款中優惠利率___%	continuous	numeric-5.3	489	1055	-
47	v8c	八、請問您的貸款中優惠利率期限___年	continuous	numeric-3.1	562	982	-
48	v8d	八、請問您的貸款中一般利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	878	666	-
49	v8e	八、請問您的貸款中目前利率___%	continuous	numeric-4.2	861	683	-
50	v9a	九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月	continuous	numeric-3.1	1332	212	-
51	v9b	九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋	continuous	numeric-2.1	1287	257	-
52	v10a	十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1484	60	-
53	v10b	十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1465	79	-
54	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡___歲	continuous	numeric-2.0	562	982	-
55	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	1336	208	-
56	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	1448	96	-
57	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	1190	354	-
58	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	1477	67	-
59	v11f	十一、在此貸款購買房屋中的居住人數___人	discrete	numeric-1.0	1306	238	-
60	v11g	十一、此屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	1382	162	-
61	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	1503	41	-

Group 銀行問卷(已購屋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	流水號	continuous	numeric-3.0	1519	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您貸款購屋之目的為	discrete	numeric-1.0	1502	17	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	1295	224	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
4	v1_2b	一、(二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	300	1219	-
5	v1_3	一、(三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋)	discrete	numeric-1.0	1505	14	-
6	v1_4_1	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源1為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	1167	352	-
7	v1_4_2	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源2為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	705	814	-
8	v1_4_3	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	89	1430	-
9	v1_4_4	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	92	1427	-
10	v1_4_5	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	410	1109	-
11	v1_4_6	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	174	1345	-
12	v1_4_7	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.))	discrete	numeric-1.0	34	1485	-
13	v1_5	一、(五請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力)	discrete	numeric-1.0	1491	28	-
14	v1_6	一、(六請問未來利率變動對於您本次購屋決策的影響程度為:)	discrete	numeric-1.0	1488	31	-
15	v2a	二、請問您購此屋前所居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	1506	13	-
16	v2b	二、在上述房屋居住多久 __年	continuous	numeric-3.1	1399	120	-
17	v3_1a	三、請問您貸款購屋的地區為__縣市	discrete	character-7	1493	0	-
18	v3_1b	三、請問您貸款購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1423	0	-
19	v3_2a	三、請問您購此屋前的居住地區為__縣市	discrete	character-6	1457	0	-
20	v3_2b	三、請問您購此屋前的居住地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1379	0	-
21	v3_3a	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__縣市	discrete	character-7	1305	0	-
22	v3_3b	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1202	0	-
23	v4	四、請問您貸款購買的房屋類型為	discrete	numeric-1.0	1500	19	-
24	v5_1a	五、請問您貸款購買的房屋位於__樓	continuous	numeric-2.0	1344	175	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
25	v5_1b	五、請問您貸款購買的房屋位樓高___層	continuous	numeric-3.1	1394	125	-
26	v5_1c	五、請問您貸款購買的房屋屋齡___年	continuous	numeric-3.1	1175	344	-
27	v5_1d	五、請問您貸款購買的房屋民國___年購買	continuous	numeric-2.0	1515	4	-
28	v5_1e	五、請問您貸款購買的房屋___月購買	discrete	numeric-2.0	1518	1	-
29	v5_2a	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	1336	183	-
30	v5_2b	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，房屋面積	discrete	numeric-1.0	1441	78	-
31	v5_2c	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，距市中心距離	discrete	numeric-1.0	1438	81	-
32	v5_2d	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，鄰里環境	discrete	numeric-1.0	1425	94	-
33	v5_2e	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)	discrete	numeric-1.0	1415	104	-
34	v6a	六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為___坪	continuous	numeric-5.2	1413	106	-
35	v6b	六、原先規劃的購屋總面積為___坪	continuous	numeric-4.1	1233	286	-
36	v6c	六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪	continuous	numeric-5.2	1011	508	-
37	v6d	六、有無透過仲介	continuous	numeric-1.0	1277	242	-
38	v6e	六、房廳數為___房	discrete	numeric-2.0	1264	255	-
39	v6f	六、房廳數為___廳	discrete	numeric-1.0	1248	271	-
40	v6g	六、房廳數為___衛	continuous	numeric-3.1	1223	296	-
41	v6h	六、公設比___%	continuous	numeric-2.0	806	713	-
42	v7a	七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬	continuous	numeric-4.0	1400	119	-
43	v7b	七、原先規劃最高預算總價___萬	continuous	numeric-5.0	1254	265	-
44	v7c	七、賣方最初開價___萬	continuous	numeric-5.0	1260	259	-
45	v8a	八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	666	853	-
46	v8b	八、請問您的貸款中優惠利率___%	continuous	numeric-5.3	614	905	-
47	v8c	八、請問您的貸款中優惠利率期限___年	continuous	numeric-3.1	685	834	-
48	v8d	八、請問您的貸款中一般利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	897	622	-
49	v8e	八、請問您的貸款中目前利率___%	continuous	numeric-5.3	872	647	-
50	v9a	九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月	continuous	numeric-3.1	1286	233	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
51	v9b	九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋	discrete	character-3	1258	0	-
52	v10a	十、請問您對於近期(97年第3季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1469	50	-
53	v10b	十、請問您對於未來(98年第3季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1462	57	-
54	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡___歲	continuous	numeric-2.0	1247	272	-
55	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	1348	171	-
56	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	1458	61	-
57	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	1291	228	-
58	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	1480	39	-
59	v11f	十一、在此貸款購買房屋中的居住人數___人	discrete	numeric-1.0	1280	239	-
60	v11g	十一、此屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	1407	112	-
61	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	1501	18	-

Group 銀行問卷(已購屋者)

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
1	id	編號	continuous	numeric-3.0	1265	0	-
2	v1_1	一、(一)請問您貸款購屋之目的為	discrete	numeric-1.0	1254	11	-
3	v1_2a	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)	discrete	numeric-1.0	1069	196	-
4	v1_2b	一、(二)請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)	discrete	numeric-1.0	203	1062	-
5	v1_3	一、(三)本次購屋後您與同住家人共擁有房屋	discrete	numeric-1.0	1258	7	-
6	v1_4_1	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源1為(請依金額多寡，依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	920	345	-
7	v1_4_2	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源2為(請依金額多寡，依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	566	699	-
8	v1_4_3	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源3為(請依金額多寡，依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	62	1203	-
9	v1_4_4	一、(四)請問您本次購屋自備款資金來源4為(請依金額多寡，依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	68	1197	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
10	v1_4_5	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源5為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	336	929	-
11	v1_4_6	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源6為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	102	1163	-
12	v1_4_7	一、(四請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	30	1235	-
13	v1_5	一、(五請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力	discrete	numeric-1.0	1214	51	-
14	v1_6_1	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	797	468	-
15	v1_6_2	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	785	480	-
16	v1_6_3	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	430	835	-
17	v1_6_4	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	261	1004	-
18	v1_6_5	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	127	1138	-
19	v1_6_6	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	690	575	-
20	v1_6_7	一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項,依序填上1.2.3.)	discrete	numeric-1.0	126	1139	-
21	v2a	二、請問您購此屋前所居住的房屋為	discrete	numeric-1.0	1226	39	-
22	v2b	二、在上述房屋居住多久 —年	continuous	numeric-3.1	1176	89	-
23	v3_1a	三、請問您貸款購屋的地區為—縣市	discrete	character-7	1253	0	-
24	v3_1b	三、請問您貸款購屋的地區為—區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1183	0	-
25	v3_2a	三、請問您購此屋前的居住地區為—縣市	discrete	character-6	1199	0	-
26	v3_2b	三、請問您購此屋前的居住地區為—區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1127	0	-
27	v3_3a	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為—縣市	discrete	character-6	1130	0	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
28	v3_3b	三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為___區(鄉鎮市)	discrete	character-6	1037	0	-
29	v4	四、請問您貸款購買的房屋類型為	discrete	numeric-1.0	1251	14	-
30	v5_1a	五、請問您貸款購買的房屋位於___樓	continuous	numeric-2.0	1131	134	-
31	v5_1b	五、請問您貸款購買的房屋位樓高___層	continuous	numeric-3.1	1168	97	-
32	v5_1c	五、請問您貸款購買的房屋屋齡___年	continuous	numeric-3.1	1049	216	-
33	v5_1d	五、請問您貸款購買的房屋民國___年購買	continuous	numeric-3.0	1265	0	-
34	v5_1e	五、請問您貸款購買的房屋___月購買	discrete	numeric-2.0	1263	2	-
35	v5_2	五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言	discrete	numeric-1.0	1125	140	-
36	v6a	六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為___坪	continuous	numeric-6.3	1151	114	-
37	v6b	六、原先規劃的購屋總面積為___坪	continuous	numeric-5.2	972	293	-
38	v6c	六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪	continuous	numeric-5.2	810	455	-
39	v6d	六、有無透過仲介	discrete	numeric-1.0	1055	210	-
40	v6e	六、房廳數為___房	discrete	numeric-1.0	1048	217	-
41	v6f	六、房廳數為___廳	discrete	numeric-1.0	1040	225	-
42	v6g	六、房廳數為___衛	continuous	numeric-2.1	1022	243	-
43	v6h	六、公設比___%	continuous	numeric-4.1	675	590	-
44	v7a	七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬	continuous	numeric-5.1	1159	106	-
45	v7b	七、原先規劃最高預算總價___萬	continuous	numeric-5.1	1050	215	-
46	v7c	七、賣方最初開價___萬	continuous	numeric-4.0	1050	215	-
47	v8a	八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	708	557	-
48	v8b	八、請問您的貸款中優惠利率___%	continuous	numeric-5.3	604	661	-
49	v8c	八、請問您的貸款中優惠利率期限___年	discrete	numeric-2.0	660	605	-
50	v8d	八、請問您的貸款中一般利率貸款金額___萬元	continuous	numeric-4.0	751	514	-
51	v8e	八、請問您的貸款中目前利率___%	continuous	numeric-5.3	679	586	-
52	v9a	九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月	continuous	numeric-3.1	1128	137	-
53	v9b	九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋	continuous	numeric-3.0	1084	181	-

#	Name	Label	Type	Format	Valid	Invalid	Question
54	v10_1	十、請問您對於近期(97年第4季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1229	36	-
55	v10_2	十、請問您對於未來(98年第4季)房地產市場價格趨勢之看法	discrete	numeric-1.0	1227	38	-
56	v10_3a	十、請問您認為近期房地產市場價格會下跌(或上漲)___成	continuous	numeric-3.1	886	379	-
57	v10_3b	十、請問您認為未來房地產市場價格會下跌(或上漲)___成	continuous	numeric-3.1	844	421	-
58	v11a	十一、請問您(購屋者)年齡___歲	continuous	numeric-2.0	1181	84	-
59	v11b	十一、請問您(購屋者)的性別	discrete	numeric-1.0	1107	158	-
60	v11c	十一、請問您(購屋者)的職業	discrete	numeric-1.0	1187	78	-
61	v11d	十一、請問您(購屋者)的職位	discrete	numeric-1.0	1038	227	-
62	v11e	十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為	discrete	numeric-1.0	1227	38	-
63	v11f	十一、在此貸款購買房屋中的居住人數___人	continuous	numeric-2.1	1050	215	-
64	v11g	十一、此屋的家庭型態為	discrete	numeric-1.0	1131	134	-
65	v12	十二、請問您家庭平均月收入為	discrete	numeric-1.0	1242	23	-

Variables Description

Dataset contains 632 variable(s)

File : house97q1a

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-663] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=663 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=332 /-] [StdDev=191.536 /-]

v1_1: 一、 (一請問您此次購屋的目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=657 /-] [Invalid=6 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	345	52.5%
2	偏向自住	154	23.4%
3	偏向投資	109	16.6%
4	純粹投資	49	7.5%
Sysmiss		6	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (單選)-購屋目的勾選自住或偏向自住者, 請勾選下列選項

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=519 /-] [Invalid=144 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	217	41.8%
2	子女/父母因素	74	14.3%
3	工作因素	84	16.2%
4	結婚	83	16.0%
5	休閒/養老	35	6.7%
6	其他	26	5.0%
Sysmiss		144	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (單選)-購屋目的勾選投資或偏向投資者, 請勾選下列選項

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=174 /-] [Invalid=489 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	82	47.1%
2	出租經營	76	43.7%
3	其他	16	9.2%
Sysmiss		489	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=655 /-] [Invalid=8 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	261	39.8%
2	二戶	288	44.0%
3	三戶	69	10.5%

File : house97q1a

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶)

Value	Label	Cases	Percentage
4	四戶	20	3.1%
5	五戶以上(__戶)	17	2.6%
Sysmiss		8	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源1為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=509 /-] [Invalid=154 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	419	82.3%
2	金融機構貸款	77	15.1%
3	民間標會	12	2.4%
4	親友借貸	1	0.2%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	
Sysmiss		154	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源2為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=269 /-] [Invalid=394 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	109	40.5%
2	金融機構貸款	124	46.1%
3	民間標會	33	12.3%
4	親友借貸	2	0.7%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	1	0.4%
7	其他__	0	
Sysmiss		394	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源3為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=25 /-] [Invalid=638 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	5	20.0%
2	金融機構貸款	10	40.0%
3	民間標會	7	28.0%
4	親友借貸	1	4.0%
5	父母資助	1	4.0%
6	投入股市資金或獲利	1	4.0%
7	其他__	0	

File : house97q1a

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源³為

Value	Label	Cases	Percentage
Sysmiss		638	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁴為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*
Statistics [NW/ W]	[Valid=41 /-] [Invalid=622 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	6	14.6%
2	金融機構貸款	11	26.8%
3	民間標會	20	48.8%
4	親友借貸	4	9.8%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		622	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁵為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*
Statistics [NW/ W]	[Valid=144 /-] [Invalid=519 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	51	35.4%
2	金融機構貸款	36	25.0%
3	民間標會	50	34.7%
4	親友借貸	6	4.2%
5	父母資助	1	0.7%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		519	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁶為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*
Statistics [NW/ W]	[Valid=136 /-] [Invalid=527 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	45	33.1%
2	金融機構貸款	35	25.7%
3	民間標會	50	36.8%
4	親友借貸	1	0.7%
5	父母資助	4	2.9%
6	投入股市資金或獲利	1	0.7%
7	其他——	0	
Sysmiss		527	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1a

v1_4_7: 一、(四)請問您此次購屋自備款資金來源7為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=15 /-] [Invalid=648 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	6	40.0%
2	金融機構貸款	2	13.3%
3	民間標會	4	26.7%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	3	20.0%
7	其他__	0	
Sysmiss		648	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=618 /-] [Invalid=45 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	323	52.3%
2	父母子女所有	196	31.7%
3	租屋	91	14.7%
4	其他__	7	1.1%
5		1	0.2%
Sysmiss		45	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、又在上述房屋居住多久__年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.3-40] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=606 /-] [Invalid=57 /-] [Mean=10.925 /-] [StdDev=8.138 /-]

v3_1a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1.__縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=663 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		129	19.5%
台中縣		17	2.6%
台北市		157	23.7%
台北縣		152	22.9%
台南		1	0.2%
屏東縣		1	0.2%
新竹市		42	6.3%
新竹縣		13	2.0%
桃園縣		81	12.2%
高雄市		47	7.1%
高雄縣		23	3.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. ___區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=623 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		12	1.9%
三民區		13	2.1%
三重市		7	1.1%
中區		2	0.3%
中和市		10	1.6%
中壢市		35	5.6%
中山區		14	2.2%
中正區		16	2.6%
信義區		8	1.3%
內湖區		32	5.1%
八德市		5	0.8%
前金區		1	0.2%
前鎮區		6	1.0%
北區		17	2.7%
北屯區		34	5.5%
北投區		9	1.4%
南區		5	0.8%
南屯區		24	3.9%
南港區		6	1.0%
后里鄉		7	1.1%
土城市		5	0.8%
埔心鎮		1	0.2%
士林區		5	0.8%
大同區		1	0.2%
大安區		17	2.7%
大雅		1	0.2%
大雅鄉		1	0.2%
太平市		4	0.6%
左營區		7	1.1%
平鎮市		6	1.0%
文山區		32	5.1%
新埔鎮		1	0.2%
新店市		34	5.5%
新興區		4	0.6%
新莊市		13	2.1%
旗山鎮		1	0.2%
東區		36	5.8%
松山區		3	0.5%
板橋市		24	3.9%
林口鄉		1	0.2%
林口鎮		1	0.2%

File : house97q1a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
桃園市		12	1.9%
楊梅鎮		1	0.2%
桶梓區		1	0.2%
樹林市		2	0.3%
永和市		19	3.0%
汐止市		11	1.8%
淡水鎮		1	0.2%
深坑區		1	0.2%
潭子鄉		1	0.2%
潮洲鎮		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
竹北市		12	1.9%
美濃鎮		1	0.2%
荅雅區		6	1.0%
萬華區		2	0.3%
蘆洲市		4	0.6%
蘆竹鄉		16	2.6%
西區		9	1.4%
西屯區		32	5.1%
觀音鄉		1	0.2%
豐原市		1	0.2%
香山區		2	0.3%
鳳山市		21	3.4%
鼓山區		2	0.3%
龍潭鄉		2	0.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		1	0.2%
台中市		87	17.4%
台中縣		19	3.8%
台北市		104	20.8%
台北縣		112	22.4%
台南市		1	0.2%
台南縣		1	0.2%
台東縣		1	0.2%
屏東市		1	0.2%
屏東縣		2	0.4%
彰化縣		3	0.6%
新竹市		25	5.0%
新竹縣		15	3.0%

File : house97q1a

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
桃園縣		67	13.4%
苗栗縣		1	0.2%
雲林縣		1	0.2%
高雄市		39	7.8%
高雄縣		19	3.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=466 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		3	0.6%
三崙鎮		1	0.2%
三民區		15	3.2%
三重市		8	1.7%
中區		4	0.9%
中和市		12	2.6%
中壢市		9	1.9%
中寮鄉		1	0.2%
中山區		11	2.4%
中正區		9	1.9%
仁武鄉		2	0.4%
信義區		9	1.9%
內湖區		11	2.4%
八德市		3	0.6%
前金區		1	0.2%
前鎮區		6	1.3%
北區		21	4.5%
北屯區		13	2.8%
北投區		5	1.1%
南區		8	1.7%
南屯區		14	3.0%
南港區		10	2.1%
后里鄉		1	0.2%
土城市		8	1.7%
士林區		7	1.5%
外浦		1	0.2%
大同區		2	0.4%
大園鄉		1	0.2%
大安區		7	1.5%
大溪鎮		1	0.2%
大甲鎮		1	0.2%
大直		1	0.2%
大社鄉		1	0.2%

File : house97q1a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
大肚鄉		1	0.2%
大里市		1	0.2%
大雅		1	0.2%
太平市		3	0.6%
屏東市		1	0.2%
左營區		4	0.9%
平鎮市		25	5.4%
文山區		16	3.4%
新埔鎮		2	0.4%
新屋鄉		1	0.2%
新店市		12	2.6%
新營市		1	0.2%
新莊市		15	3.2%
景美		1	0.2%
東區		13	2.8%
松山區		5	1.1%
板橋市		15	3.2%
林口鄉		1	0.2%
桃園市		12	2.6%
楊梅鎮		3	0.6%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		3	0.6%
樹林鄉		2	0.4%
永和市		13	2.8%
汐止市		14	3.0%
泰山鄉		1	0.2%
潭子鄉		2	0.4%
烏松		1	0.2%
神岡鄉		1	0.2%
竹北市		12	2.6%
竹東鎮		1	0.2%
荅雅區		6	1.3%
萬華區		7	1.5%
蘆洲市		3	0.6%
蘆竹鄉		7	1.5%
西區		7	1.5%
西屯區		16	3.4%
豐原市		6	1.3%
通霄鎮		1	0.2%
香山區		1	0.2%
烏松鄉		4	0.9%
鳳山市		7	1.5%
鶯歌鎮		2	0.4%

File : house97q1a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. __區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
鹽埕區		1	0.2%
鹿港鎮		1	0.2%
鼓山區		4	0.9%
龍潭鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_1: 四、請問您目前居住的區位為 __縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=640 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		1	0.2%
台中市		107	16.7%
台中縣		27	4.2%
台北市		145	22.7%
台北縣		147	23.0%
台南市		2	0.3%
台南縣		1	0.2%
基隆市		3	0.5%
屏東縣		2	0.3%
彰化縣		3	0.5%
新竹市		32	5.0%
新竹縣		23	3.6%
桃園縣		82	12.8%
苗栗縣		1	0.2%
高雄市		47	7.3%
高雄縣		17	2.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為 __區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=610 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		9	1.5%
三峽		1	0.2%
三民區		16	2.6%
三重市		9	1.5%
中區		5	0.8%
中和市		19	3.1%
中壢市		29	4.8%
中山區		19	3.1%
中正區		18	3.0%
五股鄉		1	0.2%
信義區		5	0.8%
內湖區		22	3.6%

File : house97q1a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
八德市		10	1.6%
前鎮區		1	0.2%
北區		28	4.6%
北屯區		16	2.6%
北投區		8	1.3%
南區		9	1.5%
南屯區		21	3.4%
南港區		11	1.8%
后里鄉		7	1.1%
土城市		4	0.7%
士林區		2	0.3%
外浦		2	0.3%
大同區		1	0.2%
大園鄉		1	0.2%
大安區		10	1.6%
大里市		2	0.3%
大里鄉		1	0.2%
大雅鄉		1	0.2%
太平市		5	0.8%
安南區		1	0.2%
安定鄉		1	0.2%
左營區		9	1.5%
平鎮市		9	1.5%
彰化市		1	0.2%
文山區		35	5.7%
新埔鎮		1	0.2%
新店市		24	3.9%
新埔鎮		2	0.3%
新竹市		1	0.2%
新興區		6	1.0%
新莊市		9	1.5%
新豐鄉		1	0.2%
暖暖		1	0.2%
東區		14	2.3%
松山區		5	0.8%
板橋市		21	3.4%
桃園市		13	2.1%
楊梅鎮		1	0.2%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		6	1.0%
永和市		15	2.5%
汐止市		19	3.1%
沙鹿		1	0.2%

File : house97q1a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
沙鹿鎮		1	0.2%
淡水鎮		1	0.2%
深坑區		1	0.2%
深坑鄉		1	0.2%
潭子鄉		2	0.3%
潮州市		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
社頭鄉		1	0.2%
竹北區		1	0.2%
竹北市		7	1.1%
竹南		2	0.3%
竹東鎮		2	0.3%
芎林鄉		6	1.0%
荅雅區		6	1.0%
苗栗市		1	0.2%
萬華區		3	0.5%
蘆洲市		3	0.5%
蘆竹鄉		15	2.5%
西區		14	2.3%
西屯區		21	3.4%
觀音鄉		1	0.2%
豐原市		3	0.5%
青埔		1	0.2%
香山區		4	0.7%
烏松鄉		2	0.3%
鳳山市		15	2.5%
鶯歌鎮		1	0.2%
鼓山區		2	0.3%
龍潭鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_1: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型1為

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	59	19.8%
2	新成屋	57	19.1%
3	中古屋	167	56.0%
4	法/銀拍屋	13	4.4%
5	其他	2	0.7%
Sysmiss		365	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1a

v5_1_2: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型2為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=587 /-] [Invalid=76 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	188	32.0%
2	新成屋	265	45.1%
3	中古屋	127	21.6%
4	法/銀拍屋	6	1.0%
5	其他	1	0.2%
Sysmiss		76	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型3為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=443 /-] [Invalid=220 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	198	44.7%
2	新成屋	152	34.3%
3	中古屋	93	21.0%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	0	
Sysmiss		220	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_4: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型4為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=153 /-] [Invalid=510 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	33	21.6%
2	新成屋	46	30.1%
3	中古屋	51	33.3%
4	法/銀拍屋	22	14.4%
5	其他	1	0.7%
Sysmiss		510	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_5: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型5為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=31 /-] [Invalid=632 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	3	9.7%
2	新成屋	4	12.9%
3	中古屋	12	38.7%
4	法/銀拍屋	5	16.1%
5	其他	7	22.6%
Sysmiss		632	

File : house97q1a

v5_1_5: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型5為

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_1: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，整體而言

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=468 /-] [Invalid=195 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	407	87.0%
2	不變	57	12.2%
3	變壞	4	0.9%
Systemiss		195	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_2: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=628 /-] [Invalid=35 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	387	61.6%
2	不變	168	26.8%
3	變小	73	11.6%
Systemiss		35	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_3: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，距市中心距離

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=628 /-] [Invalid=35 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變近	330	52.5%
2	不變	240	38.2%
3	變遠	58	9.2%
Systemiss		35	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_4: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=620 /-] [Invalid=43 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	474	76.5%
2	不變	138	22.3%
3	變壞	8	1.3%
Systemiss		43	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_5: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=613 /-] [Invalid=50 /-]

File : house97q1a

v5_2_5: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	485	79.1%
2	不變	124	20.2%
3	變壞	4	0.7%
Sysmiss		50	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=638 /-] [Invalid=25 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	透天厝/別墅	140	21.9%
2	公寓	130	20.4%
3	電梯大樓	360	56.4%
4	其他	7	1.1%
5		1	0.2%
Sysmiss		25	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6a2: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為(受訪者複選第六題)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=5 /-] [Invalid=658 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	透天厝/別墅	0	
2	公寓	0	
3	電梯大樓	4	80.0%
4	其他	1	20.0%
Sysmiss		658	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望購屋的面積為(不含車位)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=632 /-] [Invalid=31 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	20坪以下	25	4.0%
2	21-30坪	152	24.1%
3	31-40坪	237	37.5%
4	41-50坪	117	18.5%
5	51坪以上	101	16.0%
Sysmiss		31	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2a: 七、希望房廳數為__房

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=588 /-] [Invalid=75 /-] [Mean=3.415 /-] [StdDev=0.868 /-]

File : house97q1a

v7_2b: 七、希望房廳數為___廳

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=580 /-] [Invalid=83 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		76	13.1%
2		466	80.3%
3		36	6.2%
4		1	0.2%
5		1	0.2%
Sysmiss		83	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2c: 七、希望房廳數為___衛

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=578 /-] [Invalid=85 /-] [Mean=2.151 /-] [StdDev=0.761 /-]

v7_3: 七、現屋權狀總面積為(不含車位)____坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-150] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=387 /-] [Invalid=276 /-] [Mean=39.688 /-] [StdDev=20.628 /-]

v8: 八、請問您希望購屋的價位為(不含車位)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-9] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=640 /-] [Invalid=23 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	200萬元以下	15	2.3%
2	201-300萬元	30	4.7%
3	301-400萬元	66	10.3%
4	401-500萬元	103	16.1%
5	501-600萬元	86	13.4%
6	601-900萬元	138	21.6%
7	901-1200萬元	100	15.6%
8	1201-2000萬元	79	12.3%
9	2001萬元以上	23	3.6%
Sysmiss		23	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了___個月

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-100] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=626 /-] [Invalid=37 /-] [Mean=5.002 /-] [StdDev=6.857 /-]

v9_2: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了___戶(間)房屋

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-120] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=607 /-] [Invalid=56 /-] [Mean=14.25 /-] [StdDev=16.959 /-]

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=655 /-] [Invalid=8 /-]

File : house97q1a

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	13	2.0%
2	微幅下跌	91	13.9%
3	維持平穩	233	35.6%
4	微幅上漲	257	39.2%
5	大幅上漲	61	9.3%
Sysmiss		8	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_2: 十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=652 /-] [Invalid=11 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	12	1.8%
2	微幅下跌	87	13.3%
3	維持平穩	224	34.4%
4	微幅上漲	261	40.0%
5	大幅上漲	68	10.4%
Sysmiss		11	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_1: 十一、請問您(購屋者)年齡____歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 20-65] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=623 /-] [Invalid=40 /-] [Mean=38.472 /-] [StdDev=8.345 /-]

v11_2: 十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數____人

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=523 /-] [Invalid=140 /-] [Mean=3.52 /-] [StdDev=1.385 /-]

v11_3: 十一、未來該房屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=625 /-] [Invalid=38 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	64	10.2%
2	夫婦	156	25.0%
3	夫婦與未婚子女	293	46.9%
4	夫婦與已婚子女	31	5.0%
5	三代同堂	59	9.4%
6	其他	22	3.5%
Sysmiss		38	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_4: 十一、請問您(購屋者)的性別

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=602 /-] [Invalid=61 /-]

File : house97q1a

v11_4: 十一、請問您(購屋者)的性別

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	375	62.3%
2	女	227	37.7%
Sysmiss		61	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_5: 十一、請問您(購屋者)的職業

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=627 /-] [Invalid=36 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	102	16.3%
2	民間機構	291	46.4%
3	自由業	141	22.5%
4	家管	35	5.6%
5	無	9	1.4%
6	其他	49	7.8%
Sysmiss		36	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_6: 十一、請問您(購屋者)的職位

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=518 /-] [Invalid=145 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	51	9.8%
2	主管	99	19.1%
3	職員	319	61.6%
4	不適用	49	9.5%
Sysmiss		145	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_7: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=597 /-] [Invalid=66 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	7	1.2%
2	初(國)中/職	14	2.3%
3	高中/職	113	18.9%
4	大專	404	67.7%
5	研究所以上	59	9.9%
Sysmiss		66	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=645 /-] [Invalid=18 /-]

File : house97q1a

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Value	Label	Cases	Percentage
1	3.0萬元內	33	5.1%
2	3.1萬元~6.0萬元	200	31.0%
3	6.1萬元~9.0萬元	198	30.7%
4	9.1萬元~12.0萬元	100	15.5%
5	12.1萬元~15.0萬元	62	9.6%
6	15.1萬元以上	52	8.1%
Sysmiss		18	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v1_1: 一、請問您想租屋的原因為 (可複選: 1.暫時租屋)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=301 /-] [Invalid=237 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	301	100.0%
Sysmiss		237	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2: 一、請問您想租屋的原因為 (可複選: 2.買房子不划算不願購屋)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=50 /-] [Invalid=488 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	50	100.0%
Sysmiss		488	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、請問您想租屋的原因為 (可複選: 3.不想把錢花在購屋上)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=39 /-] [Invalid=499 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	39	100.0%
Sysmiss		499	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4: 一、請問您想租屋的原因為 (可複選: 4.買不起房子)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=300 /-] [Invalid=238 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	300	100.0%
Sysmiss		238	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、請問您想租屋的原因為 (可複選: 5.其他)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=45 /-] [Invalid=493 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	45	100.0%
Sysmiss		493	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為, 其他開放題

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=45 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
不想住安養院		1	2.2%

File : house97q1b

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為, 其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
不景氣多年家中負債無法翻身		1	2.2%
中古屋高房價不合理		1	2.2%
供孩子讀書		3	6.7%
先生工作有可能會輪調		1	2.2%
出外打拚		1	2.2%
努力存錢中		1	2.2%
因工作地點不一定		1	2.2%
因為在讀書		1	2.2%
在外地工作		1	2.2%
在外地求學		1	2.2%
在外就學		1	2.2%
在職進修中		1	2.2%
外出唸書		1	2.2%
外地大學就讀		1	2.2%
外縣市工作		2	4.4%
孩子就近上學		1	2.2%
學校宿舍不行住了		2	4.4%
學生		2	4.4%
家裡不同意買房子		1	2.2%
將來將自建		1	2.2%
工作		1	2.2%
工作地理位置關係		1	2.2%
工作需求		1	2.2%
幫弟弟承租		2	4.4%
幫服務的弱勢長輩尋屋		1	2.2%
想要換環境		1	2.2%
想要政府讓我有低租金可租		1	2.2%
方便		1	2.2%
旅居各地		1	2.2%
沒有宿舍可居住		1	2.2%
準備買房子中		1	2.2%
為了孩子讀書的學區		1	2.2%
看行情		1	2.2%
買房子負擔很大, 還在掙扎中		1	2.2%

File : house97q1b

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為, 其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
購屋非人生真正有意義的目的		1	2.2%
跟男友有自己的私人空間		1	2.2%
還在考慮買屋的地點		1	2.2%
離鄉工作		1	2.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=536 /-] [Invalid=2 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	24	4.5%
2	父母子女所有	78	14.6%
3	租屋	409	76.3%
4	其他__	25	4.7%
Sysmiss		2	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1k: 二、請問您目前居住的房屋為, 其他__

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=22 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
住娘家		1	4.5%
兄所有		1	4.5%
公司宿舍		1	4.5%
學校		2	9.1%
學校宿舍		3	13.6%
安養院		1	4.5%
宿舍		2	9.1%
朋友家借住		1	4.5%
朋友自有		1	4.5%
男友家		2	9.1%
男友的父母		1	4.5%
親友家		1	4.5%
親屬所有		1	4.5%
親戚		3	13.6%
親戚的房子		1	4.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、又在上述房屋居住多久____年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-38] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=410 /-] [Invalid=128 /-] [Mean=4.672 /-] [StdDev=6.937 /-]

File : house97q1b

v3_1a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1.____縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=528 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
一樓無		1	0.2%
台中市		4	0.8%
台中縣		1	0.2%
台北中		1	0.2%
台北市		360	68.2%
台北縣		141	26.7%
台南市		1	0.2%
台南縣		1	0.2%
台東縣		1	0.2%
新竹北		1	0.2%
新竹市		6	1.1%
新竹縣		1	0.2%
桃園市		2	0.4%
桃園縣		3	0.6%
花蓮縣		1	0.2%
高雄市		3	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1.____區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=513 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三重		4	0.8%
三重市		11	2.1%
中和		6	1.2%
中和市		13	2.5%
中山		11	2.1%
中山區		31	6.0%
中正區		26	5.1%
五股		2	0.4%
信義		4	0.8%
信義區		32	6.2%
內湖區		26	5.1%
八德市		1	0.2%
前鎮區		1	0.2%
北區		1	0.2%
北屯區		1	0.2%
北投		1	0.2%
北投區		8	1.6%
區		1	0.2%
區全區		1	0.2%

File : house97q1b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	南港區	7	1.4%
	土城	1	0.2%
	土城市	3	0.6%
	士林	6	1.2%
	士林區	28	5.5%
	大同區	10	1.9%
	大安	20	3.9%
	大安區	70	13.6%
	左營區	1	0.2%
	市	1	0.2%
	文山	2	0.4%
	文山區	32	6.2%
	新店	1	0.2%
	新店市	19	3.7%
	新興區	1	0.2%
	新莊	3	0.6%
	新莊市	3	0.6%
	新豐鄉	1	0.2%
	東區	3	0.6%
	松山	5	1.0%
	松山區	27	5.3%
	板橋	9	1.8%
	板橋市	14	2.7%
	林口鄉	3	0.6%
	桃園市	1	0.2%
	樹林市	1	0.2%
	正區	1	0.2%
	永和	6	1.2%
	永和區	1	0.2%
	永和市	29	5.7%
	永康市	1	0.2%
	汐止	1	0.2%
	汐止市	1	0.2%
	泰山鄉	1	0.2%
	淡水鎮	1	0.2%
	深坑鄉	1	0.2%
	烏日鄉	1	0.2%
	竹科	1	0.2%
	萬華區	9	1.8%
	蘆洲	2	0.4%
	蘆洲市	2	0.4%
	西區	1	0.2%
	障礙空間	1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.____縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=442 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		5	1.1%
台北中		2	0.5%
台北內		1	0.2%
台北市		280	63.3%
台北縣		135	30.5%
台南市		1	0.2%
安靜便		1	0.2%
新竹南		1	0.2%
新竹市		3	0.7%
新竹縣		3	0.7%
桃園南		1	0.2%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		3	0.7%
花蓮縣		2	0.5%
高雄市		3	0.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.____區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=432 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三民區		1	0.2%
三重		1	0.2%
三重區		1	0.2%
三重市		7	1.6%
中和		9	2.1%
中和區		1	0.2%
中和市		13	3.0%
中山區		26	6.0%
中正區		33	7.6%
中永和		1	0.2%
中西區		1	0.2%
交大		1	0.2%
信義		8	1.9%
信義區		22	5.1%
內湖區		15	3.5%
前金區		1	0.2%
北區		2	0.5%
北投區		9	2.1%
北投區石牌		1	0.2%
區		1	0.2%

File : house97q1b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
南區		2	0.5%
南港		2	0.5%
南港區		1	0.2%
南港區		10	2.3%
古亭區		1	0.2%
土城		3	0.7%
土城市		1	0.2%
士林		3	0.7%
士林區		10	2.3%
大同		2	0.5%
大同區		13	3.0%
大安		11	2.5%
大安區		46	10.6%
山區		2	0.5%
瑛		1	0.2%
市		1	0.2%
捷處即可		1	0.2%
文山區		29	6.7%
新埔		1	0.2%
新店		3	0.7%
新店區		1	0.2%
新店市		19	4.4%
新莊		1	0.2%
新莊市		3	0.7%
景美區		1	0.2%
木柵區		3	0.7%
松山		4	0.9%
松山區		21	4.9%
板橋		7	1.6%
板橋市		16	3.7%
林口鄉		1	0.2%
樹林市		1	0.2%
永和		5	1.2%
永和區		2	0.5%
永和市		18	4.2%
汐止市		4	0.9%
泰山		1	0.2%
泰山鄉		1	0.2%
淡水鎮		1	0.2%
湖區		1	0.2%
湖口鄉		1	0.2%
烏來鄉		1	0.2%
石牌區		1	0.2%

File : house97q1b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
竹北市		1	0.2%
竹東		1	0.2%
萬華區		5	1.2%
蘆洲		3	0.7%
蘆洲市		5	1.2%
蘆竹鄉		2	0.5%
西區		3	0.7%
鼓山區		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4a: 四、請問您目前居住的區位為_____縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=513 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
中壢市		2	0.4%
台中市		5	1.0%
台中縣		1	0.2%
台北		1	0.2%
台北市		265	51.7%
台北縣		205	40.0%
台南市		1	0.2%
台南縣		1	0.2%
基隆市		2	0.4%
宜蘭		2	0.4%
宜蘭縣		1	0.2%
屏東縣		1	0.2%
新竹北		1	0.2%
新竹市		6	1.2%
新竹縣		1	0.2%
桃園市		4	0.8%
桃園縣		6	1.2%
花蓮縣		1	0.2%
苗栗市		1	0.2%
高雄市		5	1.0%
高雄縣		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4b: 四、請問您目前居住的區位為_____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=495 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		1	0.2%
三民區		1	0.2%
三芝鄉		1	0.2%

File : house97q1b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
三重		7	1.4%
三重市		21	4.2%
中和		9	1.8%
中和市		21	4.2%
中壢市		1	0.2%
中央大		1	0.2%
中山		8	1.6%
中山區		25	5.1%
中正區		16	3.2%
五股鄉		1	0.2%
仁武鄉		1	0.2%
信義		4	0.8%
信義區		31	6.3%
內湖區		16	3.2%
八德市		1	0.2%
八里		1	0.2%
八里鄉		1	0.2%
北區		2	0.4%
北屯區		1	0.2%
北投區		4	0.8%
區		1	0.2%
南區		1	0.2%
南屯區		1	0.2%
南港		1	0.2%
南港區		10	2.0%
土城		3	0.6%
土城市		8	1.6%
士林		5	1.0%
士林區		19	3.8%
大同區		13	2.6%
大安		11	2.2%
大安區		40	8.1%
左營區		1	0.2%
文山		1	0.2%
文山區		29	5.9%
新店		2	0.4%
新店區		1	0.2%
新店市		34	6.9%
新莊		1	0.2%
新莊市		4	0.8%
新豐鄉		1	0.2%
暖暖區		1	0.2%
木柵區		1	0.2%

File : house97q1b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
東區		1	0.2%
松山		4	0.8%
松山區		18	3.6%
板橋		6	1.2%
板橋市		1	0.2%
板橋市		17	3.4%
林口鄉		2	0.4%
桃園市		2	0.4%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		3	0.6%
永和		4	0.8%
永和市		27	5.5%
永康市		1	0.2%
汐止		1	0.2%
汐止區		1	0.2%
汐止市		11	2.2%
沙鹿鎮		1	0.2%
泰山		1	0.2%
泰山鄉		2	0.4%
淡水		1	0.2%
淡水鎮		4	0.8%
深坑		1	0.2%
深坑鄉		1	0.2%
潮州鎮		1	0.2%
礁溪鄉		1	0.2%
苓雅區		1	0.2%
萬華		1	0.2%
萬華區		8	1.6%
蘆洲市		5	1.0%
西區		1	0.2%
龜山鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5: 五、請問您希望租屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=518 /-] [Invalid=20 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	分租雅房	42	8.1%
2	小套房	53	10.2%
3	獨立套房	142	27.4%
4	整戶住家	281	54.2%
Sysmiss		20	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v6a: 六、請問您希望租屋面積為——坪

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=509 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		2	0.4%
10		46	9.0%
11		2	0.4%
12		8	1.6%
12.5		4	0.8%
13		2	0.4%
14		2	0.4%
15		33	6.5%
16		2	0.4%
16.5		1	0.2%
17		1	0.2%
17.5		3	0.6%
18		6	1.2%
19		1	0.2%
20		54	10.6%
21		1	0.2%
22		6	1.2%
22.5		3	0.6%
25		73	14.3%
26		3	0.6%
26.5		1	0.2%
27		1	0.2%
27.5		7	1.4%
28		6	1.2%
3		4	0.8%
3.5		1	0.2%
30		77	15.1%
31		1	0.2%
32		1	0.2%
32.5		1	0.2%
33		2	0.4%
34		2	0.4%
35		24	4.7%
37		1	0.2%
4		13	2.6%
4.5		1	0.2%
40		9	1.8%
45		1	0.2%
47.5		1	0.2%
5		30	5.9%
5.5		3	0.6%

File : house97q1b

v6a: 六、請問您希望租屋面積為——坪

Value	Label	Cases	Percentage
50		2	0.4%
6		19	3.7%
60		1	0.2%
7		12	2.4%
7.5		4	0.8%
8		27	5.3%
8.5		1	0.2%
9		3	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6b: 六、希望的月租金為——元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=512 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		9	1.8%
1		15	2.9%
1000		4	0.8%
10000		95	18.6%
11000		2	0.4%
12000		27	5.3%
13000		10	2.0%
14000		3	0.6%
14500		1	0.2%
15000		55	10.7%
16000		5	1.0%
17000		2	0.4%
18000		10	2.0%
20000		15	2.9%
25000		4	0.8%
28000		1	0.2%
3000		16	3.1%
3500		1	0.2%
4000		17	3.3%
4500		4	0.8%
5000		64	12.5%
5500		1	0.2%
6000		35	6.8%
7000		37	7.2%
7500		3	0.6%
8000		54	10.5%
80000		2	0.4%
8500		3	0.6%
9000		17	3.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v6c: 六、希望的月租金至——元

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=511 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
10000		64	12.5%
11000		12	2.3%
12000		56	11.0%
12800		1	0.2%
13000		14	2.7%
14000		13	2.5%
15000		55	10.8%
16000		12	2.3%
17000		9	1.8%
18000		30	5.9%
20000		45	8.8%
21000		2	0.4%
22000		6	1.2%
23000		2	0.4%
24000		2	0.4%
25000		16	3.1%
26000		1	0.2%
27000		1	0.2%
28000		1	0.2%
3000		1	0.2%
30000		12	2.3%
35000		2	0.4%
4000		1	0.2%
40000		1	0.2%
4500		1	0.2%
5000		15	2.9%
5300		1	0.2%
5500		4	0.8%
6000		17	3.3%
6500		6	1.2%
7000		28	5.5%
7500		7	1.4%
8000		50	9.8%
8500		8	1.6%
9000		13	2.5%
9500		1	0.2%
9999		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=506 /-] [Invalid=0 /-]

File : house97q1b

v7_1: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	382	75.5%
2	不變	110	21.7%
3	變壞	14	2.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=510 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	260	51.0%
2	不變	181	35.5%
3	變小	69	13.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_3: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，距市中心距離

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=511 /-] [Invalid=27 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變近	231	45.2%
2	不變	256	50.1%
3	變遠	24	4.7%
Sysmiss		27	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_4: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=512 /-] [Invalid=26 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	306	59.8%
2	不變	194	37.9%
3	變壞	12	2.3%
Sysmiss		26	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_5: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=505 /-] [Invalid=33 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	316	62.6%
2	不變	166	32.9%
3	變壞	23	4.6%
Sysmiss		33	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=500 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
0		20	4.0%
0.1		1	0.2%
0.3		1	0.2%
0.5		1	0.2%
1		100	20.0%
10		9	1.8%
110		1	0.2%
12		9	1.8%
15		1	0.2%
16		1	0.2%
18		2	0.4%
2		124	24.8%
20		7	1.4%
24		2	0.4%
25		1	0.2%
26		1	0.2%
3		86	17.2%
3.0		1	0.2%
30		2	0.4%
36		1	0.2%
364		1	0.2%
4		66	13.2%
4.5		1	0.2%
40		1	0.2%
5		15	3.0%
52		1	0.2%
6		14	2.8%
60		1	0.2%
7		1	0.2%
8		27	5.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=497 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		2	0.4%
0		83	16.7%
1		33	6.6%
10		45	9.1%

File : house97q1b

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Value	Label	Cases	Percentage
11		2	0.4%
12		9	1.8%
13		4	0.8%
15		23	4.6%
18		2	0.4%
2		34	6.8%
20		21	4.2%
22		1	0.2%
23		1	0.2%
25		3	0.6%
253		1	0.2%
3		51	10.3%
30		6	1.2%
35		3	0.6%
4		29	5.8%
4.5		1	0.2%
40		1	0.2%
5		71	14.3%
512		1	0.2%
6		33	6.6%
7		7	1.4%
8		25	5.0%
9		5	1.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、請問您對未來購屋之期望為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=509 /-] [Invalid=29 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預期一年內購屋	25	4.9%
2	預計三年內購屋	136	26.7%
3	預計五年內購屋	155	30.5%
4	長期租屋	117	23.0%
5	其他—	76	14.9%
Sysmiss		29	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為，其他—

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=63 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
5年內尚未有購屋計畫		1	1.6%
no sure		1	1.6%

File : house97q1b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
不知道何時能買房子		1	1.6%
不確定		3	4.8%
中樂透1000萬時購屋		1	1.6%
中樂透頭獎就會買		1	1.6%
五年後		1	1.6%
十年內購屋		3	4.8%
家裡有房屋		1	1.6%
尚未確定購屋計劃		1	1.6%
工作之後了		1	1.6%
工作地租屋		1	1.6%
已有房子		1	1.6%
已購.		1	1.6%
希望可以買房, 但買不起		1	1.6%
希望有能力購屋		1	1.6%
想購屋, 感覺不到希望		1	1.6%
暫時不打算		1	1.6%
暫時不打算購屋		1	1.6%
暫時無法計畫		1	1.6%
暫無打算		1	1.6%
有便宜的房子再考慮		1	1.6%
有能力才購屋		1	1.6%
有能力時就購屋		1	1.6%
有能力誰不想買屋		1	1.6%
有錢再說		1	1.6%
未決定		1	1.6%
未規劃		1	1.6%
沒有計劃		1	1.6%
沒決定		1	1.6%
沒計劃		1	1.6%
沒錢買		1	1.6%
無		1	1.6%
無計劃		1	1.6%
畢業後		1	1.6%
目前沒有自備款買不起房子		1	1.6%
看未來房市而定		1	1.6%

File : house97q1b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
看看口袋		1	1.6%
短租		1	1.6%
穩定後購屋		1	1.6%
等小孩大學畢業後再存錢		1	1.6%
等正式進入社會工作之後		1	1.6%
總價的貸款額度能負擔		1	1.6%
若有存到錢		1	1.6%
若有錢就購屋		1	1.6%
視儲蓄狀況而定		1	1.6%
視房價漲幅決定		1	1.6%
視未來情況而定		1	1.6%
視經濟情況而定		1	1.6%
視經濟狀況及機會		1	1.6%
視經濟狀況決定		1	1.6%
觀望		1	1.6%
還沒決定, 看房價是否優惠		1	1.6%
還沒甚麼打算		1	1.6%
還沒考慮購屋		1	1.6%
除非擁有大筆資金		1	1.6%
難以計畫		1	1.6%
預計二年內購屋		1	1.6%
預計十年內購屋		1	1.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2: 九、未來若想購屋之房屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=497 /-] [Invalid=41 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	27	5.4%
2	新成屋	206	41.4%
3	中古屋	199	40.0%
4	法/銀拍屋	35	7.0%
5	其他	30	6.0%
Sysmiss		41	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1b

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為，其他—

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=24 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		2	8.3%
不確定		1	4.2%
不限		1	4.2%
低價屋用分期付款無息		1	4.2%
依條件與屋況決定		1	4.2%
全新小套房		1	4.2%
只有鄰里素質較好的地區就行		1	4.2%
喜歡即可		1	4.2%
均可		2	8.3%
房屋類型皆可		1	4.2%
新成屋或中古屋		1	4.2%
暫時不打算		1	4.2%
皆可		1	4.2%
看價錢		1	4.2%
看狀況		1	4.2%
能力所及		1	4.2%
自建		1	4.2%
自建環保節能屋		1	4.2%
視經濟狀況決定		1	4.2%
視預算而定		1	4.2%
都可~看環境		1	4.2%
都可以		1	4.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為—坪

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=446 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		3	0.7%
0		1	0.2%
10		2	0.4%
100		1	0.2%
12		2	0.4%
12.5		1	0.2%
15		3	0.7%
17		1	0.2%

File : house97q1b

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為——坪

Value	Label	Cases	Percentage
20		54	12.1%
200		1	0.2%
22.5		1	0.2%
23		1	0.2%
24		1	0.2%
25		56	12.6%
27		1	0.2%
27.5		4	0.9%
28		9	2.0%
30		157	35.2%
31		1	0.2%
32		3	0.7%
33		1	0.2%
35		48	10.8%
36		1	0.2%
37		1	0.2%
37.5		1	0.2%
38		1	0.2%
40		56	12.6%
45		5	1.1%
5		1	0.2%
50		20	4.5%
55		1	0.2%
60		4	0.9%
70		1	0.2%
75		1	0.2%
80		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
.		3	0.7%
0		7	1.6%
1		3	0.7%
10		1	0.2%
100		9	2.1%
1000		13	3.0%
1000000		1	0.2%
12		1	0.2%
1200		2	0.5%
1200000		1	0.2%
1250		1	0.2%

File : house97q1b

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
14		1	0.2%
150		6	1.4%
1500		3	0.7%
1600		1	0.2%
20		1	0.2%
200		24	5.6%
2000		1	0.2%
20000		1	0.2%
250		7	1.6%
280		1	0.2%
30		1	0.2%
300		65	15.2%
3000000		2	0.5%
350		14	3.3%
375		1	0.2%
380		1	0.2%
40		1	0.2%
400		53	12.4%
450		10	2.3%
50		2	0.5%
500		87	20.4%
550		2	0.5%
60		1	0.2%
600		31	7.3%
650		2	0.5%
70		1	0.2%
700		19	4.4%
750		2	0.5%
800		42	9.8%
850		1	0.2%
900		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10000000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=427 /-] [Invalid=111 /-] [Mean=52488.443 /-] [StdDev=591063.83 /-]

v10: 十、請問您對於近期(97年第1季)租金趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=508 /-] [Invalid=30 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	3	0.6%
2	微幅下跌	30	5.9%
3	維持平穩	132	26.0%

File : house97q1b

v10: 十、請問您對於近期(97年第1季)租金趨勢之看法

Value	Label	Cases	Percentage
4	微幅上漲	215	42.3%
5	大幅上漲	63	12.4%
6	不知道	65	12.8%
Sysmiss		30	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_1a: 十一、請問您(租屋者)年齡____歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-53] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=506 /-] [Invalid=32 /-] [Mean=30.235 /-] [StdDev=8.071 /-]

v11_1b: 十一、未來租屋後在該房屋中的居住人數____人

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=505 /-] [Invalid=33 /-] [Mean=2.503 /-] [StdDev=1.287 /-]

v11_2: 十一、未來該房屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=506 /-] [Invalid=32 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	170	33.6%
2	夫婦	121	23.9%
3	夫婦與未婚子女	126	24.9%
4	夫婦與已婚子女	9	1.8%
5	三代同堂	30	5.9%
6	其他	50	9.9%
Sysmiss		32	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_2k: 十一、未來該房屋的家庭型態為, 其他____

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=38 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
friends		1	2.6%
一位好友共同租		1	2.6%
兄弟		1	2.6%
兄弟姊妹		1	2.6%
兄弟姐妹		1	2.6%
哥哥		1	2.6%
單親		2	5.3%
單親家庭		1	2.6%
單親與子女		1	2.6%
夫婦和老同事		1	2.6%
夫婦與年長父母		1	2.6%
姊妹		1	2.6%

File : house97q1b

v11_2k: 十一、未來該房屋的家庭型態為, 其他__

Value	Label	Cases	Percentage
姊妹或其他家人		1	2.6%
姊妹朋友同住		1	2.6%
室友		1	2.6%
家人		1	2.6%
家人同住		1	2.6%
情侶		3	7.9%
朋友		3	7.9%
朋友合住		1	2.6%
朋友合租		2	5.3%
母女		2	5.3%
母子		2	5.3%
母與未婚子女		1	2.6%
自己或家人		1	2.6%
與朋友合租		1	2.6%
與父母同住		1	2.6%
與父親弟弟同住		1	2.6%
視情況而訂		1	2.6%
養寵物		1	2.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12_1: 十二、請問您(租屋者)職業為

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	38	7.5%
2	民間機構	258	50.7%
3	自由業	81	15.9%
4	家管	14	2.8%
5	無	10	2.0%
6	學生	53	10.4%
7	其他	55	10.8%
Sysmiss		29	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12_1k: 十二、請問您(租屋者)職業為, 其他__

Value	Label	Cases	Percentage
SOHO		1	2.3%
上班族		1	2.3%
保姆		1	2.3%
傳播業		1	2.3%
出版社		1	2.3%

File : house97q1b

v12_1k: 十二、請問您(租屋者)職業為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
半工半讀		1	2.3%
即將就業的		1	2.3%
大學研究助		1	2.3%
大眾傳播		2	4.7%
媒體		2	4.7%
工		1	2.3%
建築		1	2.3%
旅遊		1	2.3%
會計		1	2.3%
服務		6	14.0%
服務業		7	16.3%
營建業		1	2.3%
百貨業		1	2.3%
研究助理		1	2.3%
約聘人員		1	2.3%
經商		1	2.3%
設計師		1	2.3%
財團法人基		1	2.3%
資訊業		1	2.3%
醫療服務業		1	2.3%
金融		2	4.7%
金融業		1	2.3%
電腦相關		1	2.3%
餐飲業		1	2.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12_2: 十二、請問您(租屋者)性別

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=434 /-] [Invalid=104 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	男	173	39.9%
2	女	261	60.1%
Sysmiss		104	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12_3: 十二、請問您(租屋者)最高教育程度

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=497 /-] [Invalid=41 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	2	0.4%
2	初(國)中/職	6	1.2%
3	高中/職	78	15.7%
4	大專	321	64.6%
5	研究所以上	90	18.1%

File : house97q1b

v12_3: 十二、請問您(租屋者)最高教育程度

Value	Label	Cases	Percentage
Sysmiss		41	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v13: 十三、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=511 /-] [Invalid=27 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	2.0萬內	52	10.2%
2	2.1萬元~4.0萬元	176	34.4%
3	4.1萬元~6.0萬元	138	27.0%
4	6.1萬元~9.0萬元	89	17.4%
5	9.1萬元~12.0萬元	31	6.1%
6	12.1萬元~15.0萬元	16	3.1%
7	15.1萬元以上	9	1.8%
Sysmiss		27	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1c

id: 流水號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-1384] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1384 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=692.5 /-] [StdDev=399.671 /-]

v1_1: 一、 (一請問您貸款購屋之目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1364 /-] [Invalid=20 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	810	59.4%
2	偏向自住	299	21.9%
3	偏向投資	186	13.6%
4	純粹投資	69	5.1%
Sysmiss		20	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1141 /-] [Invalid=243 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	459	40.2%
2	子女/父母因素	195	17.1%
3	工作因素	183	16.0%
4	結婚	193	16.9%
5	休閒/養老	66	5.8%
6	其他—	45	3.9%
Sysmiss		243	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=286 /-] [Invalid=1098 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	153	53.5%
2	出租經營	115	40.2%
3	其他—	17	5.9%
6		1	0.3%
Sysmiss		1098	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1363 /-] [Invalid=21 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	600	44.0%
2	二戶	572	42.0%
3	三戶	142	10.4%

File : house97q1c

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋)

Value	Label	Cases	Percentage
4	四戶	32	2.3%
5	五戶以上(戶)	17	1.2%
Sysmiss		21	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1066 /-] [Invalid=318 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	833	78.1%
2	金融機構貸款	185	17.4%
3	民間標會	44	4.1%
4	親友借貸	3	0.3%
5	父母資助	1	0.1%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他	0	
Sysmiss		318	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=619 /-] [Invalid=765 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	312	50.4%
2	金融機構貸款	228	36.8%
3	民間標會	75	12.1%
4	親友借貸	3	0.5%
5	父母資助	1	0.2%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他	0	
Sysmiss		765	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=71 /-] [Invalid=1313 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	19	26.8%
2	金融機構貸款	22	31.0%
3	民間標會	20	28.2%
4	親友借貸	4	5.6%
5	父母資助	2	2.8%
6	投入股市資金或獲利	4	5.6%
7	其他	0	

File : house97q1c

v1_4_3: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
Sysmiss		1313	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=64 /-] [Invalid=1320 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	15	23.4%
2	金融機構貸款	13	20.3%
3	民間標會	23	35.9%
4	親友借貸	7	10.9%
5	父母資助	3	4.7%
6	投入股市資金或獲利	3	4.7%
7	其他——	0	
Sysmiss		1320	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=311 /-] [Invalid=1073 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	108	34.7%
2	金融機構貸款	103	33.1%
3	民間標會	91	29.3%
4	親友借貸	6	1.9%
5	父母資助	3	1.0%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		1073	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=226 /-] [Invalid=1158 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	57	25.2%
2	金融機構貸款	70	31.0%
3	民間標會	88	38.9%
4	親友借貸	8	3.5%
5	父母資助	2	0.9%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	1	0.4%
Sysmiss		1158	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1c

v1_4_7: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=17 /-] [Invalid=1367 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	3	17.6%
2	金融機構貸款	3	17.6%
3	民間標會	6	35.3%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	1	5.9%
7	其他__	4	23.5%
Sysmiss		1367	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2a: 二、請問您購此屋前所居住的房屋為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1340 /-] [Invalid=44 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	601	44.9%
2	父母子女所有	522	39.0%
3	租屋	196	14.6%
4	其他__	19	1.4%
5		1	0.1%
6		1	0.1%
Sysmiss		44	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2b: 二、在上述房屋居住多久__年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-50] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1296 /-] [Invalid=88 /-] [Mean=12.177 /-] [StdDev=8.503 /-]

v3_1a: 三、請問您貸款購屋的地區為__縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1384 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		1	0.1%
台中市		76	5.5%
台中縣		43	3.1%
台北市		229	16.5%
台北縣		487	35.2%
台南市		2	0.1%
台南縣		3	0.2%
嘉義縣		3	0.2%
基隆市		5	0.4%
宜蘭縣		1	0.1%
屏東市		2	0.1%

File : house97q1c

v3_1a: 三、請問您貸款購屋的地區為 __縣市

Value	Label	Cases	Percentage
屏東縣		2	0.1%
彰化縣		6	0.4%
新竹市		41	3.0%
新竹縣		59	4.3%
桃園縣		160	11.6%
苗栗縣		4	0.3%
雲林縣		1	0.1%
高雄市		170	12.3%
高雄縣		89	6.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 __區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1321 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		3	0.2%
三峽鎮		10	0.8%
三民區		42	3.2%
三重市		35	2.6%
中和市		51	3.9%
中壢市		37	2.8%
中山區		20	1.5%
中正區		15	1.1%
中西區		1	0.1%
五股鄉		2	0.2%
仁武		1	0.1%
仁武鄉		5	0.4%
信義區		13	1.0%
內湖區		33	2.5%
八德市		9	0.7%
冬山鄉		1	0.1%
前金區		4	0.3%
前鎮區		26	2.0%
北區		25	1.9%
北屯區		17	1.3%
北投區		12	0.9%
南區		8	0.6%
南屯區		13	1.0%
南港區		11	0.8%
台中市		1	0.1%
員林鎮		1	0.1%
土城		2	0.2%
土城市		37	2.8%
埔心鎮		2	0.2%

File : house97q1c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
士林區		22	1.7%
外埔鄉		1	0.1%
大同區		4	0.3%
大園鄉		4	0.3%
大安區		22	1.7%
大寮鄉		4	0.3%
大溪鎮		2	0.2%
大甲鎮		3	0.2%
大社鄉		1	0.1%
大肚鄉		1	0.1%
大里市		4	0.3%
大雅區		1	0.1%
太平市		9	0.7%
安平鄉		1	0.1%
安樂區		1	0.1%
寶山鄉		1	0.1%
小港區		5	0.4%
屏東市		2	0.2%
岡山鎮		15	1.1%
左營區		29	2.2%
平鎮市		12	0.9%
彰化市		5	0.4%
文山區		25	1.9%
斗六市		1	0.1%
新埔		1	0.1%
新埔鎮		2	0.2%
新屋		1	0.1%
新屋鄉		1	0.1%
新店市		54	4.1%
新浦鄉		1	0.1%
新港鎮		1	0.1%
新竹市		1	0.1%
新興區		5	0.4%
新莊		3	0.2%
新莊市		65	4.9%
新豐		2	0.2%
旗山區		1	0.1%
旗山鎮		2	0.2%
暖暖區		1	0.1%
東勢鄉		1	0.1%
東區		17	1.3%
松山區		15	1.1%
板橋市		107	8.1%

File : house97q1c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
林口區		3	0.2%
林口鄉		6	0.5%
林口鎮		1	0.1%
桃園市		54	4.1%
梓官鄉		4	0.3%
梧棲市		1	0.1%
梧棲鎮		1	0.1%
楊梅		1	0.1%
楊梅鎮		8	0.6%
楠梓區		11	0.8%
樹林市		18	1.4%
橋頭鄉		1	0.1%
民雄鄉		2	0.2%
永和市		36	2.7%
永安鄉		1	0.1%
永康市		1	0.1%
汐止市		14	1.1%
沙鹿鎮		2	0.2%
泰山鄉		2	0.2%
淡水鎮		7	0.5%
清水鎮		6	0.5%
湖內鄉		3	0.2%
湖口市		1	0.1%
湖口鄉		9	0.7%
潭子		1	0.1%
潭子鄉		4	0.3%
烏日鄉		1	0.1%
烏田鄉		1	0.1%
燕巢鄉		2	0.2%
神岡鄉		2	0.2%
竹北市		29	2.2%
竹南鎮		3	0.2%
竹東鎮		3	0.2%
美濃鎮		2	0.2%
荅雅區		25	1.9%
茄苳鄉		3	0.2%
草屯鎮		1	0.1%
萬華區		19	1.4%
蘆洲		1	0.1%
蘆洲市		16	1.2%
蘆洲縣		1	0.1%
蘆竹鄉		13	1.0%
西區		6	0.5%

File : house97q1c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
西屯區		12	0.9%
觀音鄉		4	0.3%
豐原市		1	0.1%
路竹鄉		3	0.2%
關西鎮		7	0.5%
阿蓮鄉		1	0.1%
頭份鄉		1	0.1%
香山區		2	0.2%
高雄市		1	0.1%
烏松鄉		3	0.2%
鳳山市		28	2.1%
鶯歌鎮		5	0.4%
麻豆鎮		1	0.1%
鼓山		1	0.1%
鼓山區		19	1.4%
鼓山鄉		3	0.2%
龍潭鄉		6	0.5%
龍潭鎮		1	0.1%
龜山鄉		3	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1324 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		4	0.3%
台中市		63	4.8%
台中縣		44	3.3%
台北市		230	17.4%
台北縣		443	33.5%
台南市		1	0.1%
台南縣		5	0.4%
嘉義縣		1	0.1%
基隆市		5	0.4%
宜蘭縣		2	0.2%
屏東市		4	0.3%
屏東縣		9	0.7%
彰化縣		10	0.8%
新竹市		45	3.4%
新竹縣		47	3.5%
桃園縣		152	11.5%
美國		1	0.1%
苗栗縣		9	0.7%
雲林縣		2	0.2%

File : house97q1c

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 —縣市

Value	Label	Cases	Percentage
高雄市		160	12.1%
高雄縣		87	6.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 —區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1268 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		4	0.3%
三峽鎮		6	0.5%
三峽		1	0.1%
三崙鎮		1	0.1%
三民區		44	3.5%
三重市		39	3.1%
中區		1	0.1%
中和市		48	3.8%
中壢市		35	2.8%
中寮鄉		1	0.1%
中山區		24	1.9%
中正區		29	2.3%
五股		1	0.1%
五股鄉		3	0.2%
仁德		1	0.1%
仁愛區		1	0.1%
仁武鄉		4	0.3%
信義區		14	1.1%
內埔鄉		1	0.1%
內湖區		23	1.8%
內門		1	0.1%
八德市		12	0.9%
八里		1	0.1%
前金區		5	0.4%
前鎮區		24	1.9%
北區		22	1.7%
北埔鎮		1	0.1%
北屯區		16	1.3%
北投區		11	0.9%
南區		5	0.4%
南屯區		8	0.6%
南州鄉		1	0.1%
南港區		9	0.7%
台北縣		1	0.1%
后里鄉		1	0.1%
善化鎮		1	0.1%

File : house97q1c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
土城		2	0.2%
土城市		43	3.4%
埔心鎮		1	0.1%
士林區		19	1.5%
大同區		6	0.5%
大園鄉		5	0.4%
大安區		19	1.5%
大寮鄉		3	0.2%
大溪鎮		4	0.3%
大甲鎮		5	0.4%
大社鄉		2	0.2%
大肚鄉		2	0.2%
大里市		3	0.2%
大雅區		1	0.1%
太平市		11	0.9%
安南區		1	0.1%
安平		1	0.1%
安樂區		2	0.2%
宜蘭市		1	0.1%
小港區		9	0.7%
屏東市		4	0.3%
岡山鎮		14	1.1%
左營區		13	1.0%
平鎮市		9	0.7%
彰化市		7	0.6%
文山區		27	2.1%
斗六市		1	0.1%
新埔鎮		6	0.5%
新屋		1	0.1%
新屋鄉		4	0.3%
新店市		35	2.8%
新浦鄉		2	0.2%
新營市		1	0.1%
新竹市		1	0.1%
新興		1	0.1%
新興區		3	0.2%
新莊		4	0.3%
新莊市		67	5.3%
新豐		2	0.2%
旗山區		1	0.1%
旗山鎮		2	0.2%
旗津區		1	0.1%
暖暖區		1	0.1%

File : house97q1c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
木柵區		1	0.1%
東區		23	1.8%
松山區		1	0.1%
板橋市		15	1.2%
林口區		87	6.9%
林口鄉		2	0.2%
林園鄉		3	0.2%
林邊鄉		2	0.2%
林邊鄉		1	0.1%
桃園市		44	3.5%
梓官鄉		5	0.4%
梧棲鎮		1	0.1%
楊梅		1	0.1%
楊梅鎮		12	0.9%
楠梓區		13	1.0%
樹林市		11	0.9%
樹林鄉		1	0.1%
橋頭鄉		3	0.2%
民雄鄉		1	0.1%
水里鄉		1	0.1%
永和市		33	2.6%
永安鄉		1	0.1%
汐止市		22	1.7%
沙鹿鎮		3	0.2%
泰山鄉		5	0.4%
淡水鎮		2	0.2%
深坑鄉		2	0.2%
清水鎮		6	0.5%
湖內鄉		2	0.2%
湖口市		3	0.2%
湖口鄉		7	0.6%
潭子		1	0.1%
潭子鄉		2	0.2%
烏松		1	0.1%
燕巢		1	0.1%
燕巢鄉		1	0.1%
石碇鄉		1	0.1%
神岡鄉		2	0.2%
竹北市		12	0.9%
竹南鎮		3	0.2%
竹東市		1	0.1%
竹東鎮		6	0.5%
美濃		1	0.1%

File : house97q1c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 __區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
美濃鎮		1	0.1%
苓雅區		28	2.2%
苗栗市		1	0.1%
茄苳鄉		3	0.2%
草屯鄉		1	0.1%
草屯鎮		1	0.1%
萬華區		20	1.6%
蘆洲市		12	0.9%
蘆洲縣		1	0.1%
蘆竹鄉		9	0.7%
蘇澳鎮		1	0.1%
西區		3	0.2%
西屯區		9	0.7%
觀音鄉		3	0.2%
豐原市		4	0.3%
路竹鄉		4	0.3%
通霄鎮		1	0.1%
里港鄉		1	0.1%
金山鄉		1	0.1%
關西鎮		6	0.5%
阿蓮鄉		1	0.1%
頭份鄉		3	0.2%
香山區		6	0.5%
烏松鄉		3	0.2%
鳳山市		23	1.8%
鶯歌鎮		5	0.4%
鹽埕區		1	0.1%
鹿港鎮		1	0.1%
鼓山		1	0.1%
鼓山區		9	0.7%
鼓山鄉		2	0.2%
龍潭鄉		4	0.3%
龍潭鎮		1	0.1%
龜山鄉		5	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為 __縣市

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		2	0.2%
台中市		87	7.1%
台中縣		26	2.1%
台北市		302	24.8%

File : house97q1c

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台北縣		328	26.9%
台南市		1	0.1%
台南縣		1	0.1%
嘉義縣		1	0.1%
基隆市		2	0.2%
宜蘭市		1	0.1%
宜蘭縣		1	0.1%
屏東市		1	0.1%
屏東縣		2	0.2%
彰化縣		3	0.2%
新店市		1	0.1%
新竹市		43	3.5%
新竹縣		51	4.2%
桃園縣		141	11.6%
苗栗縣		2	0.2%
雲林縣		1	0.1%
高雄市		157	12.9%
高雄縣		65	5.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
三峽		1	0.1%
三峽鎮		3	0.3%
三峽		1	0.1%
三民區		39	3.5%
三重市		24	2.1%
中區		1	0.1%
中和市		27	2.4%
中壢市		24	2.1%
中山區		28	2.5%
中正區		25	2.2%
五股鄉		1	0.1%
仁愛區		1	0.1%
仁武鄉		1	0.1%
信義區		30	2.7%
內湖區		37	3.3%
八德市		9	0.8%
前金區		2	0.2%
前鎮區		16	1.4%
北區		15	1.3%
北屯區		13	1.2%

File : house97q1c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	北投區	8	0.7%
	南區	6	0.5%
	南屯	1	0.1%
	南屯區	13	1.2%
	南崁	1	0.1%
	南港區	7	0.6%
	土城	1	0.1%
	土城市	23	2.0%
	埔心鎮	1	0.1%
	士林區	27	2.4%
	外埔鄉	2	0.2%
	大同區	5	0.4%
	大園鄉	3	0.3%
	大安區	43	3.8%
	大寮鄉	1	0.1%
	大樹鄉	1	0.1%
	大溪鎮	1	0.1%
	大甲鎮	3	0.3%
	大直區	1	0.1%
	大里市	4	0.4%
	大雅鄉	1	0.1%
	太平市	4	0.4%
	安樂區	1	0.1%
	小港區	4	0.4%
	屏東市	2	0.2%
	岡山鎮	18	1.6%
	左營區	31	2.7%
	平鎮市	6	0.5%
	彰化市	3	0.3%
	文山區	28	2.5%
	斗六市	1	0.1%
	新埔鎮	1	0.1%
	新屋	1	0.1%
	新屋鄉	1	0.1%
	新店市	34	3.0%
	新浦鄉	1	0.1%
	新竹市	2	0.2%
	新興區	8	0.7%
	新莊	2	0.2%
	新莊市	43	3.8%
	新豐	2	0.2%
	旗山區	1	0.1%
	旗山鎮	2	0.2%

File : house97q1c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
1	木柵區	1	0.1%
1	木柵	1	0.1%
21	東區	21	1.9%
20	松山區	20	1.8%
104	板橋市	104	9.2%
1	林口區	1	0.1%
3	林口鄉	3	0.3%
65	桃園市	65	5.8%
4	梓官鄉	4	0.4%
1	梧棲市	1	0.1%
1	楊梅	1	0.1%
8	楊梅鎮	8	0.7%
4	楠梓區	4	0.4%
5	樹林市	5	0.4%
1	橋頭市	1	0.1%
1	民雄鄉	1	0.1%
26	永和市	26	2.3%
1	永康市	1	0.1%
4	汐止市	4	0.4%
1	沙鹿鎮	1	0.1%
2	淡水鎮	2	0.2%
3	清水鎮	3	0.3%
2	湖內鄉	2	0.2%
2	湖口市	2	0.2%
4	湖口鄉	4	0.4%
1	潭子	1	0.1%
3	潭子鄉	3	0.3%
1	烏日鄉	1	0.1%
1	竹北	1	0.1%
31	竹北市	31	2.7%
1	竹北鎮	1	0.1%
1	竹南鎮	1	0.1%
3	竹東鎮	3	0.3%
1	羅東鎮	1	0.1%
1	美濃鎮	1	0.1%
23	荅雅區	23	2.0%
2	茄苳鄉	2	0.2%
1	草屯鎮	1	0.1%
6	萬華區	6	0.5%
11	蘆洲市	11	1.0%
1	蘆洲縣	1	0.1%
7	蘆竹鄉	7	0.6%
11	西區	11	1.0%

File : house97q1c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
西屯		2	0.2%
西屯區		23	2.0%
觀音鄉		3	0.3%
豐原		1	0.1%
豐原市		1	0.1%
路竹鄉		3	0.3%
關西鎮		2	0.2%
阿蓮鄉		1	0.1%
頭份鄉		1	0.1%
香山區		2	0.2%
烏松鄉		1	0.1%
鳳山市		19	1.7%
鶯歌鎮		3	0.3%
鼓山		1	0.1%
鼓山區		15	1.3%
鼓山鄉		5	0.4%
龍潭鄉		3	0.3%
龍潭鎮		1	0.1%
龜山鄉		2	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4: 四、請問您貸款購買的房屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1365 /-] [Invalid=19 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	146	10.7%
2	新成屋	606	44.4%
3	中古屋	576	42.2%
4	法/銀拍屋	29	2.1%
5	其他	8	0.6%
Systemmiss		19	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1a: 五、請問您貸款購買的房屋位於__樓

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-98] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1227 /-] [Invalid=157 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
98	購買透天厝	51	100.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1b: 五、請問您貸款購買的房屋位樓高__層

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-50] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1284 /-] [Invalid=100 /-] [Mean=9.599 /-] [StdDev=5.885 /-]

File : house97q1c

v5_1c: 五、請問您貸款購買的房屋屋齡____年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-48] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1165 /-] [Invalid=219 /-] [Mean=8.699 /-] [StdDev=9.022 /-]

v5_1d: 五、民國__年購買

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 72-98] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1384 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=95.475 /-] [StdDev=3.377 /-]

v5_1e: 五、__月購買

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-12] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1384 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.1%
1		191	13.8%
2		156	11.3%
3		416	30.1%
4		68	4.9%
5		44	3.2%
6		30	2.2%
7		37	2.7%
8		36	2.6%
9		24	1.7%
10		90	6.5%
11		74	5.3%
12		217	15.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2a: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1241 /-] [Invalid=143 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	937	75.5%
2	不變	273	22.0%
3	變壞	31	2.5%
Sysmiss		143	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2b: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，房屋面積

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1303 /-] [Invalid=81 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	765	58.7%
2	不變	299	22.9%
3	變小	239	18.3%
Sysmiss		81	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q1c

v5_2c: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，距市中心距離

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1292 /-] [Invalid=92 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變近	580	44.9%
2	不變	508	39.3%
3	變遠	204	15.8%
Sysmiss		92	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2d: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，鄰里環境

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1274 /-] [Invalid=110 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	795	62.4%
2	不變	448	35.2%
3	變壞	31	2.4%
Sysmiss		110	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2e: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1280 /-] [Invalid=104 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	909	71.0%
2	不變	328	25.6%
3	變壞	43	3.4%
Sysmiss		104	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6a: 六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 7-500] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1296 /-] [Invalid=88 /-] [Mean=41.059 /-] [StdDev=22.997 /-]

v6b: 六、原先規劃的購屋總面積為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-400] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1122 /-] [Invalid=262 /-] [Mean=41.407 /-] [StdDev=19.644 /-]

v6c: 六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-150] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=919 /-] [Invalid=465 /-] [Mean=36.615 /-] [StdDev=17.122 /-]

v6d: 六、有無透過仲介

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1174 /-] [Invalid=210 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0	無	648	55.2%

File : house97q1c

v6d: 六、有無透過仲介

Value	Label	Cases	Percentage
1	有	526	44.8%
Sysmiss		210	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6e: 六、房廳數為—房

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-15] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1123 /-] [Invalid=261 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.1%
1		28	2.5%
2		160	14.2%
3		614	54.7%
4		240	21.4%
5		53	4.7%
6		17	1.5%
7		3	0.3%
8		4	0.4%
9		1	0.1%
10		1	0.1%
15		1	0.1%
Sysmiss		261	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6f: 六、房廳數為—廳

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1118 /-] [Invalid=266 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		336	30.1%
2		747	66.8%
3		32	2.9%
4		2	0.2%
5		1	0.1%
Sysmiss		266	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6g: 六、房廳數為—衛

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1095 /-] [Invalid=289 /-] [Mean=1.967 /-] [StdDev=0.829 /-]

v6h: 六、公設比—%

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-50] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=778 /-] [Invalid=606 /-] [Mean=17.086 /-] [StdDev=10.185 /-]

v7a: 七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 60-8000] [Missing=*]
--------------------	--

File : house97q1c

v7a: 七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬

Statistics [NW/ W] [Valid=1256 /-] [Invalid=128 /-] [Mean=740.8 /-] [StdDev=522.274 /-]

v7b: 七、原先規劃最高預算總價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1114 /-] [Invalid=270 /-] [Mean=699.551 /-] [StdDev=503.736 /-]

v7c: 七、賣方最初開價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 16-7500] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1123 /-] [Invalid=261 /-] [Mean=816.874 /-] [StdDev=557.208 /-]

v8a: 八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=576 /-] [Invalid=808 /-] [Mean=356.847 /-] [StdDev=437.749 /-]

v8b: 八、請問您的貸款中優惠利率___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=519 /-] [Invalid=865 /-] [Mean=2.604 /-] [StdDev=1.028 /-]

v8c: 八、請問您的貸款中優惠利率期限__年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-50] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=556 /-] [Invalid=828 /-] [Mean=15.227 /-] [StdDev=8.663 /-]

v8d: 八、請問您的貸款中一般利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-5000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=808 /-] [Invalid=576 /-] [Mean=450.606 /-] [StdDev=369.551 /-]

v8e: 八、請問您的貸款中目前利率___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-12] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=769 /-] [Invalid=615 /-] [Mean=2.927 /-] [StdDev=0.817 /-]

v9a: 九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-48] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1233 /-] [Invalid=151 /-] [Mean=5.929 /-] [StdDev=5.275 /-]

v9b: 九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-200] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1193 /-] [Invalid=191 /-] [Mean=9.449 /-] [StdDev=11.751 /-]

v10a: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1336 /-] [Invalid=48 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	16	1.2%
2	微幅下跌	186	13.9%
3	維持平穩	428	32.0%
4	微幅上漲	585	43.8%
5	大幅上漲	121	9.1%
Sysmiss		48	

File : house97q1c

v10a: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10b: 十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1319 /-] [Invalid=65 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	30	2.3%
2	微幅下跌	165	12.5%
3	維持平穩	374	28.4%
4	微幅上漲	582	44.1%
5	大幅上漲	168	12.7%
Sysmiss		65	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_1a: 十一、請問您(購屋者)年齡——歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 20-98] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1291 /-] [Invalid=93 /-] [Mean=37.473 /-] [StdDev=8.292 /-]

v11_1b: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-12] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1129 /-] [Invalid=255 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		17	1.5%
1		81	7.2%
2		269	23.8%
3		244	21.6%
4		324	28.7%
5		131	11.6%
6		45	4.0%
7		9	0.8%
8		3	0.3%
9		1	0.1%
10		4	0.4%
12		1	0.1%
Sysmiss		255	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11_2a: 十一、此屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1313 /-] [Invalid=71 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	197	15.0%
2	夫婦	352	26.8%
3	夫婦與未婚子女	555	42.3%
4	夫婦與已婚子女	77	5.9%
5	三代同堂	90	6.9%
6	其他	42	3.2%
Sysmiss		71	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

# v11_2b: 十一、請問您(購屋者)的性別			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1282 /-] [Invalid=102 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	男	702	54.8%
2	女	580	45.2%
Sysmiss		102	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11_2c: 十一、請問您(購屋者)的職業			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1337 /-] [Invalid=47 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	265	19.8%
2	民間機構	758	56.7%
3	自由業	167	12.5%
4	家管	34	2.5%
5	無	13	1.0%
6	其他	100	7.5%
Sysmiss		47	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11_2d: 十一、請問您(購屋者)的職位			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1197 /-] [Invalid=187 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	80	6.7%
2	主管	179	15.0%
3	職員	858	71.7%
4	不適用	80	6.7%
Sysmiss		187	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11_2e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1243 /-] [Invalid=141 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	17	1.4%
2	初(國)中/職	16	1.3%
3	高中/職	190	15.3%
4	大專	896	72.1%
5	研究所以上	124	10.0%
Sysmiss		141	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v12: 十二、請問您家庭平均月收入為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1352 /-] [Invalid=32 /-]	

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Value	Label	Cases	Percentage
1	3.0萬元內	66	4.9%
2	3.1萬元~6.0萬元	423	31.3%
3	6.1萬元~9.0萬元	387	28.6%
4	9.1萬元~12.0萬元	236	17.5%
5	12.1萬元~15.0萬元	121	8.9%
6	15.1萬元以上	119	8.8%
Sysmiss		32	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2a

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-1540] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=677 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=495.131 /-] [StdDev=409.284 /-]

v1_1: 一、 (一請問您此次購屋的目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=672 /-] [Invalid=5 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	376	56.0%
2	偏向自住	169	25.1%
3	偏向投資	86	12.8%
4	純粹投資	41	6.1%
Sysmiss		5	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (單選)-購屋目的勾選自住或偏向自住者, 請勾選下列選項

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=568 /-] [Invalid=109 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	216	38.0%
2	子女/父母因素	98	17.3%
3	工作因素	95	16.7%
4	結婚	110	19.4%
5	休閒/養老	30	5.3%
6	其他	19	3.3%
Sysmiss		109	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (單選)-購屋目的勾選投資或偏向投資者, 請勾選下列選項

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=157 /-] [Invalid=520 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	87	55.4%
2	出租經營	63	40.1%
3	其他	7	4.5%
Sysmiss		520	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=673 /-] [Invalid=4 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	283	42.1%
2	二戶	283	42.1%
3	三戶	68	10.1%

File : house97q2a

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶)

Value	Label	Cases	Percentage
4	四戶	26	3.9%
5	五戶以上(__戶)	13	1.9%
Sysmiss		4	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源1為)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=478 /-] [Invalid=199 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	384	80.3%
2	金融機構貸款	76	15.9%
3	民間標會	15	3.1%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	2	0.4%
6	投入股市資金或獲利	1	0.2%
7	其他__	0	
Sysmiss		199	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源2為)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=255 /-] [Invalid=422 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	128	50.2%
2	金融機構貸款	98	38.4%
3	民間標會	27	10.6%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	1	0.4%
7	其他__	1	0.4%
Sysmiss		422	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源3為)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=29 /-] [Invalid=648 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	9	31.0%
2	金融機構貸款	10	34.5%
3	民間標會	7	24.1%
4	親友借貸	2	6.9%
5	父母資助	1	3.4%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	

File : house97q2a

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源³為

Value	Label	Cases	Percentage
Sysmiss		648	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁴為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=54 /-] [Invalid=623 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	20	37.0%
2	金融機構貸款	13	24.1%
3	民間標會	18	33.3%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	2	3.7%
6	投入股市資金或獲利	1	1.9%
7	其他——	0	
Sysmiss		623	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁵為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=210 /-] [Invalid=467 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	100	47.6%
2	金融機構貸款	47	22.4%
3	民間標會	59	28.1%
4	親友借貸	3	1.4%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	1	0.5%
7	其他——	0	
Sysmiss		467	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源⁶為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=76 /-] [Invalid=601 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	15	19.7%
2	金融機構貸款	27	35.5%
3	民間標會	30	39.5%
4	親友借貸	2	2.6%
5	父母資助	1	1.3%
6	投入股市資金或獲利	1	1.3%
7	其他——	0	
Sysmiss		601	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2a

v1_4_7: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源7為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=19 /-] [Invalid=658 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	11	57.9%
2	金融機構貸款	0	
3	民間標會	8	42.1%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他—	0	
Sysmiss		658	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、 (五請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=635 /-] [Invalid=42 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	48	7.6%
2	很小壓力	99	15.6%
3	部分有壓力	292	46.0%
4	很大壓力	150	23.6%
5	非常大壓力	46	7.2%
Sysmiss		42	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6: 一、 (六請問通貨膨脹因素是否會影響您的購屋意願

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=464 /-] [Invalid=213 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	顯著正面影響	118	25.4%
2	些微正面影響	98	21.1%
3	無影響	76	16.4%
4	些微負面影響	100	21.6%
5	顯著負面影響	72	15.5%
Sysmiss		213	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2a: 二、 請問您目前居住的房屋為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=675 /-] [Invalid=2 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	307	45.5%
2	父母子女所有	222	32.9%
3	租屋	142	21.0%
4	其他—	2	0.3%

File : house97q2a

v2a: 二、請問您目前居住的房屋為

Value	Label	Cases	Percentage
8		2	0.3%
Sysmiss		2	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2b: 二、在上述房屋居住多久—年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.3-40] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=616 /-] [Invalid=61 /-] [Mean=9.856 /-] [StdDev=7.752 /-]

v3_1a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=677 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		116	17.1%
台中縣		4	0.6%
台北市		160	23.6%
台北縣		230	34.0%
新竹市		32	4.7%
新竹縣		8	1.2%
桃園縣		96	14.2%
高雄市		30	4.4%
高雄縣		1	0.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=649 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		14	2.2%
三民區		6	0.9%
三重市		9	1.4%
中和		5	0.8%
中和市		31	4.8%
中壢		3	0.5%
中壢市		11	1.7%
中山區		12	1.8%
中正區		6	0.9%
五股鄉		3	0.5%
信義區		22	3.4%
內湖區		40	6.2%
八德		2	0.3%
八德市		1	0.2%
八里鄉		1	0.2%
前金區		1	0.2%
前鎮區		4	0.6%

File : house97q2a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	北區	22	3.4%
	北屯	1	0.2%
	北屯區	38	5.9%
	北投區	7	1.1%
	南區	3	0.5%
	南屯區	10	1.5%
	南崁	2	0.3%
	南港區	6	0.9%
	土城	1	0.2%
	土城市	18	2.8%
	士林區	8	1.2%
	大安區	18	2.8%
	大寮鄉	1	0.2%
	大溪鎮	1	0.2%
	大里市	1	0.2%
	大雅鄉	1	0.2%
	小港區	1	0.2%
	左營區	10	1.5%
	平鎮市	5	0.8%
	文山區	27	4.2%
	新店市	10	1.5%
	新興	1	0.2%
	新興區	4	0.6%
	新莊	2	0.3%
	新莊市	9	1.4%
	新豐	1	0.2%
	東區	18	2.8%
	松山區	5	0.8%
	板橋市	32	4.9%
	林口	2	0.3%
	林口鄉	6	0.9%
	林口鎮	2	0.3%
	桃園市	45	6.9%
	楊梅鎮	4	0.6%
	樹林	6	0.9%
	樹林市	6	0.9%
	永和市	38	5.9%
	汐止市	14	2.2%
	汐止鎮	3	0.5%
	淡水鎮	6	0.9%
	深坑鄉	1	0.2%
	潭子鄉	1	0.2%
	烏日鄉	1	0.2%

File : house97q2a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
瑞芳鎮		2	0.3%
蘆洲鄉		1	0.2%
竹北市		1	0.2%
竹東鎮		6	0.9%
萬華區		1	0.2%
蘆洲市		4	0.6%
蘆竹鄉		15	2.3%
西區		16	2.5%
西屯區		18	2.8%
豐原		1	0.2%
豐原市		1	0.2%
鶯歌		2	0.3%
鶯歌鎮		1	0.2%
鼓山區		2	0.3%
龍潭		1	0.2%
龍潭鄉		5	0.8%
龜山鄉		3	0.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		92	16.4%
台中縣		11	2.0%
台北市		116	20.6%
台北縣		205	36.5%
台南市		2	0.4%
台東市		1	0.2%
彰化縣		1	0.2%
新竹市		12	2.1%
新竹縣		14	2.5%
桃園縣		78	13.9%
花蓮縣		1	0.2%
高雄市		25	4.4%
高雄縣		4	0.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		11	2.0%
三民區		7	1.3%

File : house97q2a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
三重市		9	1.6%
中和		4	0.7%
中和市		31	5.7%
中壢		4	0.7%
中壢市		9	1.6%
中山區		6	1.1%
中正區		5	0.9%
中歷		1	0.2%
五股鄉		3	0.5%
信義區		13	2.4%
內湖區		15	2.7%
八德		3	0.5%
八德市		4	0.7%
前鎮區		3	0.5%
北區		25	4.6%
北屯區		18	3.3%
北投區		5	0.9%
南區		4	0.7%
南屯區		22	4.0%
南港區		17	3.1%
員林市		1	0.2%
土城		1	0.2%
土城市		13	2.4%
士林區		14	2.6%
大同區		1	0.2%
大園鄉		2	0.4%
大安區		17	3.1%
大溪鎮		1	0.2%
大里市		2	0.4%
大雅鄉		2	0.4%
太平市		2	0.4%
小港區		1	0.2%
左營區		4	0.7%
平鎮市		7	1.3%
文山區		5	0.9%
新屋鄉		1	0.2%
新店		1	0.2%
新店市		11	2.0%
新莊市		12	2.2%
新豐		1	0.2%
東區		8	1.5%
松山區		13	2.4%
板橋市		26	4.8%

File : house97q2a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
林口鄉		5	0.9%
林口鎮		3	0.5%
桃園		2	0.4%
桃園市		22	4.0%
樹林		3	0.5%
樹林市		7	1.3%
永和市		33	6.0%
汐止市		17	3.1%
汐止鎮		3	0.5%
淡水鎮		1	0.2%
深坑鄉		2	0.4%
潭子鄉		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
瑞芳鎮		1	0.2%
神岡鄉		2	0.4%
竹北市		12	2.2%
竹東鎮		1	0.2%
美濃鎮		1	0.2%
花蓮市		1	0.2%
苓雅區		5	0.9%
萬華區		4	0.7%
蘆洲		1	0.2%
蘆洲市		6	1.1%
蘆竹鄉		11	2.0%
西區		7	1.3%
西屯區		11	2.0%
觀音鄉		2	0.4%
關西鄉		1	0.2%
鳳山市		3	0.5%
鶯歌鎮		1	0.2%
鹽埕區		1	0.2%
鼓山區		3	0.5%
龍潭鄉		8	1.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4a: 四、請問您目前居住的區位為 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		107	16.8%
台中縣		11	1.7%
台北市		158	24.8%
台北縣		206	32.3%
台東市		1	0.2%

File : house97q2a

v4a: 四、請問您目前居住的區位為—縣市

Value	Label	Cases	Percentage
基隆市		1	0.2%
彰化縣		1	0.2%
新竹市		19	3.0%
新竹縣		13	2.0%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		84	13.2%
濤熊市		2	0.3%
苗栗市		3	0.5%
苗栗縣		3	0.5%
高雄市		24	3.8%
高雄縣		4	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4b: 四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=613 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		8	1.3%
三民區		7	1.1%
三重市		13	2.1%
中和市		29	4.7%
中壢		1	0.2%
中壢市		11	1.8%
中山區		14	2.3%
中正區		8	1.3%
中歷		1	0.2%
五股鄉		3	0.5%
信義區		16	2.6%
內湖區		41	6.7%
八德市		9	1.5%
前鎮區		1	0.2%
北區		13	2.1%
北埔區		1	0.2%
北屯		1	0.2%
北屯區		40	6.5%
北投區		12	2.0%
南區		7	1.1%
南屯區		13	2.1%
南坎		2	0.3%
南港區		11	1.8%
和義鄉		1	0.2%
土城		1	0.2%
土城市		15	2.4%
士林區		11	1.8%

File : house97q2a

v4b: 四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
大同區		2	0.3%
大安區		16	2.6%
大寮鄉		1	0.2%
大溪鎮		1	0.2%
大里市		1	0.2%
大雅鄉		1	0.2%
太平市		2	0.3%
安樂區		1	0.2%
小港區		2	0.3%
左營區		8	1.3%
平鎮市		3	0.5%
文山區		16	2.6%
新埔鎮		1	0.2%
新店		2	0.3%
新店市		10	1.6%
新興區		5	0.8%
新莊		2	0.3%
新莊市		11	1.8%
新豐		1	0.2%
東區		6	1.0%
松山區		3	0.5%
板橋		2	0.3%
板橋市		26	4.2%
林口		3	0.5%
林口鄉		6	1.0%
桃園市		32	5.2%
楊梅鎮		2	0.3%
樹林		6	1.0%
樹林市		4	0.7%
永和市		43	7.0%
汐止市		10	1.6%
汐止鎮		3	0.5%
泰山鄉		1	0.2%
淡水鎮		1	0.2%
潭子鄉		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
竹北市		4	0.7%
竹南鎮		1	0.2%
竹東市		1	0.2%
竹東鎮		1	0.2%
芎林鄉		5	0.8%
茶雅區		1	0.2%
萬華區		3	0.5%

File : house97q2a

v4b: 四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
蘆洲市		6	1.0%
蘆竹鄉		11	1.8%
西區		13	2.1%
西屯區		20	3.3%
觀音鄉		1	0.2%
豐原市		4	0.7%
頭份鎮		2	0.3%
烏松鄉		1	0.2%
鳳山市		2	0.3%
鶯歌鎮		2	0.3%
鹽埕區		1	0.2%
龍潭鄉		4	0.7%
龜山鄉		4	0.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_1: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型1為

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	50	21.5%
2	新成屋	53	22.7%
3	中古屋	116	49.8%
4	法/銀拍屋	9	3.9%
5	其他	5	2.1%
Sysmiss		444	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_2: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型2為

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	267	63.9%
2	新成屋	99	23.7%
3	中古屋	47	11.2%
4	法/銀拍屋	5	1.2%
5	其他	0	
Sysmiss		259	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型3為

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	327	67.0%

File : house97q2a

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型3為

Value	Label	Cases	Percentage
2	新成屋	96	19.7%
3	中古屋	63	12.9%
4	法/銀拍屋	2	0.4%
5	其他	0	
Sysmiss		189	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_4: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型4為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=145 /-] [Invalid=532 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	28	19.3%
2	新成屋	52	35.9%
3	中古屋	36	24.8%
4	法/銀拍屋	24	16.6%
5	其他	5	3.4%
Sysmiss		532	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_5: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型5為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=41 /-] [Invalid=636 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	0	
2	新成屋	3	7.3%
3	中古屋	16	39.0%
4	法/銀拍屋	7	17.1%
5	其他	15	36.6%
Sysmiss		636	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_1: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，整體而言

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=545 /-] [Invalid=132 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	405	74.3%
2	不變	130	23.9%
3	變壞	10	1.8%
Sysmiss		132	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_2: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=648 /-] [Invalid=29 /-]

File : house97q2a

v5_2_2: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	388	59.9%
2	不變	181	27.9%
3	變小	79	12.2%
Sysmiss		29	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_3: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，交通便利性

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	421	65.5%
2	不變	206	32.0%
3	變壞	16	2.5%
Sysmiss		34	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_4: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	429	67.1%
2	不變	189	29.6%
3	變壞	20	3.1%
33		1	0.2%
Sysmiss		38	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_5: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	478	74.2%
2	不變	155	24.1%
3	變壞	11	1.7%
Sysmiss		33	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Value	Label	Cases	Percentage
1	透天厝/別墅	75	12.6%
2	公寓	104	17.4%
3	電梯大樓	411	68.8%

File : house97q2a

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Value	Label	Cases	Percentage
4	其他	7	1.2%
Sysmiss		80	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7a: 七、請問您希望購屋的面積為 (不含車位)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=634 /-] [Invalid=43 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿20坪	38	6.0%
2	20坪-未滿30坪	118	18.6%
3	30坪-未滿40坪	240	37.9%
4	40坪-未滿50坪	121	19.1%
5	50坪以上	117	18.5%
Sysmiss		43	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7b: 七、希望房廳數為__房

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=564 /-] [Invalid=113 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		5	0.9%
2		74	13.1%
3		312	55.3%
4		136	24.1%
5		30	5.3%
6		7	1.2%
Sysmiss		113	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7c: 七、希望房廳數為__廳

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=559 /-] [Invalid=118 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		95	17.0%
2		438	78.4%
3		25	4.5%
4		1	0.2%
Sysmiss		118	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7d: 七、希望房廳數為__衛

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-35] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=554 /-] [Invalid=123 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		105	19.0%

File : house97q2a

v7d: 七、希望房廳數為——衛

Value	Label	Cases	Percentage
2		371	67.0%
3		59	10.6%
4		14	2.5%
5		2	0.4%
6		1	0.2%
30		1	0.2%
35		1	0.2%
Sysmiss		123	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7e: 七、現屋權狀總面積為 (不含車位)____坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 8-110] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=500 /-] [Invalid=177 /-] [Mean=37.22 /-] [StdDev=15.277 /-]

v8: 八、請問您希望購屋的價位為 (不含車位)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-9] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=607 /-] [Invalid=70 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿200萬元	14	2.3%
2	200萬-未滿300萬元	42	6.9%
3	300萬-未滿400萬元	69	11.4%
4	400萬-未滿500萬元	75	12.4%
5	500萬-未滿600萬元	88	14.5%
6	600萬-未滿900萬元	133	21.9%
7	900萬-未滿1200萬元	104	17.1%
8	1200萬-未滿2000萬元	65	10.7%
9	2000萬元以上	17	2.8%
Sysmiss		70	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9a: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了——個月

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-240] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=633 /-] [Invalid=44 /-] [Mean=5.464 /-] [StdDev=10.638 /-]

v9b: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了——戶(間)房屋

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-1000] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=617 /-] [Invalid=60 /-] [Mean=15.339 /-] [StdDev=44.395 /-]

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=662 /-] [Invalid=15 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	37	5.6%
2	微幅下跌	234	35.3%
3	維持平穩	183	27.6%

File : house97q2a

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Value	Label	Cases	Percentage
4	微幅上漲	146	22.1%
5	大幅上漲	62	9.4%
Sysmiss		15	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_2: 十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=656 /-] [Invalid=21 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	95	14.5%
2	微幅下跌	287	43.8%
3	維持平穩	155	23.6%
4	微幅上漲	96	14.6%
5	大幅上漲	23	3.5%
Sysmiss		21	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡—歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 23-258] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=363 /-] [Invalid=314 /-] [Mean=38.342 /-] [StdDev=14.398 /-]

v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=584 /-] [Invalid=93 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	343	58.7%
2	女	241	41.3%
Sysmiss		93	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=657 /-] [Invalid=20 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	88	13.4%
2	民間機構	318	48.4%
3	自由業	134	20.4%
4	家管	44	6.7%
5	無	10	1.5%
6	其他	63	9.6%
Sysmiss		20	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
--------------------	--

File : house97q2a

v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位

Statistics [NW/ W] [Valid=491 /-] [Invalid=186 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	46	9.4%
2	主管	101	20.6%
3	職員	313	63.7%
4	不適用	31	6.3%
Sysmiss		186	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=652 /-] [Invalid=25 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	11	1.7%
2	國(初)中	19	2.9%
3	高中/職	120	18.4%
4	大專	425	65.2%
5	研究所以上	77	11.8%
Sysmiss		25	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11f: 十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數——人

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-8] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=578 /-] [Invalid=99 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		6	1.0%
1		30	5.2%
2		114	19.7%
3		135	23.4%
4		181	31.3%
5		86	14.9%
6		22	3.8%
7		2	0.3%
8		2	0.3%
Sysmiss		99	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11g: 十一、未來該房屋的家庭型態為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=586 /-] [Invalid=91 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	48	8.2%
2	夫婦	122	20.8%
3	夫婦與未婚子女	252	43.0%
4	夫婦與已婚子女	69	11.8%

File : house97q2a

v11g: 十一、未來該房屋的家庭型態為

Value	Label	Cases	Percentage
5	三代同堂	72	12.3%
6	其他	23	3.9%
Sysmiss		91	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=665 /-] [Invalid=12 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元	28	4.2%
2	3萬元~未滿6萬元	201	30.2%
3	6萬元~未滿9萬元	205	30.8%
4	9萬元~未滿12萬元	121	18.2%
5	12萬元~未滿15萬元	53	8.0%
6	15萬元及以上	57	8.6%
Sysmiss		12	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2b

v1_1: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 1.暫時租屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=309 /-] [Invalid=245 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	309	100.0%
Sysmiss		245	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 2.買房子不划算不願購屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=55 /-] [Invalid=499 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	55	100.0%
Sysmiss		499	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 3.不想把錢花在購屋上

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=27 /-] [Invalid=527 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	27	100.0%
Sysmiss		527	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 4.買不起房子

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=340 /-] [Invalid=214 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	340	100.0%
Sysmiss		214	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=28 /-] [Invalid=526 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	28	100.0%
Sysmiss		526	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=29 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
"幫妹妹租屋所以代回問卷"		1	3.4%
不想背負貸款		2	6.9%

File : house97q2b

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
	交通不便利	1	3.4%
	付不出頭期款	1	3.4%
	信用受牽連有瑕疵	1	3.4%
	協助外籍生租屋	1	3.4%
	台北房價太高不符居住品質	2	6.9%
	在外地工作	1	3.4%
	尚未決定在何處定居	1	3.4%
	就學	1	3.4%
	就學需求	1	3.4%
	工作	2	6.9%
	工作暫不穩定	1	3.4%
	希望存錢買房子	1	3.4%
	幫朋友尋找租屋	1	3.4%
	很無奈頭期款也難租房子更痛苦房東不租趕走要搬走每年很氣又痛苦難過	1	3.4%
	房貸壓力太重	1	3.4%
	本人為房東對租屋並無需求歎無法填寫	1	3.4%
	物價越來越高	1	3.4%
	目前不想買	1	3.4%
	目前無正職	1	3.4%
	等時機	1	3.4%
	經濟困難	1	3.4%
	距離父母家近	1	3.4%
	離工作較近	1	3.4%
	頭期款問題	1	3.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=548 /-] [Invalid=0 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1		20	3.6%
2		70	12.8%
3		444	81.0%
4		14	2.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2b

v2_1k: 二、請問您目前居住的房屋為, 其他—

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=15 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
借住		1	6.7%
公司宿舍		1	6.7%
前夫但已被查封		1	6.7%
同學		1	6.7%
和親戚住		1	6.7%
姐姐的		1	6.7%
宿舍		1	6.7%
房租太高又搬一次家		1	6.7%
朋友家		1	6.7%
親友		1	6.7%
親戚家		3	20.0%
親戚所有		1	6.7%
配偶的父母所有		1	6.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、在上述房屋居住多久—年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-37] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=441 /-] [Invalid=113 /-] [Mean=4.13 /-] [StdDev=6.18 /-]

v3_1a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. —縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=549 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		11	2.0%
台中縣		1	0.2%
台北市		2	0.4%
台北市		360	65.6%
台北縣		152	27.7%
台南縣		1	0.2%
基隆市		2	0.4%
學校附		1	0.2%
新竹		1	0.2%
新竹市		5	0.9%
新竹縣		2	0.4%
桃園市		2	0.4%
桃園縣		2	0.4%
雲林縣		1	0.2%
高熊市		1	0.2%
高雄市		5	0.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=534 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		1	0.2%
三芝鄉		1	0.2%
三重市		10	1.9%
中和		3	0.6%
中和市		21	3.9%
中山		1	0.2%
中山區		1	0.2%
中山區		30	5.6%
中正		1	0.2%
中正區		29	5.4%
中永和		1	0.2%
五股		1	0.2%
信義		5	0.9%
信義區		23	4.3%
內湖		1	0.2%
內湖區		25	4.7%
全區		2	0.4%
前金區		1	0.2%
前鎮區		1	0.2%
北屯區		2	0.4%
北投區		15	2.8%
南區		1	0.2%
南屯區		3	0.6%
南港		7	1.3%
南港區		6	1.1%
土城		1	0.2%
土城市		5	0.9%
士林區		22	4.1%
大同區		10	1.9%
大安區		94	17.6%
市		1	0.2%
市政府		1	0.2%
文山區		51	9.6%
新店		5	0.9%
新店區		1	0.2%
新店市		20	3.7%
新興區		1	0.2%
新莊		1	0.2%
新莊市		8	1.5%
木柵區		1	0.2%
東區		2	0.4%

File : house97q2b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
松山		2	0.4%
松山區		22	4.1%
板橋		12	2.2%
板橋市		22	4.1%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		1	0.2%
永和		9	1.7%
永和市		1	0.2%
永和市		15	2.8%
永康市		1	0.2%
汐止		1	0.2%
汐止市		2	0.4%
泰山		1	0.2%
淡水鎮		3	0.6%
深坑鄉		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
竹北市		1	0.2%
荅雅區		2	0.4%
萬華		1	0.2%
萬華區		10	1.9%
蘆洲市		2	0.4%
虎尾		1	0.2%
西區		1	0.2%
西屯		1	0.2%
西屯區		2	0.4%
近		1	0.2%
龜山鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		10	2.1%
台中縣		3	0.6%
台北市		289	61.6%
台北線		2	0.4%
台北縣		153	32.6%
基隆市		1	0.2%
安全		1	0.2%
宜蘭縣		1	0.2%
屏東縣		1	0.2%
新竹市		1	0.2%
桃園市		1	0.2%

File : house97q2b

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.——縣市

Value	Label	Cases	Percentage
竹北		1	0.2%
高雄市		5	1.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.——區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=458 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三重		2	0.4%
三重市		7	1.5%
中和		5	1.1%
中和區		1	0.2%
中和市		18	3.9%
中山區		18	3.9%
中正區		34	7.4%
中永和		2	0.4%
信義		5	1.1%
信義區		38	8.3%
內湖		2	0.4%
內湖區		13	2.8%
前金區		2	0.4%
前鎮區		1	0.2%
北區		5	1.1%
北投		1	0.2%
北投區		8	1.7%
區		1	0.2%
南區		1	0.2%
南屯區		3	0.7%
南港		2	0.4%
南港區		7	1.5%
古亭區		1	0.2%
圓山區		1	0.2%
土城		2	0.4%
土城市		3	0.7%
士林區		18	3.9%
大同區		12	2.6%
大安		3	0.7%
大安區		57	12.4%
大里市		1	0.2%
左營區		1	0.2%
市		2	0.4%
文山		2	0.4%
文山區		31	6.8%
新店		6	1.3%

File : house97q2b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
新店市		25	5.5%
新興區		1	0.2%
新莊		2	0.4%
新莊市		4	0.9%
景美		2	0.4%
木柵區		2	0.4%
松山		5	1.1%
松山區		19	4.1%
松山后		1	0.2%
板橋		6	1.3%
板橋市		1	0.2%
板橋市		19	4.1%
林口		1	0.2%
林口區		1	0.2%
林口鄉		1	0.2%
樹林市		2	0.4%
永和		7	1.5%
永和區		1	0.2%
永和市		19	4.1%
汐止		2	0.4%
汐止市		3	0.7%
泰山		1	0.2%
泰山鄉		1	0.2%
淡水鎮		7	1.5%
深坑鄉		1	0.2%
竹圍		1	0.2%
萬華區		3	0.7%
蘆洲市		3	0.7%
西區		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4a: 四、請問您目前居住的區位為_____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		11	2.0%
台中縣		2	0.4%
台北市		2	0.4%
台北市		275	51.0%
台北縣		212	39.3%
台南縣		1	0.2%
嘉義市		1	0.2%
嘉義縣		1	0.2%
基隆		1	0.2%

File : house97q2b

v4a: 四、請問您目前居住的區位為____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
基隆市		3	0.6%
學校附		1	0.2%
屏東縣		1	0.2%
彰化縣		2	0.4%
新竹		1	0.2%
新竹市		6	1.1%
新竹縣		1	0.2%
桃園市		4	0.7%
桃園平		1	0.2%
桃園縣		5	0.9%
臺北縣		1	0.2%
花蓮縣		1	0.2%
高雄市		5	0.9%
高雄縣		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4b: 四、請問您目前居住的區位為____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=527 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		2	0.4%
三民區		2	0.4%
三芝鄉		2	0.4%
三重		1	0.2%
三重市		13	2.5%
中和		3	0.6%
中和市		37	7.0%
中壢市		2	0.4%
中山		1	0.2%
中山區		22	4.2%
中正區		17	3.2%
中永和		1	0.2%
五股		1	0.2%
信義		4	0.8%
信義區		30	5.7%
內埔鄉		1	0.2%
內湖		3	0.6%
內湖區		21	4.0%
北區		3	0.6%
北屯區		5	0.9%
北投區		17	3.2%
南屯區		2	0.4%
南港		6	1.1%
南港區		10	1.9%

File : house97q2b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
吉安鄉		1	0.2%
土城		3	0.6%
土城市		4	0.8%
埤頭鄉		1	0.2%
士林		1	0.2%
士林區		15	2.8%
大同		1	0.2%
大同區		14	2.7%
大安區		51	9.7%
太平市		1	0.2%
文安區		1	0.2%
文山		1	0.2%
文山區		31	5.9%
新店		6	1.1%
新店市		27	5.1%
新港鄉		1	0.2%
新莊區		1	0.2%
新莊市		12	2.3%
暖暖區		1	0.2%
木柵區		1	0.2%
東區		3	0.6%
松山區		15	2.8%
板橋		16	3.0%
板橋市		22	4.2%
桃園市		1	0.2%
楠梓區		2	0.4%
樹林		1	0.2%
樹林市		3	0.6%
永和		10	1.9%
永和市		1	0.2%
永和市		18	3.4%
永康市		1	0.2%
汐止		2	0.4%
汐止市		11	2.1%
泰山		1	0.2%
泰山鄉		3	0.6%
淡水		2	0.4%
淡水鎮		6	1.1%
深坑		1	0.2%
深坑鄉		2	0.4%
石岡鄉		1	0.2%
石牌		1	0.2%
竹北市		1	0.2%

File : house97q2b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
苓雅區		1	0.2%
萬華區		13	2.5%
蘆洲市		1	0.2%
西區		2	0.4%
西屯區		1	0.2%
路竹鄉		1	0.2%
近		1	0.2%
鎮		1	0.2%
龜山鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5: 五、請問您希望租屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=543 /-] [Invalid=11 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	分租雅房	28	5.2%
2	小套房	68	12.5%
3	獨立套房	146	26.9%
4	整戶住家	301	55.4%
Systemmiss		11	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1a: 六、請問您希望租屋面積為____坪

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=540 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		2	0.4%
10		63	11.7%
10.5		1	0.2%
11		1	0.2%
12		17	3.1%
12.5		2	0.4%
13		2	0.4%
14		1	0.2%
15		30	5.6%
16		1	0.2%
16.5		1	0.2%
17		2	0.4%
17.5		3	0.6%
18		2	0.4%
18.5		1	0.2%
19		1	0.2%
20		76	14.1%
21		1	0.2%

File : house97q2b

v6_1a: 六、請問您希望租屋面積為____坪

Value	Label	Cases	Percentage
22		5	0.9%
22.5		2	0.4%
23.5		1	0.2%
24		2	0.4%
25		47	8.7%
26		4	0.7%
27		1	0.2%
27.5		9	1.7%
28		5	0.9%
3		5	0.9%
30		91	16.9%
32		1	0.2%
32.5		2	0.4%
34		1	0.2%
35		16	3.0%
37		1	0.2%
37.5		1	0.2%
38		1	0.2%
4		9	1.7%
4.5		1	0.2%
40		20	3.7%
5		31	5.7%
5.5		1	0.2%
50		4	0.7%
6		25	4.6%
6.5		5	0.9%
7		12	2.2%
7.5		3	0.6%
8		24	4.4%
8.5		1	0.2%
9		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1b: 六、希望的月租金為____元

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=541 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		3	0.6%
1		17	3.1%
1.5		1	0.2%
1000		3	0.6%
10000		93	17.2%
100000		1	0.2%
12000		42	7.8%

File : house97q2b

v6_1b: 六、希望的月租金為——元

Value	Label	Cases	Percentage
13000		8	1.5%
14000		4	0.7%
15000		45	8.3%
16000		2	0.4%
18000		7	1.3%
2000		2	0.4%
20000		16	3.0%
2008		1	0.2%
22000		1	0.2%
2500		1	0.2%
25000		4	0.7%
28000		1	0.2%
3000		10	1.8%
3500		4	0.7%
4000		23	4.3%
4500		6	1.1%
500		1	0.2%
5000		70	12.9%
5500		1	0.2%
6000		31	5.7%
60000		1	0.2%
6500		4	0.7%
7000		42	7.8%
7500		2	0.4%
75000		2	0.4%
8000		77	14.2%
80000		1	0.2%
8500		5	0.9%
9000		9	1.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1c: 六、希望的月租金至——元

Value	Label	Cases	Percentage
0.0		1	0.2%
1000		1	0.2%
10000		72	13.4%
10500		1	0.2%
11000		8	1.5%
12000		58	10.8%
12500		1	0.2%
13000		15	2.8%
1400		1	0.2%

File : house97q2b

v6_1c: 六、希望的月租金至_____元

Value	Label	Cases	Percentage
14000		5	0.9%
15000		91	16.9%
150000		3	0.6%
16000		10	1.9%
17000		7	1.3%
18000		24	4.5%
19000		2	0.4%
190000		1	0.2%
2.2		1	0.2%
20000		31	5.8%
2011		1	0.2%
21000		2	0.4%
22000		4	0.7%
23000		1	0.2%
24000		2	0.4%
25000		18	3.3%
26000		1	0.2%
28000		1	0.2%
30000		6	1.1%
32000		2	0.4%
3500		2	0.4%
35000		1	0.2%
4000		1	0.2%
40000		1	0.2%
5000		12	2.2%
5500		8	1.5%
6000		22	4.1%
6500		9	1.7%
7000		21	3.9%
7500		4	0.7%
8000		46	8.6%
80000		1	0.2%
8500		6	1.1%
9000		32	5.9%
90000		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_2: 六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	5	0.9%
2	很小壓力	58	10.7%
3	部分有壓力	283	52.4%

File : house97q2b

v6_2: 六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Value	Label	Cases	Percentage
4	很大壓力	146	27.0%
5	非常大壓力	48	8.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=530 /-] [Invalid=24 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	421	79.4%
2	不變	75	14.2%
3	變壞	34	6.4%
Sysmiss		24	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=539 /-] [Invalid=15 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	302	56.0%
2	不變	167	31.0%
3	變小	70	13.0%
Sysmiss		15	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_3: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，交通便利性

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=538 /-] [Invalid=16 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	318	59.1%
2	不變	190	35.3%
3	變壞	30	5.6%
Sysmiss		16	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_4: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=535 /-] [Invalid=19 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	339	63.4%
2	不變	171	32.0%
3	變壞	25	4.7%
Sysmiss		19	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2b

v7_5: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=526 /-] [Invalid=28 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	367	69.8%
2	不變	124	23.6%
3	變壞	35	6.7%
Sysmiss		28	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了——週

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=524 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		4	0.8%
0		20	3.8%
0.75		1	0.2%
1		81	15.5%
1.0		1	0.2%
1.5		1	0.2%
10		12	2.3%
12		10	1.9%
14		1	0.2%
16		1	0.2%
18		1	0.2%
180		1	0.2%
2		120	22.9%
2.5		1	0.2%
20		3	0.6%
24		6	1.1%
3		85	16.2%
3.0		1	0.2%
33		1	0.2%
36		1	0.2%
4		89	17.0%
40		1	0.2%
400		1	0.2%
48		1	0.2%
5		32	6.1%
52		1	0.2%
6		15	2.9%
60		1	0.2%
7		3	0.6%
8		26	5.0%
9		2	0.4%

File : house97q2b

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-100] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=517 /-] [Invalid=37 /-] [Mean=7.732 /-] [StdDev=8.682 /-]

v9_1: 九、請問您對未來購屋之期望為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=534 /-] [Invalid=20 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預期一年內購屋	33	6.2%
2	預計三年內購屋	142	26.6%
3	預計五年內購屋	169	31.6%
4	長期租屋	109	20.4%
5	其他__	81	15.2%
Sysmiss		20	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為，其他__

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=69 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
"有能力的話購屋現在	没\$	1	1.4%
10年		1	1.4%
10年內購置		1	1.4%
30歲購屋		1	1.4%
5-7年購屋		1	1.4%
一輩子也買不起		1	1.4%
不清楚朋友的規劃		1	1.4%
不知		1	1.4%
不確定		1	1.4%
估無考慮		1	1.4%
依存款而定		1	1.4%
依環境變數再決定		1	1.4%
依當時經濟能而定，預計十		1	1.4%
剛購屋		2	2.9%
十年後		1	1.4%
存到錢再購		1	1.4%
存夠錢再買		1	1.4%
存夠錢的時候購屋		1	1.4%

File : house97q2b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
家中已自有房屋		1	1.4%
尚未打算		1	1.4%
尚未有具體規劃與想法		1	1.4%
已有自宅		1	1.4%
想買但永遠買不起房子		1	1.4%
搬回父母家存夠錢再購屋		1	1.4%
收入穩定後		1	1.4%
暫不購屋		1	1.4%
暫無打算		1	1.4%
有錢、有車、無其餘貸款壓		1	1.4%
有錢就想買		1	1.4%
未定		1	1.4%
未打算購屋		1	1.4%
未有想法		1	1.4%
未決定		1	1.4%
未知		1	1.4%
沒有時間表		1	1.4%
沒有計畫		1	1.4%
現為學生		1	1.4%
畢業後看工作情形		1	1.4%
目前尚無計畫		1	1.4%
目前沒有想太遠		1	1.4%
看情況		1	1.4%
看狀況有能力再說		1	1.4%
看看大環境的變化再行考慮		1	1.4%
租的起的話		1	1.4%
等有足夠的錢再購屋		1	1.4%
約8年後有足夠資金再購屋		1	1.4%
若房價降低能力可負擔時考慮購屋		1	1.4%
要等債務還清(10年後)		1	1.4%
視台灣經濟環境狀況而定		1	1.4%
視情況而定		1	1.4%
視狀況而定		1	1.4%

File : house97q2b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
視經濟情況而定		1	1.4%
買不起		1	1.4%
買不起房子		2	2.9%
買得起再說		1	1.4%
買得起房子才買		2	2.9%
還不確定租屋與購屋何者划		1	1.4%
還在考慮		1	1.4%
還沒想過		1	1.4%
還沒有購屋的打算		1	1.4%
預期10年內購屋		1	1.4%
預期十年內購屋		1	1.4%
預計五年後才能購屋吧		1	1.4%
預計八年內購屋		3	4.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2: 九、未來若想購屋之房屋類型為

Value	Label	Cases	Percentage
1		31	5.9%
2		230	43.7%
3		198	37.6%
4		28	5.3%
5		38	7.2%
5.0		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	2.6%
5年內屋齡		1	2.6%
不一定		2	5.1%
不一定~多方考量		1	2.6%
不拘		1	2.6%
依價位跟屋況		1	2.6%
便宜即可		1	2.6%

File : house97q2b

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為，其他—

Value	Label	Cases	Percentage
	便宜又好的	1	2.6%
	便宜就好	1	2.6%
	只要在預算內都可接受	1	2.6%
	喜歡都可以	1	2.6%
	均可	1	2.6%
	均會考慮	1	2.6%
	安全性高的新成屋或中古屋	1	2.6%
	屋況品質佳的房子	2	5.1%
	屋況好即可	1	2.6%
	已有房屋	1	2.6%
	或5年內屋齡	1	2.6%
	新成屋或中古屋	1	2.6%
	有看中了說	1	2.6%
	有能力又有金錢	1	2.6%
	未有想法	1	2.6%
	皆可	2	5.1%
	看情況	2	5.1%
	能是新成屋最好，但不排斥法拍屋	1	2.6%
	自己蓋	1	2.6%
	自建	3	7.7%
	買不起房子	1	2.6%
	都可	1	2.6%
	都可以	1	2.6%
	除了預售其他都可以	1	2.6%
	除預售屋外其他皆可	1	2.6%
	隨緣	1	2.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為—坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 8-115] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=490 /-] [Invalid=64 /-] [Mean=31.604 /-] [StdDev=11.97 /-]

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為—萬元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=476 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		3	0.6%
0		2	0.4%

File : house97q2b

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
0.01		1	0.2%
1		1	0.2%
1.5		1	0.2%
10		3	0.6%
100		15	3.2%
1000		19	4.0%
1200		4	0.8%
15		1	0.2%
150		6	1.3%
150.0		1	0.2%
1500		3	0.6%
1500000		2	0.4%
160		2	0.4%
180		1	0.2%
185		1	0.2%
20		1	0.2%
200		27	5.7%
2000		3	0.6%
20000		1	0.2%
2000000		1	0.2%
211		1	0.2%
250		13	2.7%
2500		1	0.2%
30		2	0.4%
300		89	18.7%
3000000		3	0.6%
320		1	0.2%
350		11	2.3%
400		56	11.8%
400.0		1	0.2%
450		6	1.3%
480		1	0.2%
50		2	0.4%
500		92	19.3%
5000		1	0.2%
5000000		3	0.6%
550		1	0.2%
600		41	8.6%
650		4	0.8%
700		17	3.6%
750		1	0.2%
80		1	0.2%
800		25	5.3%

File : house97q2b

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
900		4	0.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 2.2-8000000] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=473 /-] [Invalid=81 /-] [Mean=82905.461 /-] [StdDev=662223.556 /-]

v9_4: 九、請問通貨膨脹因素是否會影響您的未來購屋意願

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=520 /-] [Invalid=34 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	顯著正面影響	186	35.8%
2	些微正面影響	56	10.8%
3	無影響	36	6.9%
4	些微負面影響	87	16.7%
5	顯著負面影響	155	29.8%
Sysmiss		34	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10: 十、請問您對於近期(97年第1季)租金趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=532 /-] [Invalid=22 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	7	1.3%
2	微幅下跌	58	10.9%
3	維持平穩	126	23.7%
4	微幅上漲	209	39.3%
5	大幅上漲	69	13.0%
6	不知道	63	11.8%
Sysmiss		22	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(租屋者)年齡——歲

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=522 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
10		1	0.2%
17		1	0.2%
18		2	0.4%
19		4	0.8%
2		2	0.4%
20		6	1.1%
21		6	1.1%
22		14	2.7%

File : house97q2b

v11a: 十一、請問您(租屋者)年齡—歲

Value	Label	Cases	Percentage
23		7	1.3%
24		20	3.8%
25		27	5.2%
26		30	5.7%
27		33	6.3%
278		1	0.2%
28		43	8.2%
29		20	3.8%
3		2	0.4%
30		53	10.2%
31		25	4.8%
32		30	5.7%
32.		1	0.2%
33		24	4.6%
34		17	3.3%
35		26	5.0%
36		14	2.7%
37		12	2.3%
38		21	4.0%
39		6	1.1%
39.		1	0.2%
3勿		1	0.2%
40		13	2.5%
41		6	1.1%
42		10	1.9%
43		3	0.6%
43.		1	0.2%
44		5	1.0%
45		7	1.3%
46		2	0.4%
47		2	0.4%
49		1	0.2%
5		3	0.6%
50		4	0.8%
52		3	0.6%
53		1	0.2%
54		1	0.2%
55		4	0.8%
56		1	0.2%
59		1	0.2%
60		2	0.4%
61		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2b

v11b: 十一、請問您(租屋者)性別為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=534 /-] [Invalid=20 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	177	33.1%
2	女	357	66.9%
Sysmiss		20	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(租屋者)職業為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=528 /-] [Invalid=26 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	51	9.7%
2	民間機構	263	49.8%
3	自由業	56	10.6%
4	家管	22	4.2%
5	無	11	2.1%
6	學生	60	11.4%
7	其他	65	12.3%
Sysmiss		26	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(租屋者)最高教育程度為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=523 /-] [Invalid=31 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	0	
2	初(國)中/職	5	1.0%
3	高中/職	74	14.1%
4	大專	345	66.0%
5	研究所以上	99	18.9%
Sysmiss		31	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12a: 十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數——人

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=534 /-] [Invalid=20 /-] [Mean=2.488 /-] [StdDev=1.247 /-]

v12b: 十二、未來該房屋的家庭型態為

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=533 /-] [Invalid=21 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	195	36.6%
2	夫婦	107	20.1%
3	夫婦與未婚子女	135	25.3%

File : house97q2b

v12b: 十二、未來該房屋的家庭型態為

Value	Label	Cases	Percentage
4	夫婦與已婚子女	10	1.9%
5	三代同堂	27	5.1%
6	其他	59	11.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
-------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=50 /-] [Invalid=0 /-]
--------------------	------------------------------

Value	Label	Cases	Percentage
2代同堂		1	2.0%
?		1	2.0%
不知		1	2.0%
兄妹		1	2.0%
兄弟		1	2.0%
同事		1	2.0%
同學		3	6.0%
同學 同事		1	2.0%
同學同住		1	2.0%
同居		1	2.0%
單親		1	2.0%
單親3人		1	2.0%
單親家庭		2	4.0%
單親與子女		1	2.0%
單身及小孩		1	2.0%
單身質未婚		1	2.0%
四代同堂		1	2.0%
姊妹同住		1	2.0%
姐妹		1	2.0%
媽媽和子女		1	2.0%
家人		2	4.0%
家人的兒女		1	2.0%
我與母親		5	10.0%
朋友		5	10.0%
朋友一起分		1	2.0%
未婚與父母		1	2.0%
母女兩人		1	2.0%
父女		1	2.0%
爸媽弟妹		1	2.0%
男女朋友		1	2.0%
與他人合租		1	2.0%
與友人合租		1	2.0%
與姊妹同住		1	2.0%
與家人		1	2.0%
與朋友同住		1	2.0%

File : house97q2b

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
親友		1	2.0%
親密朋友		1	2.0%
還不知道		1	2.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v13: 十三、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=531 /-] [Invalid=23 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿2萬元	40	7.5%
2	2萬元~未滿4萬元	178	33.5%
3	4萬元~未滿6萬元	144	27.1%
4	6萬元~未滿9萬元	102	19.2%
5	9萬元~未滿12萬元	50	9.4%
6	12萬元~未滿15萬元	9	1.7%
7	15萬元及以上	8	1.5%
Sysmiss		23	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2c

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-1557] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1544 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=780.473 /-] [StdDev=451.213 /-]

v1_1: 一、 (一請問您貸款購屋之目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1540 /-] [Invalid=4 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	950	61.7%
2	偏向自住	414	26.9%
3	偏向投資	123	8.0%
4	純粹投資	53	3.4%
Sysmiss		4	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1370 /-] [Invalid=174 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	545	39.8%
2	子女/父母因素	287	20.9%
3	工作因素	228	16.6%
4	結婚	271	19.8%
5	休閒/養老	15	1.1%
6	其他—	24	1.8%
Sysmiss		174	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=220 /-] [Invalid=1324 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	135	61.4%
2	出租經營	67	30.5%
3	其他—	18	8.2%
Sysmiss		1324	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1540 /-] [Invalid=4 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	651	42.3%
2	二戶	658	42.7%
3	三戶	169	11.0%
4	四戶	48	3.1%

File : house97q2c

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋)

Value	Label	Cases	Percentage
5	五戶以上(—戶)	14	0.9%
Sysmiss		4	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=952 /-] [Invalid=592 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	799	83.9%
2	金融機構貸款	128	13.4%
3	民間標會	24	2.5%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	1	0.1%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他—	0	
Sysmiss		592	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=513 /-] [Invalid=1031 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	349	68.0%
2	金融機構貸款	127	24.8%
3	民間標會	28	5.5%
4	親友借貸	7	1.4%
5	父母資助	1	0.2%
6	投入股市資金或獲利	1	0.2%
7	其他—	0	
Sysmiss		1031	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=43 /-] [Invalid=1501 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	17	39.5%
2	金融機構貸款	10	23.3%
3	民間標會	11	25.6%
4	親友借貸	1	2.3%
5	父母資助	2	4.7%
6	投入股市資金或獲利	2	4.7%
7	其他—	0	
Sysmiss		1501	

File : house97q2c

v1_4_3: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=77 /-] [Invalid=1467 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	28	36.4%
2	金融機構貸款	22	28.6%
3	民間標會	22	28.6%
4	親友借貸	3	3.9%
5	父母資助	1	1.3%
6	投入股市資金或獲利	1	1.3%
7	其他——	0	
Sysmiss		1467	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=490 /-] [Invalid=1054 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	305	62.2%
2	金融機構貸款	85	17.3%
3	民間標會	97	19.8%
4	親友借貸	1	0.2%
5	父母資助	2	0.4%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		1054	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=53 /-] [Invalid=1491 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	11	20.8%
2	金融機構貸款	25	47.2%
3	民間標會	14	26.4%
4	親友借貸	1	1.9%
5	父母資助	1	1.9%
6	投入股市資金或獲利	1	1.9%
7	其他——	0	
Sysmiss		1491	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_7: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁷為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

File : house97q2c

v1_4_7: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源7為 (請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Statistics [NW/ W] [Valid=29 /-] [Invalid=1515 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	20	69.0%
2	金融機構貸款	1	3.4%
3	民間標會	7	24.1%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他—	1	3.4%
Sysmiss		1515	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、 (五請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1435 /-] [Invalid=109 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	81	5.6%
2	很小壓力	186	13.0%
3	部分有壓力	648	45.2%
4	很大壓力	331	23.1%
5	非常大壓力	189	13.2%
Sysmiss		109	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6: 一、 (六請問通貨膨脹因素對於您本次購屋決策的影響程度為 :

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1428 /-] [Invalid=116 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全無影響	99	6.9%
2	很小影響	212	14.8%
3	部份有影響	407	28.5%
4	很大影響	384	26.9%
5	非常大影響	326	22.8%
Sysmiss		116	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2a: 二、 請問您購此屋前所居住的房屋為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1515 /-] [Invalid=29 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	640	42.2%
2	父母子女所有	574	37.9%
3	租屋	285	18.8%
4	其他—	16	1.1%
Sysmiss		29	

File : house97q2c

v2a: 二、請問您購此屋前所居住的房屋為

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2b: 二、在上述房屋居住多久____年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.5-65] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1465 /-] [Invalid=79 /-] [Mean=10.675 /-] [StdDev=8.244 /-]

v3_1a: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1534 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
	南投縣	3	0.2%
	台中市	165	10.8%
	台中縣	109	7.1%
	台北士	1	0.1%
	台北市	198	12.9%
	台北縣	472	30.8%
	台南市	4	0.3%
	台南縣	1	0.1%
	基隆市	2	0.1%
	屏東縣	2	0.1%
	彰化縣	2	0.1%
	新竹市	29	1.9%
	新竹縣	34	2.2%
	桃園	1	0.1%
	桃園市	12	0.8%
	桃園縣	175	11.4%
	白北縣	1	0.1%
	花蓮縣	2	0.1%
	高雄市	75	4.9%
	高雄市	156	10.2%
	高雄縣	90	5.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1471 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
	?山市	6	0.4%
	?竹	2	0.1%
	三峽鎮	13	0.9%
	三民區	63	4.3%
	三芝鄉	2	0.1%
	三重	1	0.1%
	三重市	32	2.2%
	中和	6	0.4%

File : house97q2c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	中和市	53	3.6%
	中壢	8	0.5%
	中壢市	36	2.4%
	中山區	10	0.7%
	中正區	19	1.3%
	中歷	6	0.4%
	五股鄉	3	0.2%
	仁武鄉	1	0.1%
	信義區	8	0.5%
	內湖區	19	1.3%
	八德	4	0.3%
	八德市	4	0.3%
	八里鄉	1	0.1%
	前金區	2	0.1%
	前鎮	1	0.1%
	前鎮區	18	1.2%
	北區	32	2.2%
	北屯	1	0.1%
	北屯區	37	2.5%
	北投區	22	1.5%
	南區	18	1.2%
	南屯區	18	1.2%
	南坎	3	0.2%
	南港區	19	1.3%
	吉安鄉	2	0.1%
	后里	1	0.1%
	員林鎮	1	0.1%
	土城	1	0.1%
	土城市	32	2.2%
	埔里鎮	1	0.1%
	士林區	15	1.0%
	大同區	11	0.7%
	大園鄉	3	0.2%
	大安區	26	1.8%
	大寮鄉	5	0.3%
	大溪鎮	6	0.4%
	大社鄉	1	0.1%
	大里	1	0.1%
	大里市	5	0.3%
	大雅	9	0.6%
	大雅鄉	1	0.1%
	太平市	9	0.6%
	小港區	2	0.1%

File : house97q2c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
屏東市		2	0.1%
岡山		5	0.3%
岡山鎮		7	0.5%
左營區		47	3.2%
平鎮		2	0.1%
平鎮市		12	0.8%
文山區		17	1.2%
新店市		18	1.2%
新社		1	0.1%
新興		1	0.1%
新興區		7	0.5%
新莊		1	0.1%
新莊市		42	2.9%
新豐		1	0.1%
暖暖區		1	0.1%
東勢		1	0.1%
東勢鄉		2	0.1%
東勢鎮		1	0.1%
東區		7	0.5%
松山區		12	0.8%
板橋		6	0.4%
板橋市		90	6.1%
林口		3	0.2%
林口鄉		22	1.5%
桃園市		63	4.3%
梧棲鎮		1	0.1%
楊梅		1	0.1%
楊梅鎮		8	0.5%
楊梅		2	0.1%
楠梓		1	0.1%
楠梓區		5	0.3%
樹林		6	0.4%
樹林市		5	0.3%
橋頭鄉		2	0.1%
永和		1	0.1%
永和市		45	3.1%
永康市		1	0.1%
汐止市		15	1.0%
汐止鎮		16	1.1%
沙鹿鎮		3	0.2%
泰山鄉		1	0.1%
淡水鎮		50	3.4%
清水鎮		4	0.3%

File : house97q2c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
湖內		2	0.1%
湖口鄉		3	0.2%
潭子		4	0.3%
潭子鄉		10	0.7%
烏日鄉		4	0.3%
烏松		3	0.2%
瑞芳鎮		3	0.2%
蘆洲鄉		2	0.1%
神岡鄉		13	0.9%
竹北市		15	1.0%
竹東鎮		18	1.2%
花壇		1	0.1%
荅雅區		18	1.2%
草屯鎮		2	0.1%
萬華區		4	0.3%
蘆洲市		8	0.5%
蘆洲鄉		3	0.2%
蘆竹鄉		3	0.2%
西區		18	1.2%
西屯區		26	1.8%
豐原		20	1.4%
豐原市		16	1.1%
路竹鄉		5	0.3%
霧峰鄉		4	0.3%
鳳山市		49	3.3%
鶯歌		1	0.1%
鶯歌鎮		1	0.1%
鹽埕區		14	1.0%
鼓山		2	0.1%
鼓山區		47	3.2%
龍井		1	0.1%
龍潭		1	0.1%
龍潭鄉		5	0.3%
龜山		1	0.1%
龜山鄉		6	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___縣市

Value	Label	Cases	Percentage
南投		1	0.1%
南投縣		4	0.3%
台中市		143	9.6%

File : house97q2c

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 __縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中縣		108	7.2%
台北市		223	15.0%
台北縣		452	30.3%
台南市		4	0.3%
基隆市		3	0.2%
屏東縣		1	0.1%
彰化縣		2	0.1%
彰化縣		7	0.5%
新竹市		23	1.5%
新竹縣		35	2.3%
桃園市		10	0.7%
桃園縣		157	10.5%
花蓮市		1	0.1%
苗栗市		2	0.1%
苗栗縣		1	0.1%
連江縣		4	0.3%
高雄市		81	5.4%
高雄市		155	10.4%
高雄縣		74	5.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 __區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		3	0.2%
?竹		1	0.1%
七堵區		1	0.1%
三峽鎮		12	0.9%
三民區		58	4.1%
三芝鄉		2	0.1%
三重市		38	2.7%
中區		2	0.1%
中和		5	0.4%
中和市		64	4.5%
中壢		4	0.3%
中壢市		25	1.8%
中山區		15	1.1%
中正區		12	0.9%
中歷		6	0.4%
五甲		1	0.1%
五股鄉		4	0.3%
仁武鄉		3	0.2%
信義區		11	0.8%

File : house97q2c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	內湖區	21	1.5%
	八德	9	0.6%
	八德市	3	0.2%
	前鎮區	22	1.6%
	北區	31	2.2%
	北屯區	29	2.1%
	北投區	21	1.5%
	南區	11	0.8%
	南屯區	16	1.1%
	南崁	1	0.1%
	南港區	19	1.3%
	后里	4	0.3%
	員林市	1	0.1%
	土城	1	0.1%
	土城市	30	2.1%
	埔心鄉	2	0.1%
	埔里鎮	1	0.1%
	埤頭鄉	1	0.1%
	士林區	19	1.3%
	大同區	8	0.6%
	大園	1	0.1%
	大園鄉	6	0.4%
	大安區	27	1.9%
	大溪鎮	7	0.5%
	大里	1	0.1%
	大里市	9	0.6%
	大雅	7	0.5%
	大雅鄉	5	0.4%
	太平市	5	0.4%
	小港區	2	0.1%
	屏東市	1	0.1%
	岡山	3	0.2%
	岡山镇	5	0.4%
	左營區	39	2.8%
	平鎮	4	0.3%
	平鎮市	11	0.8%
	彰化市	3	0.2%
	文山區	17	1.2%
	新屋鄉	4	0.3%
	新店	1	0.1%
	新店市	14	1.0%
	新社	1	0.1%
	新興	1	0.1%

File : house97q2c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
新興區		4	0.3%
新莊		1	0.1%
新莊市		42	3.0%
新豐		1	0.1%
新豐鄉		1	0.1%
暖暖區		1	0.1%
東勢		1	0.1%
東勢鎮		1	0.1%
東區		7	0.5%
松山		1	0.1%
松山區		16	1.1%
板橋		5	0.4%
板橋市		75	5.3%
林口		1	0.1%
林口鄉		13	0.9%
桃園		1	0.1%
桃園市		41	2.9%
梓官鄉		1	0.1%
梧棲鎮		2	0.1%
楊梅鎮		3	0.2%
楠梓區		6	0.4%
樹林		3	0.2%
樹林市		8	0.6%
橋頭鄉		1	0.1%
永和		1	0.1%
永和市		66	4.7%
汐止市		14	1.0%
汐止鎮		10	0.7%
沙鹿鎮		4	0.3%
泰山鄉		1	0.1%
淡水鎮		34	2.4%
清水鎮		4	0.3%
湖內		5	0.4%
湖口鄉		1	0.1%
潭子		3	0.2%
潭子鄉		4	0.3%
烏日鄉		3	0.2%
燕巢		1	0.1%
瑞芳鎮		2	0.1%
神岡鄉		15	1.1%
秀水		1	0.1%
竹北市		13	0.9%
竹東市		1	0.1%

File : house97q2c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
竹東鎮		19	1.3%
花壇鄉		1	0.1%
荅雅區		41	2.9%
草屯鎮		2	0.1%
萬華區		8	0.6%
萬里		1	0.1%
蘆洲		1	0.1%
蘆洲市		9	0.6%
蘆竹鄉		4	0.3%
西區		19	1.3%
西屯區		22	1.6%
觀音		1	0.1%
觀音鄉		2	0.1%
豐原		15	1.1%
豐原市		18	1.3%
路竹鄉		5	0.4%
銅鑼鄉		1	0.1%
關西鄉		1	0.1%
霧峰鄉		4	0.3%
馬祖		4	0.3%
烏松鄉		2	0.1%
鳳山市		39	2.8%
鶯歌鎮		2	0.1%
鹽埕區		12	0.9%
鼓山區		47	3.3%
龍井		1	0.1%
龍潭鄉		11	0.8%
龜山鄉		8	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為 ___縣市

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		3	0.2%
台中市		173	12.3%
台中縣		76	5.4%
台北市		255	18.1%
台北縣		390	27.6%
台南市		3	0.2%
台南縣		1	0.1%
彰化縣		1	0.1%
新竹市		25	1.8%
新竹縣		29	2.1%

File : house97q2c

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__縣市

Value	Label	Cases	Percentage
桃園市		7	0.5%
桃園縣		138	9.8%
白北縣		1	0.1%
花蓮縣		1	0.1%
連江縣		4	0.3%
金門縣		1	0.1%
高雄市		78	5.5%
高雄市		158	11.2%
高雄縣		68	4.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
-------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=1322 /-] [Invalid=0 /-]
--------------------	--------------------------------

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		4	0.3%
?竹		1	0.1%
三多		1	0.1%
三峽鎮		8	0.6%
三民區		51	3.9%
三芝鄉		2	0.2%
三重市		24	1.8%
中和		1	0.1%
中和市		38	2.9%
中壢		2	0.2%
中壢市		30	2.3%
中山區		17	1.3%
中正區		18	1.4%
中歷		6	0.5%
五股鄉		4	0.3%
仁武鄉		2	0.2%
信義區		17	1.3%
內湖區		14	1.1%
八德		3	0.2%
前金區		1	0.1%
前鎮區		14	1.1%
北區		16	1.2%
北屯		2	0.2%
北屯區		33	2.5%
北投區		20	1.5%
南區		17	1.3%
南屯區		22	1.7%
南坎		4	0.3%
南港區		20	1.5%

File : house97q2c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
吉安鄉		1	0.1%
后里		1	0.1%
員林		1	0.1%
土城		1	0.1%
土城市		21	1.6%
埔里鎮		1	0.1%
士林區		35	2.6%
大同區		8	0.6%
大園鄉		2	0.2%
大安區		47	3.6%
大溪鎮		5	0.4%
大里市		3	0.2%
大雅		10	0.8%
太平市		3	0.2%
小港區		3	0.2%
岡山		3	0.2%
岡山鎮		5	0.4%
左營區		38	2.9%
平鎮		2	0.2%
平鎮市		7	0.5%
文山區		18	1.4%
新店		1	0.1%
新店市		11	0.8%
新社		1	0.1%
新興區		12	0.9%
新莊		1	0.1%
新莊市		34	2.6%
新豐		1	0.1%
東勢鎮		1	0.1%
東區		3	0.2%
松山		1	0.1%
松山區		8	0.6%
板橋		3	0.2%
板橋市		84	6.4%
林口		2	0.2%
林口鄉		16	1.2%
桃園市		49	3.7%
梧棲鎮		1	0.1%
楊梅		4	0.3%
楊梅鎮		3	0.2%
楠梓區		7	0.5%
樹林		6	0.5%
樹林市		4	0.3%

File : house97q2c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
橋頭鄉		1	0.1%
永和		1	0.1%
永和市		63	4.8%
永康市		1	0.1%
汐止市		7	0.5%
汐止鎮		13	1.0%
沙鹿鎮		1	0.1%
泰山鄉		1	0.1%
淡水鎮		40	3.0%
清水鎮		1	0.1%
湖內		2	0.2%
湖口鄉		2	0.2%
潭子		1	0.1%
潭子鄉		5	0.4%
烏松		1	0.1%
神岡鄉		8	0.6%
竹北市		17	1.3%
竹東鎮		11	0.8%
荖雅區		41	3.1%
草屯鎮		2	0.2%
萬華區		3	0.2%
蘆洲市		8	0.6%
蘆洲鄉		2	0.2%
蘆竹		1	0.1%
蘆竹鄉		4	0.3%
西區		25	1.9%
西屯區		44	3.3%
觀音鄉		1	0.1%
豐原		20	1.5%
豐原市		17	1.3%
路竹鄉		7	0.5%
霧峰鄉		3	0.2%
馬祖		4	0.3%
烏松鄉		1	0.1%
鳳山市		35	2.6%
鶯歌鎮		2	0.2%
鹽埕區		15	1.1%
鼓山區		39	3.0%
鼓山鄉		4	0.3%
龍潭鄉		5	0.4%
龜山鄉		3	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2c

v4: 四、請問您貸款購買的房屋類型為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1535 /-] [Invalid=9 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.1%
1	預售屋	201	13.1%
2	新成屋	605	39.4%
3	中古屋	696	45.3%
4	法/銀拍屋	22	1.4%
5	其他	8	0.5%
7		2	0.1%
Sysmiss		9	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1a: 五、請問您貸款購買的房屋位於__樓

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-98] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1343 /-] [Invalid=201 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
98	購買透天厝	56	100.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1b: 五、請問您貸款購買的房屋位樓高__層

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-42] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1357 /-] [Invalid=187 /-] [Mean=9.99 /-] [StdDev=6.256 /-]

v5_1c: 五、請問您貸款購買的房屋屋齡__年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-41] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1225 /-] [Invalid=319 /-] [Mean=9.868 /-] [StdDev=9.62 /-]

v5_1d: 五、請問您貸款購買的房屋民國__年購買

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 67-98] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1544 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=95.874 /-] [StdDev=3.054 /-]

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋__月購買

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-12] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1544 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		116	7.5%
2		130	8.4%
3		148	9.6%
4		110	7.1%
5		196	12.7%
6		450	29.1%
7		122	7.9%
8		67	4.3%
9		19	1.2%
10		41	2.7%

File : house97q2c

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋—月購買

Value	Label	Cases	Percentage
11		28	1.8%
12		117	7.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2a: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1349 /-] [Invalid=195 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	962	71.3%
2	不變	341	25.3%
3	變壞	46	3.4%
Sysmiss		195	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2b: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，房屋面積

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1443 /-] [Invalid=101 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	778	53.9%
2	不變	412	28.6%
3	變小	253	17.5%
Sysmiss		101	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2c: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，交通便利性

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1443 /-] [Invalid=101 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	814	56.4%
2	不變	579	40.1%
3	變壞	50	3.5%
Sysmiss		101	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2d: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，鄰里環境

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-33] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1423 /-] [Invalid=121 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	823	57.8%
2	不變	544	38.2%
3	變壞	55	3.9%
33		1	0.1%
Sysmiss		121	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2c

v5_2e: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1426 /-] [Invalid=118 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	950	66.6%
2	不變	446	31.3%
3	變壞	30	2.1%
Sysmiss		118	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6a: 六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 5-200] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1384 /-] [Invalid=160 /-] [Mean=39.66 /-] [StdDev=18.769 /-]

v6b: 六、原先規劃的購屋總面積為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 10-125] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1211 /-] [Invalid=333 /-] [Mean=39.588 /-] [StdDev=15.863 /-]

v6c: 六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 5-120] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=984 /-] [Invalid=560 /-] [Mean=37.025 /-] [StdDev=16.106 /-]

v6d: 六、有無透過仲介

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1224 /-] [Invalid=320 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0	無	626	51.1%
1	有	598	48.9%
Sysmiss		320	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6e: 六、房廳數為__房

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1184 /-] [Invalid=360 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		25	2.1%
2		157	13.3%
3		653	55.2%
4		258	21.8%
5		69	5.8%
6		20	1.7%
7		1	0.1%
8		1	0.1%
Sysmiss		360	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q2c

v6f: 六、房廳數為___廳

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1182 /-] [Invalid=362 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		2	0.2%
1		358	30.3%
2		802	67.9%
3		19	1.6%
7		1	0.1%
Sysmiss		362	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6g: 六、房廳數為___衛

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1173 /-] [Invalid=371 /-] [Mean=1.929 /-] [StdDev=0.738 /-]

v6h: 六、公設比___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-42] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=756 /-] [Invalid=788 /-] [Mean=15.895 /-] [StdDev=10.376 /-]

v7a: 七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 90-8000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1314 /-] [Invalid=230 /-] [Mean=676.948 /-] [StdDev=491.005 /-]

v7b: 七、原先規劃最高預算總價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8500] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1203 /-] [Invalid=341 /-] [Mean=631.329 /-] [StdDev=462.733 /-]

v7c: 七、賣方最初開價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 90-8200] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1196 /-] [Invalid=348 /-] [Mean=734.314 /-] [StdDev=497.08 /-]

v8a: 八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=555 /-] [Invalid=989 /-] [Mean=344.119 /-] [StdDev=550.333 /-]

v8b: 八、請問您的貸款中優惠利率___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=489 /-] [Invalid=1055 /-] [Mean=2.25 /-] [StdDev=1.378 /-]

v8c: 八、請問您的貸款中優惠利率期限__年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-30] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=562 /-] [Invalid=982 /-] [Mean=13.643 /-] [StdDev=9.747 /-]

v8d: 八、請問您的貸款中一般利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-4000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=878 /-] [Invalid=666 /-] [Mean=443.689 /-] [StdDev=309.277 /-]

File : house97q2c

v8e: 八、請問您的貸款中目前利率___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-5.85] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=861 /-] [Invalid=683 /-] [Mean=2.935 /-] [StdDev=0.423 /-]

v9a: 九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.1-60] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1332 /-] [Invalid=212 /-] [Mean=5.883 /-] [StdDev=5.579 /-]

# v9b: 九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-100] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1287 /-] [Invalid=257 /-] [Mean=9.367 /-] [StdDev=9.334 /-]		
# v10a: 十、請問您對於近期(97年第1季)房地產市場價格趨勢之看法			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1484 /-] [Invalid=60 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
0		2	0.1%
1	大幅下跌	39	2.6%
2	微幅下跌	392	26.4%
3	維持平穩	576	38.8%
4	微幅上漲	350	23.6%
5	大幅上漲	125	8.4%
Sysmiss		60	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v10b: 十、請問您對於未來(98年第1季)房地產市場價格趨勢之看法			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1465 /-] [Invalid=79 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	99	6.8%
2	微幅下跌	637	43.5%
3	維持平穩	422	28.8%
4	微幅上漲	234	16.0%
5	大幅上漲	73	5.0%
Sysmiss		79	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡___歲			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 20-58] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=562 /-] [Invalid=982 /-] [Mean=37.893 /-] [StdDev=8.094 /-]		
# v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1336 /-] [Invalid=208 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	男	708	53.0%
2	女	621	46.5%
3		2	0.1%
4		5	0.4%
Sysmiss		208	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1448 /-] [Invalid=96 /-]		

v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	254	17.5%
2	民間機構	919	63.5%
3	自由業	136	9.4%
4	家管	48	3.3%
5	無	0	
6	其他	91	6.3%
Sysmiss		96	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1190 /-] [Invalid=354 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	87	7.3%
2	主管	192	16.1%
3	職員	875	73.5%
4	不適用	36	3.0%
Sysmiss		354	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1477 /-] [Invalid=67 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	16	1.1%
2	國(初)中	33	2.2%
3	高中/職	179	12.1%
4	大專	1036	70.1%
5	研究所以上	213	14.4%
Sysmiss		67	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11f: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1306 /-] [Invalid=238 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		5	0.4%
1		87	6.7%
2		335	25.7%
3		235	18.0%
4		425	32.5%
5		166	12.7%
6		39	3.0%
7		7	0.5%
8		5	0.4%
10		2	0.2%

v11f: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人

Value	Label	Cases	Percentage
Systemmiss		238	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11g: 十一、此屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1382 /-] [Invalid=162 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	176	12.7%
2	夫婦	372	26.9%
3	夫婦與未婚子女	566	41.0%
4	夫婦與已婚子女	110	8.0%
5	三代同堂	132	9.6%
6	其他	26	1.9%
Systemmiss		162	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1503 /-] [Invalid=41 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元	60	4.0%
2	3萬元~未滿6萬元	496	33.0%
3	6萬元~未滿9萬元	540	35.9%
4	9萬元~未滿12萬元	260	17.3%
5	12萬元~未滿15萬元	78	5.2%
6	15萬元及以上	69	4.6%
Systemmiss		41	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q3a

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-586] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=586 /-] [Invalid=77 /-] [Mean=293.5 /-] [StdDev=169.308 /-]

v1_1: 一、 (一請問您此次購屋的目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=575 /-] [Invalid=88 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	306	53.2%
2	偏向自住	153	26.6%
3	偏向投資	92	16.0%
4	純粹投資	24	4.2%
Sysmiss		88	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (購屋目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=479 /-] [Invalid=184 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	160	33.4%
2	子女/父母因素	83	17.3%
3	工作因素	93	19.4%
4	結婚	81	16.9%
5	休閒/養老	32	6.7%
6	其他	30	6.3%
Sysmiss		184	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (購屋目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=142 /-] [Invalid=521 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	58	40.8%
2	出租經營	68	47.9%
3	其他	16	11.3%
Sysmiss		521	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=579 /-] [Invalid=84 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	265	45.8%
2	二戶	234	40.4%
3	三戶	59	10.2%
4	四戶	9	1.6%

File : house97q3a

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶)

Value	Label	Cases	Percentage
5	五戶以上(__戶)	12	2.1%
Sysmiss		84	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=436 /-] [Invalid=227 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	342	78.4%
2	金融機構貸款	68	15.6%
3	民間標會	25	5.7%
4	親友借貸	1	0.2%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	
Sysmiss		227	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=272 /-] [Invalid=391 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	131	48.2%
2	金融機構貸款	105	38.6%
3	民間標會	35	12.9%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	1	0.4%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	
Sysmiss		391	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=57 /-] [Invalid=606 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	11	19.3%
2	金融機構貸款	16	28.1%
3	民間標會	15	26.3%
4	親友借貸	7	12.3%
5	父母資助	4	7.0%
6	投入股市資金或獲利	4	7.0%
7	其他__	0	
Sysmiss		606	

File : house97q3a

v1_4_3: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=59 /-] [Invalid=604 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	9	15.3%
2	金融機構貸款	12	20.3%
3	民間標會	20	33.9%
4	親友借貸	4	6.8%
5	父母資助	10	16.9%
6	投入股市資金或獲利	4	6.8%
7	其他——	0	
Sysmiss		604	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=146 /-] [Invalid=517 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	62	42.5%
2	金融機構貸款	34	23.3%
3	民間標會	39	26.7%
4	親友借貸	5	3.4%
5	父母資助	4	2.7%
6	投入股市資金或獲利	2	1.4%
7	其他——	0	
Sysmiss		517	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=77 /-] [Invalid=586 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	22	28.6%
2	金融機構貸款	21	27.3%
3	民間標會	25	32.5%
4	親友借貸	7	9.1%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	2	2.6%
7	其他——	0	
Sysmiss		586	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_7: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁷為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

File : house97q3a

v1_4_7: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Statistics [NW/ W] [Valid=25 /-] [Invalid=638 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	4	16.0%
2	金融機構貸款	9	36.0%
3	民間標會	7	28.0%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	5	20.0%
Sysmiss		638	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、 (五請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=577 /-] [Invalid=86 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	61	10.6%
2	很小壓力	76	13.2%
3	部分有壓力	279	48.4%
4	很大壓力	120	20.8%
5	非常大壓力	41	7.1%
Sysmiss		86	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6: 一、 (六請問未來利率變動是否會影響您的購屋意願

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=580 /-] [Invalid=83 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	顯著提升購屋意願	99	17.1%
2	些微提升購屋意願	121	20.9%
3	無影響	143	24.7%
4	些微降低購屋意願	146	25.2%
5	顯著降低購屋意願	71	12.2%
Sysmiss		83	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_7: 一、 (七請問政府推出的優惠房貸措施是否會影響您的購屋意願

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=318 /-] [Invalid=345 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全無影響	65	20.4%
2	很小影響	90	28.3%
3	部分有影響	67	21.1%
4	很大影響	65	20.4%
5	非常大影響	31	9.7%

File : house97q3a

v1_7: 一、(七)請問政府推出的優惠房貸措施是否會影響您的購屋意願

Value	Label	Cases	Percentage
System		345	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=585 /-] [Invalid=78 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	254	43.4%
2	父母子女所有	217	37.1%
3	租屋	106	18.1%
4	其他—	7	1.2%
5		1	0.2%
System		78	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、在上述房屋居住多久—年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.2-60] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=505 /-] [Invalid=158 /-] [Mean=11.169 /-] [StdDev=8.772 /-]

v3_1a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. —縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=583 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中		1	0.2%
台中市		55	9.4%
台中縣		34	5.8%
台北		6	1.0%
台北市		191	32.8%
台北縣		173	29.7%
屏東市		1	0.2%
新竹		3	0.5%
新竹市		23	3.9%
新竹縣		4	0.7%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		46	7.9%
苗栗縣		3	0.5%
高雄市		36	6.2%
高雄縣		6	1.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. —區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=562 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		6	1.1%

File : house97q3a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		12	2.1%
三峽鎮		1	0.2%
三民區		10	1.8%
三重市		10	1.8%
中區		1	0.2%
中和市		16	2.8%
中壢市		9	1.6%
中山區		22	3.9%
中正區		11	2.0%
中壢市		2	0.4%
五股區		1	0.2%
信義區		12	2.1%
內湖區		53	9.4%
八德市		2	0.4%
前金區		4	0.7%
前鎮區		6	1.1%
北區		2	0.4%
北屯區		10	1.8%
北投區		2	0.4%
南區		5	0.9%
南屯區		7	1.2%
南港區		2	0.4%
台北縣		3	0.5%
土城市		10	1.8%
士林區		3	0.5%
大同區		3	0.5%
大安區		23	4.1%
大里市		11	2.0%
太平市		15	2.7%
左營區		7	1.2%
平填市		1	0.2%
平鎮市		4	0.7%
文山區		30	5.3%
新店市		19	3.4%
新興區		2	0.4%
新莊市		6	1.1%
東區		18	3.2%
松山區		26	4.6%
板橋市		29	5.2%
桃園市		17	3.0%
楊梅市		1	0.2%
楊梅鎮		3	0.5%
楠梓區		1	0.2%

File : house97q3a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
樹林市		9	1.6%
樹林鎮		1	0.2%
永和市		28	5.0%
汐止市		14	2.5%
泰山鄉		4	0.7%
淡水鎮		3	0.5%
深坑		1	0.2%
清水鎮		1	0.2%
竹北市		4	0.7%
竹南鎮		3	0.5%
荅雅區		6	1.1%
萬華區		1	0.2%
蘆洲市		4	0.7%
蘆竹鄉		5	0.9%
西區		17	3.0%
西屯區		10	1.8%
豐原市		7	1.2%
陽明山		1	0.2%
鶯歌鎮		4	0.7%
龜山鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台中		1	0.2%
台中市		38	7.9%
台中縣		44	9.2%
台北		1	0.2%
台北市		117	24.4%
台北縣		154	32.2%
台南市		1	0.2%
台南縣		1	0.2%
嘉義市		2	0.4%
基隆市		2	0.4%
宜蘭		2	0.4%
屏東縣		2	0.4%
新竹		3	0.6%
新竹市		9	1.9%
新竹縣		16	3.3%
桃園縣		48	10.0%
苗栗縣		2	0.4%
高雄市		31	6.5%

File : house97q3a

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Value	Label	Cases	Percentage
高雄縣		5	1.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=459 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		2	0.4%
七堵區		1	0.2%
三峽鎮		3	0.7%
三峽鎮		1	0.2%
三民區		13	2.8%
三重市		10	2.2%
中區		1	0.2%
中和市		24	5.2%
中壢市		8	1.7%
中山區		16	3.5%
中正區		15	3.3%
中瀝市		1	0.2%
五股區		1	0.2%
信義區		8	1.7%
內埔鄉		1	0.2%
內湖區		18	3.9%
八德市		5	1.1%
前金區		2	0.4%
前鎮區		5	1.1%
北區		3	0.7%
北屯區		3	0.7%
南區		7	1.5%
南屯區		8	1.7%
南崁鄉		1	0.2%
南市		1	0.2%
南港區		5	1.1%
土城市		13	2.8%
士林區		5	1.1%
大同區		8	1.7%
大園鄉		1	0.2%
大安區		21	4.6%
大寮鄉		1	0.2%
大樹鄉		1	0.2%
大甲鎮		4	0.9%
大肚鄉		1	0.2%
大里市		8	1.7%
大雅鄉		1	0.2%

File : house97q3a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
太平市		9	2.0%
左營區		3	0.7%
平填市		1	0.2%
平鎮市		5	1.1%
後壁鄉		1	0.2%
文山區		3	0.7%
新屋		1	0.2%
新店市		19	4.1%
新興區		4	0.9%
新莊市		10	2.2%
東區		10	2.2%
松山		1	0.2%
松山區		11	2.4%
板橋區		1	0.2%
板橋市		25	5.4%
桃園市		16	3.5%
梧棲鎮		4	0.9%
楊梅鎮		1	0.2%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		5	1.1%
永和市		13	2.8%
汐止市		11	2.4%
沙鹿鎮		3	0.7%
泰山鄉		2	0.4%
淡水鎮		3	0.7%
清水鎮		2	0.4%
潭子鄉		1	0.2%
潮洲鎮		1	0.2%
神岡鄉		1	0.2%
竹北市		16	3.5%
竹南鎮		2	0.4%
荅雅區		2	0.4%
萬華區		1	0.2%
蘆洲市		7	1.5%
蘆竹鄉		3	0.7%
西區		7	1.5%
西屯區		7	1.5%
豐原市		9	2.0%
烏松鄉		1	0.2%
鶯歌鎮		5	1.1%
鼓山區		1	0.2%
龍井鄉		1	0.2%
龍潭鄉		1	0.2%

File : house97q3a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
龜山鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_1: 四、請問您目前居住的區位為 縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=558 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		1	0.2%
台中		2	0.4%
台中市		1	0.2%
台中市		53	9.5%
台中縣		30	5.4%
台北		5	0.9%
台北市		171	30.6%
台北縣		177	31.7%
基隆市		2	0.4%
新竹		2	0.4%
新竹市		12	2.2%
新竹縣		14	2.5%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		40	7.2%
澎湖		1	0.2%
苗栗縣		2	0.4%
雲林縣		1	0.2%
高雄市		37	6.6%
高雄縣		6	1.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為 區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=531 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		5	0.9%
三峽鎮		7	1.3%
三民區		12	2.3%
三重市		9	1.7%
中和市		22	4.1%
中壢市		6	1.1%
中山區		18	3.4%
中正區		13	2.4%
中壢市		1	0.2%
五股區		1	0.2%
信義區		11	2.1%
內湖區		48	9.0%

File : house97q3a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
八德市		3	0.6%
前金區		4	0.8%
前鎮區		3	0.6%
北區		3	0.6%
北屯區		6	1.1%
北投區		1	0.2%
南區		5	0.9%
南屯區		12	2.3%
南港區		4	0.8%
后里鄉		1	0.2%
土城市		12	2.3%
埔里鎮		1	0.2%
士林區		5	0.9%
大同區		9	1.7%
大安區		18	3.4%
大甲鎮		3	0.6%
大肚鄉		1	0.2%
大里市		4	0.8%
大里鄉		1	0.2%
天母區		1	0.2%
太平市		1	0.2%
小港區		1	0.2%
左營區		4	0.8%
平填市		1	0.2%
平鎮市		1	0.2%
文山區		21	4.0%
斗六市		1	0.2%
新埔鎮		1	0.2%
新店市		19	3.6%
新興區		2	0.4%
新莊市		11	2.1%
東區		9	1.7%
松山區		16	3.0%
板橋市		27	5.1%
桃園市		21	4.0%
梧棲鎮		2	0.4%
楊梅市		2	0.4%
楊梅鎮		1	0.2%
楠梓區		1	0.2%
樹林市		12	2.3%
永和市		28	5.3%
汐止市		13	2.4%
沙鹿鎮		5	0.9%

File : house97q3a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
淡水鎮		4	0.8%
清水鎮		2	0.4%
烏日鄉		1	0.2%
竹北市		6	1.1%
竹南鎮		1	0.2%
竹東鎮		1	0.2%
芎林鄉		6	1.1%
荅雅區		5	0.9%
萬華區		1	0.2%
蘆洲市		3	0.6%
蘆竹鄉		2	0.4%
西區		12	2.3%
西屯區		17	3.2%
豐原市		8	1.5%
金山鄉		1	0.2%
頭份鎮		1	0.2%
香山區		1	0.2%
高雄市		1	0.2%
鶯歌鎮		5	0.9%
鼓山區		3	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_1: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	19	9.7%
2	新成屋	45	23.0%
3	中古屋	118	60.2%
4	法/銀拍屋	14	7.1%
5	其他	0	
Sysmiss		467	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_2: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	241	58.2%
2	新成屋	127	30.7%
3	中古屋	45	10.9%
4	法/銀拍屋	1	0.2%
5	其他	0	
Sysmiss		249	

File : house97q3a

v5_1_2: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=424 /-] [Invalid=239 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	285	67.2%
2	新成屋	96	22.6%
3	中古屋	43	10.1%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	0	
Sysmiss		239	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_4: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=151 /-] [Invalid=512 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	28	18.5%
2	新成屋	32	21.2%
3	中古屋	48	31.8%
4	法/銀拍屋	43	28.5%
5	其他	0	
Sysmiss		512	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_5: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=29 /-] [Invalid=634 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	2	6.9%
2	新成屋	5	17.2%
3	中古屋	9	31.0%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	13	44.8%
Sysmiss		634	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_1: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 整體而言

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=460 /-] [Invalid=203 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	329	71.5%
2	不變	119	25.9%
3	變壞	12	2.6%
Sysmiss		203	

File : house97q3a

v5_2_1: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，整體而言

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_2: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=560 /-] [Invalid=103 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	314	56.1%
2	不變	169	30.2%
3	變小	77	13.8%
Systemiss		103	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_3: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，交通便利性

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=554 /-] [Invalid=109 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	357	64.4%
2	不變	180	32.5%
3	變壞	16	2.9%
4		1	0.2%
Systemiss		109	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_4: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=552 /-] [Invalid=111 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	347	62.9%
2	不變	193	35.0%
3	變壞	12	2.2%
Systemiss		111	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2_5: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=549 /-] [Invalid=114 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	387	70.5%
2	不變	147	26.8%
3	變壞	15	2.7%
Systemiss		114	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=537 /-] [Invalid=126 /-]

File : house97q3a

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Value	Label	Cases	Percentage
1	透天厝/別墅	47	8.8%
2	公寓	150	27.9%
3	電梯大樓	337	62.8%
4	其他	3	0.6%
Sysmiss		126	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望購屋的面積為 (不含車位)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=548 /-] [Invalid=115 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿20坪	10	1.8%
2	20坪-未滿30坪	109	19.9%
3	30坪-未滿40坪	229	41.8%
4	40坪-未滿50坪	114	20.8%
5	50坪及以上	86	15.7%
Sysmiss		115	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2a: 七、希望房廳數為__房

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=488 /-] [Invalid=175 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		8	1.6%
2		49	10.0%
3		305	62.5%
4		103	21.1%
5		19	3.9%
6		3	0.6%
8		1	0.2%
Sysmiss		175	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2b: 七、希望房廳數為__廳

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=484 /-] [Invalid=179 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.2%
1		85	17.6%
2		385	79.5%
3		11	2.3%
4		1	0.2%
5		1	0.2%
Sysmiss		179	

File : house97q3a

v7_2b: 七、希望房廳數為___廳

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2c: 七、希望房廳數為___衛

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=477 /-] [Invalid=186 /-] [Mean=1.936 /-] [StdDev=0.638 /-]

v7_3: 七、現屋權狀總面積為 (不含車位)___坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-180] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=398 /-] [Invalid=265 /-] [Mean=37.039 /-] [StdDev=18.273 /-]

v8: 八、請問您希望購屋的價位為 (不含車位)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-9] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=557 /-] [Invalid=106 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿200萬元	17	3.1%
2	200萬-未滿300萬元	33	5.9%
3	300萬-未滿400萬元	61	11.0%
4	400萬-未滿500萬元	72	12.9%
5	500萬-未滿600萬元	97	17.4%
6	600萬-未滿900萬元	137	24.6%
7	900萬-未滿1200萬元	55	9.9%
8	1200萬-未滿2000萬元	58	10.4%
9	2000萬元及以上	27	4.8%
Sysmiss		106	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了___個月

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-38] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=542 /-] [Invalid=121 /-] [Mean=5.823 /-] [StdDev=5.78 /-]

v9_2: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了___戶(間)房屋

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=525 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		2	0.4%
1		9	1.7%
10		75	14.3%
100		7	1.3%
11		6	1.1%
12		15	2.9%
13		4	0.8%
15		36	6.9%
16		1	0.2%
17		2	0.4%
18		5	1.0%
2		21	4.0%

File : house97q3a

v9_2: 九、從開始找房子到目前為止，您總共看了——戶(間)房屋

Value	Label	Cases	Percentage
20		54	10.3%
21		5	1.0%
22		1	0.2%
23		2	0.4%
24		2	0.4%
25		11	2.1%
250		1	0.2%
27		1	0.2%
28		1	0.2%
3		33	6.3%
30		30	5.7%
32		3	0.6%
35		5	1.0%
36		1	0.2%
38		1	0.2%
4		27	5.1%
40		6	1.1%
45		2	0.4%
5		65	12.4%
50		12	2.3%
6		32	6.1%
60		1	0.2%
63		1	0.2%
7		13	2.5%
8		30	5.7%
80		1	0.2%
9		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第3季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=577 /-] [Invalid=86 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	148	25.6%
2	微幅下跌	334	57.9%
3	維持平穩	74	12.8%
4	微幅上漲	14	2.4%
5	大幅上漲	7	1.2%
Sysmiss		86	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_2: 十、請問您對於未來(98年第3季)房地產市場價格趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=556 /-] [Invalid=107 /-]		

File : house97q3a

v10_2: 十、請問您對於未來(98年第3季)房地產市場價格趨勢之看法

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	158	28.4%
2	微幅下跌	276	49.6%
3	維持平穩	93	16.7%
4	微幅上漲	25	4.5%
5	大幅上漲	4	0.7%
Sysmiss		107	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡—歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 4-62] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=480 /-] [Invalid=183 /-] [Mean=37.992 /-] [StdDev=8.07 /-]

v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=522 /-] [Invalid=141 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	324	62.1%
2	女	198	37.9%
Sysmiss		141	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=559 /-] [Invalid=104 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	63	11.3%
2	民間機構	256	45.8%
3	自由業	137	24.5%
4	家管	36	6.4%
5	無	7	1.3%
6	其他	60	10.7%
Sysmiss		104	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=454 /-] [Invalid=209 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	35	7.7%
2	主管	68	15.0%
3	職員	309	68.1%
4	不適用	42	9.3%
Sysmiss		209	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q3a

v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=562 /-] [Invalid=101 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	4	0.7%
2	國(初)中	14	2.5%
3	高中/職	124	22.1%
4	大專	351	62.5%
5	研究所以上	69	12.3%
Sysmiss		101	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11f: 十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數___人

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=499 /-] [Invalid=164 /-] [Mean=3.498 /-] [StdDev=1.345 /-]

# v11g: 十一、未來該房屋的家庭型態為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=536 /-] [Invalid=127 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	49	9.1%
2	夫婦	122	22.8%
3	夫婦與未婚子女	222	41.4%
4	夫婦與已婚子女	46	8.6%
5	三代同堂	70	13.1%
6	其他	27	5.0%
Sysmiss		127	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v12: 十二、請問您家庭平均月收入為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=578 /-] [Invalid=85 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元內	26	4.5%
2	3萬元~未滿6萬元	190	32.9%
3	6萬元~未滿9萬元	171	29.6%
4	9萬元~未滿12萬元	107	18.5%
5	12萬元~未滿15萬元	51	8.8%
6	15萬元及以上	33	5.7%
Sysmiss		85	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			

File : house97q3b

v1_1: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 1.暫時租屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=294 /-] [Invalid=220 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	294	100.0%
Sysmiss		220	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 2.買房子不划算不願購屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=57 /-] [Invalid=457 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	57	100.0%
Sysmiss		457	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 3.不想把錢花在購屋上

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=32 /-] [Invalid=482 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	32	100.0%
Sysmiss		482	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 4.買不起房子

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=283 /-] [Invalid=231 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	283	100.0%
Sysmiss		231	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=23 /-] [Invalid=491 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	23	100.0%
Sysmiss		491	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=21 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
也可買		1	4.8%
創業		1	4.8%

File : house97q3b

v1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選)：5.其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
因為要讀書方便		1	4.8%
在外地工作		2	9.5%
在外求學無固定		1	4.8%
外地工作需求		1	4.8%
學生		1	4.8%
學生校外租屋		1	4.8%
學生租屋		1	4.8%
小孩就學		1	4.8%
我已經購買房子		1	4.8%
換屋的過度期		1	4.8%
求學需求		1	4.8%
為了工作方便		1	4.8%
現在的房價貴到		1	4.8%
等適當時機		1	4.8%
要上課~考證照		1	4.8%
親戚家		1	4.8%
辦公使用		2	9.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	25	4.9%
2	父母子女所有	74	14.5%
3	租屋	395	77.5%
4	其他—	16	3.1%
Sysmiss		4	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1k: 二、請問您目前居住的房屋為，其他—

Value	Label	Cases	Percentage
公司宿舍		1	7.1%
姐姐所有		1	7.1%
婆婆租屋		1	7.1%
學校宿舍		1	7.1%
宿舍		1	7.1%
找尋中		1	7.1%
朋友		1	7.1%

File : house97q3b

v2_1k: 二、請問您目前居住的房屋為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
朋友家		1	7.1%
朋友所有		1	7.1%
父母所有		1	7.1%
由家屬捐		2	14.3%
親戚家		2	14.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、在上述房屋居住多久—年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-39] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=376 /-] [Invalid=138 /-] [Mean=4.594 /-] [StdDev=6.623 /-]

v3_1a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. —縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=511 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		7	1.4%
台北市		327	64.0%
台北縣		147	28.8%
台南市		1	0.2%
台南縣		2	0.4%
台東市		1	0.2%
基隆市		3	0.6%
宜蘭市		1	0.2%
新竹		1	0.2%
新竹北		1	0.2%
新竹市		7	1.4%
新竹縣		1	0.2%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		6	1.2%
湖口鄉		1	0.2%
花蓮市		1	0.2%
高雄市		2	0.4%
高雄縣		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. —區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=490 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三峽鎮		2	0.4%
三重市		10	2.0%
中和		1	0.2%
中和市		23	4.7%
中壢市		1	0.2%

File : house97q3b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
中山		1	0.2%
中山區		26	5.3%
中正區		24	4.9%
中永和		1	0.2%
信義區		24	4.9%
內湖		2	0.4%
內湖區		17	3.5%
前鎮區		1	0.2%
北區		1	0.2%
北屯區		1	0.2%
北投區		12	2.4%
南區		1	0.2%
南屯區		2	0.4%
南港區		2	0.4%
土城		2	0.4%
土城市		5	1.0%
士林		1	0.2%
士林區		14	2.9%
大同區		7	1.4%
大安		6	1.2%
大安區		98	20.0%
市區		1	0.2%
文山區		46	9.4%
新市鄉		1	0.2%
新店		2	0.4%
新店市		15	3.1%
新莊		1	0.2%
新莊市		7	1.4%
木柵區		1	0.2%
東區		5	1.0%
松山		6	1.2%
松山區		17	3.5%
板橋		13	2.7%
板橋區		1	0.2%
板橋市		21	4.3%
桃園市		2	0.4%
樹林市		3	0.6%
永和		6	1.2%
永和市		26	5.3%
永康市		1	0.2%
汐止市		4	0.8%
竹北市		1	0.2%
荅雅區		1	0.2%

File : house97q3b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
萬華		5	1.0%
萬華區		9	1.8%
蘆洲		1	0.2%
蘆洲市		2	0.4%
蘆竹鄉		1	0.2%
西區		2	0.4%
雙連捷運站附近		1	0.2%
鳳山市		1	0.2%
龜山鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=424 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		5	1.2%
台中縣		1	0.2%
台北市		259	61.1%
台北縣		141	33.3%
台南市		1	0.2%
台南縣		2	0.5%
基隆市		1	0.2%
新竹北		1	0.2%
新竹市		2	0.5%
新竹縣		2	0.5%
新豐鄉		1	0.2%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		2	0.5%
竹北市		1	0.2%
竹北縣		1	0.2%
花蓮吉		1	0.2%
花蓮縣		1	0.2%
高雄市		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=415 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
三重		1	0.2%
三重市		3	0.7%
中和		3	0.7%
中和市		20	4.8%

File : house97q3b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
中和板橋永和市		1	0.2%
中山區		19	4.6%
中正		3	0.7%
中正區		36	8.7%
中永和市		1	0.2%
五股鄉		1	0.2%
信義		2	0.5%
信義區		30	7.2%
內湖		2	0.5%
內湖區		8	1.9%
北區		3	0.7%
北投區		6	1.4%
南港		3	0.7%
南港區		8	1.9%
土城		2	0.5%
土城市		5	1.2%
士林區		15	3.6%
士林區大直		1	0.2%
壽豐鄉		1	0.2%
大同區		12	2.9%
大安		1	0.2%
大安區		49	11.8%
安南區		1	0.2%
安鄉		1	0.2%
文山		3	0.7%
文山區		25	6.0%
新市鄉		1	0.2%
新店		2	0.5%
新店區		1	0.2%
新店市		28	6.7%
新興區		1	0.2%
新莊		1	0.2%
景美區		1	0.2%
木柵區		1	0.2%
東區		1	0.2%
松山區		22	5.3%
板橋		6	1.4%
板橋市		25	6.0%
林口市		1	0.2%
永和		3	0.7%
永和區		1	0.2%
永和市		23	5.5%
永康鄉		1	0.2%

File : house97q3b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
汐止		2	0.5%
汐止市		2	0.5%
泰山鄉		2	0.5%
淡水鎮		1	0.2%
烏日鄉		1	0.2%
石牌		1	0.2%
竹北市		2	0.5%
蘆洲市		1	0.2%
萬芳區		1	0.2%
萬華		1	0.2%
萬華區		7	1.7%
蘆洲		1	0.2%
蘆洲市		4	1.0%
西區		1	0.2%
西屯區		1	0.2%
龜山鄉		2	0.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4a: 四、請問您目前居住的區位為_____縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=500 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
信義區		1	0.2%
南投市		1	0.2%
台中市		6	1.2%
台中縣		2	0.4%
台北市		237	47.4%
台北縣		205	41.0%
台南縣		1	0.2%
台東市		2	0.4%
基隆市		5	1.0%
屏東市		1	0.2%
屏東縣		2	0.4%
彰化縣		1	0.2%
新店市		1	0.2%
新竹北		1	0.2%
新竹市		9	1.8%
新竹縣		1	0.2%
板橋市		1	0.2%
桃園市		3	0.6%
桃園縣		9	1.8%
湖口鄉		1	0.2%
無		2	0.4%
舊金山		2	0.4%

File : house97q3b

v4a: 四、請問您目前居住的區位為——縣市

Value	Label	Cases	Percentage
花蓮吉		1	0.2%
西螺鎮		1	0.2%
雲林縣		1	0.2%
高雄市		3	0.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=476 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
七堵區		1	0.2%
三峽鎮		3	0.6%
三重		3	0.6%
三重市		15	3.2%
中和		3	0.6%
中和市		34	7.1%
中山		1	0.2%
中山區		21	4.4%
中正區		17	3.6%
仁愛區		1	0.2%
信義區		27	5.7%
內埔鄉		1	0.2%
內湖		4	0.8%
內湖區		19	4.0%
公所捷運站附近		1	0.2%
北區		3	0.6%
北投區		12	2.5%
南區		1	0.2%
南屯區		2	0.4%
南港區		5	1.1%
土城		3	0.6%
土城市		7	1.5%
埤頭鄉		1	0.2%
士林		1	0.2%
士林區		12	2.5%
大同區		16	3.4%
大安		1	0.2%
大安區		44	9.2%
太平市		1	0.2%
安鄉		1	0.2%
文山區		33	6.9%
新園鄉		1	0.2%
新市鄉		1	0.2%

File : house97q3b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
新店		2	0.4%
新店市		25	5.3%
新莊		1	0.2%
新莊市		9	1.9%
木柵區		1	0.2%
東區		2	0.4%
松山		4	0.8%
松山區		12	2.5%
板橋		13	2.7%
板橋區		1	0.2%
板橋市		22	4.6%
林口鄉		3	0.6%
桃園市		2	0.4%
樹林市		3	0.6%
永和		4	0.8%
永和市		26	5.5%
汐止		5	1.1%
汐止市		10	2.1%
泰山鄉		4	0.8%
淡水鎮		4	0.8%
深坑鄉		1	0.2%
灣區		2	0.4%
竹北市		1	0.2%
荅雅區		3	0.6%
萬華		2	0.4%
萬華區		6	1.3%
蘆洲市		2	0.4%
蘆竹		1	0.2%
蘆竹鄉		2	0.4%
虎尾鎮		1	0.2%
西區		1	0.2%
豐原市		1	0.2%
鶯歌鎮		1	0.2%
龍潭鄉		1	0.2%
龜山鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5: 五、請問您希望租屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=502 /-] [Invalid=12 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	分租雅房	26	5.2%
2	小套房	65	12.9%
3	獨立套房	135	26.9%

File : house97q3b

v5: 五、請問您希望租屋類型為

Value	Label	Cases	Percentage
4	整戶住家	276	55.0%
System Miss		12	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1a: 六、請問您希望租屋面積為____坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 3-50] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=499 /-] [Invalid=15 /-] [Mean=19.123 /-] [StdDev=10.412 /-]

v6_1b: 六、希望的月租金為____元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=500 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		5	1.0%
1		11	2.2%
1000		2	0.4%
10000		91	18.2%
11000		1	0.2%
12000		26	5.2%
1300		1	0.2%
13000		9	1.8%
14000		3	0.6%
15000		43	8.6%
16000		4	0.8%
17000		2	0.4%
18000		9	1.8%
1W		1	0.2%
2000		3	0.6%
20000		17	3.4%
21000		1	0.2%
210000		1	0.2%
25000		3	0.6%
3000		17	3.4%
30000		1	0.2%
3500		3	0.6%
4000		20	4.0%
4500		6	1.2%
5000		55	11.0%
50000		1	0.2%
5500		3	0.6%
6000		41	8.2%
6500		2	0.4%
7000		29	5.8%
7500		1	0.2%
8000		68	13.6%

File : house97q3b

v6_1b: 六、希望的月租金為——元

Value	Label	Cases	Percentage
8500		2	0.4%
9000		17	3.4%
9500		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1c: 六、希望的月租金至——元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
--------------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=496 /-] [Invalid=0 /-]
---------------------------	-------------------------------

Value	Label	Cases	Percentage
10000		63	12.7%
11000		15	3.0%
12000		56	11.3%
120001		1	0.2%
12500		1	0.2%
13000		13	2.6%
14000		3	0.6%
1500		2	0.4%
15000		77	15.5%
16000		16	3.2%
17000		2	0.4%
18000		23	4.6%
1W5		1	0.2%
20000		42	8.5%
20500		1	0.2%
22000		5	1.0%
23000		5	1.0%
25000		13	2.6%
26000		1	0.2%
28000		1	0.2%
30000		9	1.8%
3500		1	0.2%
4000		4	0.8%
4500		1	0.2%
4999		2	0.4%
5000		12	2.4%
5500		3	0.6%
6000		23	4.6%
6500		7	1.4%
7000		19	3.8%
7500		3	0.6%
8000		42	8.5%
80000		1	0.2%
8500		9	1.8%
9000		19	3.8%

File : house97q3b

v6_1c: 六、希望的月租金至_____元

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_2: 六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=505 /-] [Invalid=9 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	6	1.2%
2	很小壓力	44	8.7%
3	部分有壓力	279	55.2%
4	很大壓力	133	26.3%
5	非常大壓力	43	8.5%
Sysmiss		9	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=489 /-] [Invalid=25 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	380	77.7%
2	不變	87	17.8%
3	變壞	22	4.5%
Sysmiss		25	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，房屋面積

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=501 /-] [Invalid=13 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	262	52.3%
2	不變	174	34.7%
3	變小	65	13.0%
Sysmiss		13	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_3: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，交通便利性

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=502 /-] [Invalid=12 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	306	61.0%
2	不變	180	35.9%
3	變壞	16	3.2%
Sysmiss		12	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_4: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

File : house97q3b

v7_4: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，鄰里環境

Statistics [NW/ W] [Valid=501 /-] [Invalid=13 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	302	60.3%
2	不變	179	35.7%
3	變壞	20	4.0%
Sysmiss		13	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_5: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，屋況(如屋齡、結構、設施)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=491 /-] [Invalid=23 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	334	68.0%
2	不變	132	26.9%
3	變壞	25	5.1%
Sysmiss		23	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=482 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		28	5.8%
1		84	17.4%
1.5		1	0.2%
10		9	1.9%
12		10	2.1%
15		2	0.4%
16		4	0.8%
18		3	0.6%
2		100	20.7%
20		2	0.4%
24		3	0.6%
25		1	0.2%
2~3		1	0.2%
3		60	12.4%
30		3	0.6%
32		1	0.2%
3~4		1	0.2%
4		80	16.6%
48		1	0.2%
5		24	5.0%
5月		1	0.2%
6		22	4.6%
60		1	0.2%

File : house97q3b

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週

Value	Label	Cases	Percentage
7		1	0.2%
8		32	6.6%
9		2	0.4%
一		1	0.2%
三		2	0.4%
八		1	0.2%
好		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=480 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		67	14.0%
1		23	4.8%
10		52	10.8%
10月		1	0.2%
12		12	2.5%
13		4	0.8%
14		1	0.2%
15		20	4.2%
16		2	0.4%
18		2	0.4%
19		1	0.2%
2		44	9.2%
20		28	5.8%
20~3		1	0.2%
20~		1	0.2%
21		5	1.0%
24		1	0.2%
25		3	0.6%
28		1	0.2%
3		53	11.0%
30		12	2.5%
4		31	6.5%
40		1	0.2%
5		54	11.2%
6		28	5.8%
7		7	1.5%
8		19	4.0%
8~12		1	0.2%
9		1	0.2%
五		2	0.4%
無數		1	0.2%

File : house97q3b

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Value	Label	Cases	Percentage
近30		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、請問您對未來購屋之期望為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=497 /-] [Invalid=17 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預期一年內購屋	31	6.2%
2	預計三年內購屋	127	25.6%
3	預計五年內購屋	165	33.2%
4	長期租屋	97	19.5%
5	其他__	77	15.5%
Sysmiss		17	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為，其他__

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=64 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
10年內很難買的起吧		1	1.6%
7年內購屋		1	1.6%
不一定 看當時經濟市場做決定		1	1.6%
不知道		3	4.7%
不確定		1	1.6%
五年後購屋		1	1.6%
五年後, 10年內購屋		1	1.6%
先存錢再說		1	1.6%
十年內		2	3.1%
十年內購屋		1	1.6%
可能搬回家與父母同住		1	1.6%
大概要在6年後購屋		1	1.6%
婚後才會考慮購屋		1	1.6%
存到錢再購		1	1.6%
小孩未長大, 且尚有負債		1	1.6%
尚未有任何計劃		1	1.6%
就業後再考慮		1	1.6%
工作南移則購屋於南部		1	1.6%

File : house97q3b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
工作幾年後		1	1.6%
很想買但買不起		1	1.6%
房價合理就會買		1	1.6%
找到工作才購屋		1	1.6%
暫時不考慮購屋		1	1.6%
暫無		2	3.1%
暫無購屋打算		1	1.6%
有能力付頭期款時才會想		1	1.6%
有錢再說		1	1.6%
有錢才購屋		1	1.6%
有錢的話~會考慮購屋		1	1.6%
未打算		1	1.6%
未有打算		1	1.6%
未決定		1	1.6%
沒money		1	1.6%
沒有計畫		1	1.6%
沒有預計、有機會有能力買就會		1	1.6%
無購屋打算		1	1.6%
目前不想購屋		1	1.6%
目前沒期望		1	1.6%
看情形		1	1.6%
看經濟情況		1	1.6%
看經濟狀況		1	1.6%
看經濟狀況而定		1	1.6%
等決定購屋地點後, 才能明確決		1	1.6%
經濟能力許可		1	1.6%
經濟能力許可下購屋		1	1.6%
能力許可就購屋		1	1.6%
要看房價決定		1	1.6%
視婚後需求而定		1	1.6%
視情況而定		1	1.6%
視房價是否下跌至合理價位		1	1.6%

File : house97q3b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
視經濟能力狀況		1	1.6%
買不起房子		1	1.6%
還不敢想		1	1.6%
還不確定..		1	1.6%
還未打算		1	1.6%
還未考慮, 但短期內無能力買屋		1	1.6%
還沒計劃		1	1.6%
還清負債存錢後再計畫		1	1.6%
預計十年內購屋		2	3.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2: 九、未來若想購屋之房屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=491 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		28	5.7%
2		207	42.2%
3		200	40.7%
4		26	5.3%
5		30	6.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為, 其他—

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=27 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
2和3選項 都有可能		1	3.7%
不一定		1	3.7%
不想買		1	3.7%
不預設, 合適最重要。		1	3.7%
十年以下		1	3.7%
只要屋況 整體環境好, 都可以		1	3.7%
只要負擔的起即可		1	3.7%
只要買的起		1	3.7%
喜歡比較重要		1	3.7%
新成屋 ..中古屋		1	3.7%

File : house97q3b

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為，其他—

Value	Label	Cases	Percentage
新成屋地段較偏沒關希		1	3.7%
新成屋或中古屋		1	3.7%
是當時的狀況來評估		1	3.7%
未決定		1	3.7%
未設定		1	3.7%
未設限，經濟能力許可為主		1	3.7%
皆可		3	11.1%
皆可視經濟狀況		1	3.7%
目前沒有考慮		1	3.7%
看情況而定		1	3.7%
看當時狀況		1	3.7%
自己蓋		1	3.7%
視情況而定，只有預售屋不考慮		1	3.7%
都可以		1	3.7%
除了預售屋以外皆在考慮範圍內		1	3.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為—坪

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
10		6	1.3%
100		5	1.1%
12		2	0.4%
14		1	0.2%
15		11	2.4%
17.5		4	0.9%
18		1	0.2%
20		41	9.0%
20.5		1	0.2%
200		1	0.2%
21		1	0.2%
22		2	0.4%
22.5		1	0.2%
24		1	0.2%
25		54	11.8%
26		4	0.9%

File : house97q3b

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為——坪

Value	Label	Cases	Percentage
27		2	0.4%
27.5		2	0.4%
28		7	1.5%
28.5		1	0.2%
30		156	34.1%
32		1	0.2%
35		56	12.2%
36		4	0.9%
37.5		2	0.4%
38		1	0.2%
40		53	11.6%
45		2	0.4%
50		25	5.5%
60		7	1.5%
65		1	0.2%
66		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=444 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
0		5	1.1%
1		3	0.7%
10		2	0.5%
100		17	3.8%
1000		20	4.5%
100000		1	0.2%
1000000		1	0.2%
1200		5	1.1%
1300		1	0.2%
150		6	1.4%
1500000		1	0.2%
180		2	0.5%
20		1	0.2%
200		38	8.6%
200000		1	0.2%
2000000		1	0.2%
23		1	0.2%
250		12	2.7%
2500000		1	0.2%
30		1	0.2%
300		59	13.3%

File : house97q3b

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
3000		1	0.2%
3000000		3	0.7%
350		14	3.2%
400		42	9.5%
4000000		1	0.2%
450		6	1.4%
5		1	0.2%
50		4	0.9%
500		92	20.7%
5000		1	0.2%
50000		1	0.2%
500000		1	0.2%
5000000		2	0.5%
520		1	0.2%
550		1	0.2%
600		40	9.0%
70		1	0.2%
700		14	3.2%
750		1	0.2%
800		32	7.2%
900		5	1.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10000000] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=443 /-] [Invalid=71 /-] [Mean=102687.472 /-] [StdDev=753152.524 /-]

v9_4: 九、請問未來利率變動是否會影響您的未來購屋意願

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=483 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	顯著提升未來購屋意願	181	37.5%
2	些微提升未來購屋意願	61	12.6%
3	無影響	34	7.0%
4	些微降低未來購屋意願	77	15.9%
5	顯著降低未來購屋意願	130	26.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10: 十、請問您對於近期(97年第3季)租金趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=494 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	16	3.2%
2	微幅下跌	101	20.4%

File : house97q3b

v10: 十、請問您對於近期(97年第3季)租金趨勢之看法

Value	Label	Cases	Percentage
3	維持平穩	138	27.9%
4	微幅上漲	141	28.5%
5	大幅上漲	44	8.9%
6	不知道	54	10.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(租屋者)年齡__歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 5-54] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=489 /-] [Invalid=25 /-] [Mean=31.211 /-] [StdDev=6.853 /-]

v11b: 十一、請問您(租屋者)性別

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=498 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	183	36.7%
2	女	315	63.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(租屋者)職業

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=496 /-] [Invalid=18 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	48	9.7%
2	民間機構	229	46.2%
3	自由業	63	12.7%
4	家管	20	4.0%
5	無	13	2.6%
6	學生	59	11.9%
7	其他	64	12.9%
Sysmiss		18	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(租屋者)最高教育程度為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=478 /-] [Invalid=36 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	1	0.2%
2	初(國)中/職	2	0.4%
3	高中/職	56	11.7%
4	大專	327	68.4%
5	研究所以上	92	19.2%
Sysmiss		36	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q3b

v12a: 十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數——人

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-10] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=496 /-] [Invalid=18 /-] [Mean=2.524 /-] [StdDev=1.273 /-]

v12b: 十二、未來該房屋的家庭型態為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=493 /-] [Invalid=21 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	169	34.3%
2	夫婦	125	25.4%
3	夫婦與未婚子女	119	24.1%
4	夫婦與已婚子女	13	2.6%
5	三代同堂	25	5.1%
6	其他	42	8.5%
Sysmiss		21	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為，其他——

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=37 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
2隻狗		1	2.7%
一人加工作室		1	2.7%
不確定		1	2.7%
兄弟姐妹		4	10.8%
同居		1	2.7%
同居人		1	2.7%
同居女友		1	2.7%
單親子女		1	2.7%
單親家庭		1	2.7%
單親與三位子女		1	2.7%
單親與三名子女		1	2.7%
單親與未婚子女		1	2.7%
單親跟2個小孩		1	2.7%
單身與兄弟姐妹		1	2.7%
單身與父母		1	2.7%
四代同堂		1	2.7%
姊妹		1	2.7%
姐妹		1	2.7%
室友同住		1	2.7%
家人		1	2.7%
工作場所用		1	2.7%

File : house97q3b

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
手足		1	2.7%
朋友		2	5.4%
朋友, 兄弟姐妹		1	2.7%
母女		2	5.4%
母子		1	2.7%
母與已婚女與其		1	2.7%
父母子女		1	2.7%
男女朋友		1	2.7%
義人		1	2.7%
自己跟父母		1	2.7%
親子均單身		1	2.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v13: 十三、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=499 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		36	7.2%
2		174	34.9%
3		134	26.9%
4		92	18.4%
5		42	8.4%
6		17	3.4%
7		4	0.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q3c

id: 流水號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-1519] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1519 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=760 /-] [StdDev=438.642 /-]

v1_1: 一、 (一請問您貸款購屋之目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1502 /-] [Invalid=17 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	884	58.9%
2	偏向自住	376	25.0%
3	偏向投資	182	12.1%
4	純粹投資	60	4.0%
Sysmiss		17	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1295 /-] [Invalid=224 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	543	41.9%
2	子女/父母因素	212	16.4%
3	工作因素	194	15.0%
4	結婚	237	18.3%
5	休閒/養老	61	4.7%
6	其他—	48	3.7%
Sysmiss		224	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=300 /-] [Invalid=1219 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	131	43.7%
2	出租經營	139	46.3%
3	其他—	30	10.0%
Sysmiss		1219	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1505 /-] [Invalid=14 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	723	48.0%
2	二戶	595	39.5%
3	三戶	140	9.3%
4	四戶	27	1.8%

File : house97q3c

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋)

Value	Label	Cases	Percentage
5	五戶以上(—戶)	20	1.3%
Sysmiss		14	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1167 /-] [Invalid=352 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	888	76.1%
2	金融機構貸款	220	18.9%
3	民間標會	58	5.0%
4	親友借貸	1	0.1%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他—	0	
Sysmiss		352	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=705 /-] [Invalid=814 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	339	48.1%
2	金融機構貸款	257	36.5%
3	民間標會	99	14.0%
4	親友借貸	8	1.1%
5	父母資助	1	0.1%
6	投入股市資金或獲利	1	0.1%
7	其他—	0	
Sysmiss		814	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=89 /-] [Invalid=1430 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	20	22.5%
2	金融機構貸款	31	34.8%
3	民間標會	28	31.5%
4	親友借貸	2	2.2%
5	父母資助	5	5.6%
6	投入股市資金或獲利	3	3.4%
7	其他—	0	
Sysmiss		1430	

File : house97q3c

v1_4_3: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=92 /-] [Invalid=1427 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	26	28.3%
2	金融機構貸款	22	23.9%
3	民間標會	35	38.0%
4	親友借貸	3	3.3%
5	父母資助	2	2.2%
6	投入股市資金或獲利	4	4.3%
7	其他——	0	
Sysmiss		1427	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=410 /-] [Invalid=1109 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	162	39.5%
2	金融機構貸款	140	34.1%
3	民間標會	98	23.9%
4	親友借貸	5	1.2%
5	父母資助	4	1.0%
6	投入股市資金或獲利	1	0.2%
7	其他——	0	
Sysmiss		1109	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=174 /-] [Invalid=1345 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	46	26.4%
2	金融機構貸款	57	32.8%
3	民間標會	60	34.5%
4	親友借貸	7	4.0%
5	父母資助	1	0.6%
6	投入股市資金或獲利	3	1.7%
7	其他——	0	
Sysmiss		1345	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_7: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁷為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

File : house97q3c

v1_4_7: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源7為 (請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Statistics [NW/ W] [Valid=34 /-] [Invalid=1485 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	10	29.4%
2	金融機構貸款	5	14.7%
3	民間標會	14	41.2%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他—	5	14.7%
Sysmiss		1485	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、 (五請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1491 /-] [Invalid=28 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	124	8.3%
2	很小壓力	271	18.2%
3	部分有壓力	741	49.7%
4	很大壓力	284	19.0%
5	非常大壓力	71	4.8%
Sysmiss		28	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6: 一、 (六請問未來利率變動對於您本次購屋決策的影響程度為 :

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1488 /-] [Invalid=31 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全無影響	103	6.9%
2	很小影響	292	19.6%
3	部份有影響	533	35.8%
4	很大影響	436	29.3%
5	非常大影響	124	8.3%
Sysmiss		31	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2a: 二、 請問您購此屋前所居住的房屋為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1506 /-] [Invalid=13 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	608	40.4%
2	父母子女所有	634	42.1%
3	租屋	242	16.1%
4	其他—	21	1.4%
7		1	0.1%

File : house97q3c

v2a: 二、請問您購此屋前所居住的房屋為

Value	Label	Cases	Percentage
System		13	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2b: 二、在上述房屋居住多久____年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.3-60] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1399 /-] [Invalid=120 /-] [Mean=11.773 /-] [StdDev=8.725 /-]

v3_1a: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1493 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
8		1	0.1%
南投縣		1	0.1%
台中市		162	10.9%
台中縣		98	6.6%
台北		3	0.2%
台北市		208	13.9%
台北縣		504	33.8%
台南市		7	0.5%
台南縣		2	0.1%
基隆市		6	0.4%
宜蘭縣		1	0.1%
屏東縣		2	0.1%
彰化市		2	0.1%
彰化縣		1	0.1%
新竹		5	0.3%
新竹市		53	3.5%
新竹縣		33	2.2%
桃園縣		155	10.4%
花蓮縣		1	0.1%
苗栗縣		3	0.2%
高雄市		168	11.3%
高雄縣		77	5.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1423 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		31	2.2%
七堵區		2	0.1%
三峽		3	0.2%
三峽鎮		3	0.2%
三峽鎮		2	0.1%

File : house97q3c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	三民區	34	2.4%
	三重市	46	3.2%
	中區	1	0.1%
	中和	1	0.1%
	中和市	72	5.1%
	中壢	11	0.8%
	中壢市	20	1.4%
	中山區	15	1.1%
	中正區	15	1.1%
	中壢市	10	0.7%
	五股區	1	0.1%
	五股鄉	3	0.2%
	仁武鄉	5	0.4%
	信義區	9	0.6%
	內湖區	19	1.3%
	八德市	17	1.2%
	公館區	1	0.1%
	六堵區	1	0.1%
	前金區	10	0.7%
	前鎮區	22	1.5%
	北區	31	2.2%
	北屯區	42	3.0%
	北投區	23	1.6%
	南區	7	0.5%
	南屯區	36	2.5%
	南投市	1	0.1%
	南港區	8	0.6%
	台北市	1	0.1%
	后里鄉	5	0.4%
	員林鎮	1	0.1%
	土城市	43	3.0%
	基隆市	1	0.1%
	士林	1	0.1%
	士林區	13	0.9%
	大同區	6	0.4%
	大園鄉	2	0.1%
	大安區	24	1.7%
	大寮鄉	11	0.8%
	大溪鎮	1	0.1%
	大甲鎮	7	0.5%
	大肚鄉	4	0.3%
	大里市	13	0.9%
	大雅鄉	3	0.2%

File : house97q3c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
13	太平市	13	0.9%
1	安樂區	1	0.1%
1	宜蘭市	1	0.1%
16	小港區	16	1.1%
5	岡山鎮	5	0.4%
1	烏松鄉	1	0.1%
28	左營區	28	2.0%
3	平填市	3	0.2%
3	平鎮	3	0.2%
7	平鎮市	7	0.5%
37	文山區	37	2.6%
1	新埔鎮	1	0.1%
56	新店市	56	3.9%
2	新竹市	2	0.1%
4	新興區	4	0.3%
45	新莊市	45	3.2%
1	新豐市	1	0.1%
2	新豐鄉	2	0.1%
1	旗山	1	0.1%
26	東區	26	1.8%
12	松山區	12	0.8%
6	板橋	6	0.4%
89	板橋市	89	6.3%
2	林口	2	0.1%
3	林口鄉	3	0.2%
1	林口鎮	1	0.1%
1	林園鄉	1	0.1%
39	桃園市	39	2.7%
4	梧棲鎮	4	0.3%
2	楊梅市	2	0.1%
6	楊梅鎮	6	0.4%
11	楠梓區	11	0.8%
9	樹林市	9	0.6%
3	樹林鎮	3	0.2%
36	永和市	36	2.5%
30	汐止市	30	2.1%
8	沙鹿鎮	8	0.6%
7	泰山鄉	7	0.5%
8	淡水鎮	8	0.6%
3	清水鎮	3	0.2%
5	湖內鄉	5	0.4%
4	湖口鄉	4	0.3%
11	潭子鄉	11	0.8%

File : house97q3c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
燕巢鄉		3	0.2%
瑞穗鄉		1	0.1%
神岡鄉		2	0.1%
竹北區		1	0.1%
竹北市		15	1.1%
竹北鎮		3	0.2%
竹南鎮		3	0.2%
竹東鎮		3	0.2%
苓雅區		19	1.3%
萬丹鄉		1	0.1%
萬華區		11	0.8%
蘆洲市		17	1.2%
蘆竹鄉		15	1.1%
西區		10	0.7%
西屯區		42	3.0%
豐原市		22	1.5%
路竹鄉		5	0.4%
阿蓮鄉		1	0.1%
香山區		3	0.2%
香山鎮		1	0.1%
高雄縣		1	0.1%
鳥松鄉		3	0.2%
鶯歌鎮		13	0.9%
鹽埕		1	0.1%
麻豆		1	0.1%
鼓山區		22	1.5%
龍井		1	0.1%
龍井鄉		1	0.1%
龍潭鄉		1	0.1%
龜山鄉		10	0.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___縣市

Value	Label	Cases	Percentage
"松山		1	0.1%
?園縣		1	0.1%
南投		1	0.1%
南投縣		3	0.2%
台中		3	0.2%
台中市		123	8.4%
台中縣		125	8.6%
台北		1	0.1%

File : house97q3c

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 —縣市

Value	Label	Cases	Percentage
台北市		230	15.8%
台北縣		470	32.3%
台南		1	0.1%
台南市		6	0.4%
台南縣		6	0.4%
嘉義市		2	0.1%
嘉義縣		3	0.2%
基隆市		11	0.8%
大寮鄉		1	0.1%
宜蘭縣		2	0.1%
屏東市		3	0.2%
屏東縣		6	0.4%
彰化		1	0.1%
彰化市		1	0.1%
彰化縣		5	0.3%
新竹		3	0.2%
新竹市		49	3.4%
新竹縣		30	2.1%
桃園		1	0.1%
桃園市		1	0.1%
桃園縣		139	9.5%
桃園鄉		1	0.1%
澎湖縣		1	0.1%
花蓮縣		1	0.1%
苗栗縣		2	0.1%
金門縣		1	0.1%
雲林縣		2	0.1%
高雄市		146	10.0%
高雄縣		72	4.9%
高雄鄉		2	0.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 —區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
?山區		1	0.1%
?山市		31	2.2%
七堵區		5	0.4%
三峽鎮		3	0.2%
三峽鎮		3	0.2%
三民區		37	2.7%
三重市		54	3.9%
中區		2	0.1%

File : house97q3c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	中和市	69	5.0%
	中壢	8	0.6%
	中壢市	15	1.1%
	中山區	21	1.5%
	中正區	20	1.5%
	中瀝市	7	0.5%
	五甲	1	0.1%
	五股區	1	0.1%
	五股鄉	3	0.2%
	仁愛區	1	0.1%
	仁武鄉	2	0.1%
	信義"	1	0.1%
	信義區	17	1.2%
	內埔鄉	1	0.1%
	內湖	2	0.1%
	內湖區	23	1.7%
	八德市	16	1.2%
	公館區	1	0.1%
	六腳鄉	1	0.1%
	前金區	6	0.4%
	前鎮區	18	1.3%
	北區	22	1.6%
	北屯區	30	2.2%
	北投區	11	0.8%
	南區	5	0.4%
	南屯區	23	1.7%
	南埤鄉	1	0.1%
	南市	1	0.1%
	南投市	1	0.1%
	南港區	6	0.4%
	后里鄉	2	0.1%
	土城市	40	2.9%
	基隆市	1	0.1%
	士林區	22	1.6%
	外埔鄉	1	0.1%
	大同區	10	0.7%
	大園鄉	5	0.4%
	大安區	28	2.0%
	大寮鄉	8	0.6%
	大樹鄉	1	0.1%
	大溪	1	0.1%
	大溪鎮	1	0.1%
	大甲鎮	8	0.6%

File : house97q3c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
大社鄉		3	0.2%
大肚鄉		5	0.4%
大里市		16	1.2%
大雅鄉		5	0.4%
太平市		24	1.7%
安樂區		1	0.1%
宜蘭市		1	0.1%
小港區		16	1.2%
屏東市		2	0.1%
岡山鎮		4	0.3%
烏松鄉		1	0.1%
左營區		10	0.7%
平填市		3	0.2%
平鎮		1	0.1%
平鎮市		11	0.8%
彰化市		3	0.2%
後壁鄉		1	0.1%
文山區		31	2.2%
斗六		1	0.1%
斗南鎮		1	0.1%
新園區		1	0.1%
新埔鎮		2	0.1%
新屋		1	0.1%
新店市		50	3.6%
新營市		1	0.1%
新竹市		1	0.1%
新興區		8	0.6%
新莊市		45	3.3%
新豐市		1	0.1%
新豐鄉		3	0.2%
旗山		3	0.2%
東區		26	1.9%
松山區		17	1.2%
板橋		4	0.3%
板橋市		91	6.6%
林口		1	0.1%
桃園市		34	2.5%
梓官鄉		4	0.3%
梧棲鎮		5	0.4%
楊梅		2	0.1%
楊梅市		1	0.1%
楊梅鎮		7	0.5%
楠梓		1	0.1%

File : house97q3c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	楠梓區	11	0.8%
	樹林市	13	0.9%
	樹林鎮	3	0.2%
	永和市	31	2.2%
	汐止市	17	1.2%
	沙鹿鎮	8	0.6%
	泰山鄉	5	0.4%
	浦心	1	0.1%
	淡水鎮	6	0.4%
	清水鎮	3	0.2%
	湖內鄉	3	0.2%
	湖口鄉	4	0.3%
	潭子鄉	10	0.7%
	潮洲鎮	1	0.1%
	烏來鄉	1	0.1%
	烏日鄉	1	0.1%
	燕巢鄉	2	0.1%
	玉井鄉	1	0.1%
	瑞穗鄉	1	0.1%
	神岡鄉	3	0.2%
	竹北市	9	0.7%
	竹北鎮	2	0.1%
	竹南鎮	3	0.2%
	竹山鎮	1	0.1%
	竹東市	1	0.1%
	竹東鎮	5	0.4%
	美濃鄉	1	0.1%
	芎林鄉	1	0.1%
	芬園鄉	1	0.1%
	苓雅區	22	1.6%
	草屯鎮	1	0.1%
	萬丹鄉	1	0.1%
	萬華區	6	0.4%
	蘆洲市	18	1.3%
	蘆竹鄉	10	0.7%
	西區	9	0.7%
	西屯區	35	2.5%
	豐原市	28	2.0%
	路竹鄉	2	0.1%
	長治鄉	1	0.1%
	阿蓮鄉	2	0.1%
	香山區	5	0.4%
	馬公市	1	0.1%

File : house97q3c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
高雄市		1	0.1%
烏松鄉		5	0.4%
鶯歌鎮		8	0.6%
鹿港鎮		1	0.1%
鼓山區		14	1.0%
龍井		1	0.1%
龍井鄉		2	0.1%
龍潭鄉		3	0.2%
龜山鄉		7	0.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為 ___縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1305 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		2	0.2%
台?		1	0.1%
台中		3	0.2%
台中市		1	0.1%
台中市		164	12.6%
台中縣		67	5.1%
台北		5	0.4%
台北市		269	20.6%
台北縣		377	28.9%
台北鄉		1	0.1%
台南市		3	0.2%
台南縣		3	0.2%
台東縣		1	0.1%
基隆市		4	0.3%
宜蘭市		1	0.1%
宜蘭縣		3	0.2%
屏東縣		1	0.1%
彰化市		1	0.1%
新竹		3	0.2%
新竹市		46	3.5%
新竹縣		20	1.5%
桃園		2	0.2%
桃園市		1	0.1%
桃園縣		128	9.8%
花蓮縣		1	0.1%
茶雅區		1	0.1%
苗栗縣		1	0.1%
雲林縣		1	0.1%
高雄		1	0.1%

File : house97q3c

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——縣市

Value	Label	Cases	Percentage
高雄市		155	11.9%
高雄縣		37	2.8%
高雄鄉		1	0.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
-------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=1202 /-] [Invalid=0 /-]
--------------------	--------------------------------

Value	Label	Cases	Percentage
"中和		1	0.1%
"北		1	0.1%
"土城		1	0.1%
3		1	0.1%
?山市		21	1.7%
七堵區		1	0.1%
三峽鎮		4	0.3%
三峽鎮		4	0.3%
三民區		39	3.2%
三重市		29	2.4%
中區		2	0.2%
中和市		48	4.0%
中壢		10	0.8%
中壢市		12	1.0%
中山區		14	1.2%
中正區		13	1.1%
中永和		2	0.2%
中壢市		9	0.7%
中西區		1	0.1%
五股區		1	0.1%
五股鄉		1	0.1%
仁德鄉		1	0.1%
仁武鄉		1	0.1%
信義區		27	2.2%
內壢市		1	0.1%
內湖區		33	2.7%
八德市		10	0.8%
公館區		1	0.1%
前金區		10	0.8%
前鎮區		13	1.1%
北區		20	1.7%
北屯區		25	2.1%
北投區		4	0.3%
南區		6	0.5%
南屯區		35	2.9%

File : house97q3c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
南坎鄉		1	0.1%
南港區		5	0.4%
后里鄉		2	0.2%
土城市		22	1.8%
埔里鎮		1	0.1%
基隆市		1	0.1%
士木區		1	0.1%
士林		3	0.2%
士林區		30	2.5%
大同區		5	0.4%
大園鄉		2	0.2%
大安區		55	4.6%
大寮鄉		5	0.4%
大溪鎮		1	0.1%
大甲鎮		5	0.4%
大肚鄉		4	0.3%
大里市		9	0.7%
大里鄉		1	0.1%
大雅鄉		2	0.2%
天母		1	0.1%
天母區		2	0.2%
太平市		8	0.7%
安平區		1	0.1%
宜蘭市		1	0.1%
小港區		6	0.5%
左營區		23	1.9%
平填市		3	0.2%
平鎮市		2	0.2%
文山區		31	2.6%
斗六市		1	0.1%
新屋		1	0.1%
新店市		41	3.4%
新營市		1	0.1%
新興區		10	0.8%
新莊市		39	3.2%
景美區		1	0.1%
東區		16	1.3%
東河鎮		1	0.1%
松山區		14	1.2%
板橋		3	0.2%
板橋市		100	8.3%
林口		1	0.1%
林口鄉		5	0.4%

File : house97q3c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
桃園		1	0.1%
桃園市		50	4.2%
梧棲鎮		3	0.2%
楊梅市		3	0.2%
楊梅鎮		2	0.2%
楠梓區		10	0.8%
樹林市		4	0.3%
樹林鎮		2	0.2%
永和市		28	2.3%
永康市		1	0.1%
汐止市		12	1.0%
沙鹿鎮		9	0.7%
泰山鄉		1	0.1%
淡水鎮		4	0.3%
清水鎮		2	0.2%
湖內鄉		1	0.1%
湖口鄉		3	0.2%
潭子鄉		3	0.2%
燕巢鄉		1	0.1%
瑞穗鄉		1	0.1%
竹北市		14	1.2%
竹北鎮		1	0.1%
竹南鎮		1	0.1%
竹東鎮		2	0.2%
羅東鎮		1	0.1%
苓雅區		20	1.7%
萬丹鄉		1	0.1%
萬華		1	0.1%
萬華區		5	0.4%
蘆洲市		9	0.7%
蘆竹鄉		11	0.9%
西區		15	1.2%
西屯區		58	4.8%
豐原市		16	1.3%
路竹鄉		2	0.2%
金山鄉		1	0.1%
阿蓮鄉		1	0.1%
香山區		3	0.2%
高雄市		1	0.1%
魚池鄉		1	0.1%
鳥松鄉		2	0.2%
鶯歌鎮		8	0.7%
鼓山區		15	1.2%

File : house97q3c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為__區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
龍井		1	0.1%
龜山鄉		2	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4: 四、請問您貸款購買的房屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1500 /-] [Invalid=19 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	193	12.9%
2	新成屋	603	40.2%
3	中古屋	665	44.3%
4	法/銀拍屋	34	2.3%
5	其他	5	0.3%
Systemmiss		19	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1a: 五、請問您貸款購買的房屋位於__樓

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-98] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1344 /-] [Invalid=175 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
98	購買透天厝	67	100.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1b: 五、請問您貸款購買的房屋位樓高__層

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-36] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1394 /-] [Invalid=125 /-] [Mean=9.487 /-] [StdDev=5.767 /-]

v5_1c: 五、請問您貸款購買的房屋屋齡__年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-40] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1175 /-] [Invalid=344 /-] [Mean=9.626 /-] [StdDev=8.98 /-]

v5_1d: 五、請問您貸款購買的房屋民國__年購買

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 23-97] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1515 /-] [Invalid=4 /-] [Mean=95.754 /-] [StdDev=3.597 /-]

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋__月購買

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-97] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1518 /-] [Invalid=1 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		90	5.9%
2		76	5.0%
3		94	6.2%
4		65	4.3%
5		142	9.4%
6		139	9.2%

File : house97q3c

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋—月購買

Value	Label	Cases	Percentage
7		98	6.5%
8		145	9.6%
9		458	30.2%
10		81	5.3%
11		21	1.4%
12		105	6.9%
95		1	0.1%
97		3	0.2%
Sysmiss		1	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2a: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-97] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1336 /-] [Invalid=183 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	962	72.0%
2	不變	316	23.7%
3	變壞	53	4.0%
6		1	0.1%
9		2	0.1%
12		1	0.1%
97		1	0.1%
Sysmiss		183	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2b: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，房屋面積

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-9] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1441 /-] [Invalid=78 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變大	831	57.7%
2	不變	342	23.7%
3	變小	267	18.5%
9		1	0.1%
Sysmiss		78	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2c: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，距市中心距離

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1438 /-] [Invalid=81 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	828	57.6%
2	不變	536	37.3%
3	變壞	74	5.1%
Sysmiss		81	

File : house97q3c

v5_2c: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，距市中心距離

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2d: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，鄰里環境

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1425 /-] [Invalid=94 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	817	57.3%
2	不變	556	39.0%
3	變壞	52	3.6%
Sysmiss		94	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2e: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，屋況(如屋齡、結構、設施等)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1415 /-] [Invalid=104 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	1002	70.8%
2	不變	362	25.6%
3	變壞	51	3.6%
Sysmiss		104	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6a: 六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-250] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1413 /-] [Invalid=106 /-] [Mean=40.014 /-] [StdDev=18.031 /-]

v6b: 六、原先規劃的購屋總面積為__坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 10-150] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1233 /-] [Invalid=286 /-] [Mean=40.043 /-] [StdDev=15.526 /-]

v6c: 六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-200] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1011 /-] [Invalid=508 /-] [Mean=36.5 /-] [StdDev=16.85 /-]

v6d: 六、有無透過仲介

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-19.5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1277 /-] [Invalid=242 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	有	545	42.7%
2	無	731	57.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6e: 六、房廳數為__房

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-10] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1264 /-] [Invalid=255 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		31	2.5%

File : house97q3c

v6e: 六、房廳數為__房

Value	Label	Cases	Percentage
2		189	15.0%
3		701	55.5%
4		260	20.6%
5		57	4.5%
6		22	1.7%
7		2	0.2%
8		1	0.1%
10		1	0.1%
Sysmiss		255	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6f: 六、房廳數為__廳

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1248 /-] [Invalid=271 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.1%
1		367	29.4%
2		839	67.2%
3		36	2.9%
4		4	0.3%
5		1	0.1%
Sysmiss		271	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6g: 六、房廳數為__衛

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-15] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1223 /-] [Invalid=296 /-] [Mean=1.939 /-] [StdDev=0.849 /-]

v6h: 六、公設比__%

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-50] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=806 /-] [Invalid=713 /-] [Mean=19.257 /-] [StdDev=10.105 /-]

v7a: 七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-5300] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1400 /-] [Invalid=119 /-] [Mean=724.026 /-] [StdDev=497.903 /-]

v7b: 七、原先規劃最高預算總價__萬

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-25000] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1254 /-] [Invalid=265 /-] [Mean=737.685 /-] [StdDev=921.301 /-]

v7c: 七、賣方最初開價__萬

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 18-28000] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1260 /-] [Invalid=259 /-] [Mean=845.159 /-] [StdDev=961.273 /-]

v8a: 八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-2895] [Missing=*]
--------------------	---

File : house97q3c

v8a: 八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元

Statistics [NW/ W]	[Valid=666 /-] [Invalid=853 /-] [Mean=356.279 /-] [StdDev=288.619 /-]
---------------------------	---

v8b: 八、請問您的貸款中優惠利率__%

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-300] [Missing=*]
--------------------	--

Statistics [NW/ W]	[Valid=614 /-] [Invalid=905 /-] [Mean=3.421 /-] [StdDev=12.171 /-]
---------------------------	--

v8c: 八、請問您的貸款中優惠利率期限__年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-30] [Missing=*]
--------------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=685 /-] [Invalid=834 /-] [Mean=17.58 /-] [StdDev=6.868 /-]
---------------------------	---

v8d: 八、請問您的貸款中一般利率貸款金額__萬元

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 3-6000] [Missing=*]
--------------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=897 /-] [Invalid=622 /-] [Mean=451.082 /-] [StdDev=388.369 /-]
---------------------------	---

v8e: 八、請問您的貸款中目前利率__%

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1.983-800] [Missing=*]
--------------------	--

Statistics [NW/ W]	[Valid=872 /-] [Invalid=647 /-] [Mean=4.541 /-] [StdDev=30.464 /-]
---------------------------	--

v9a: 九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了__個月

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-48] [Missing=*]
--------------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=1286 /-] [Invalid=233 /-] [Mean=6.384 /-] [StdDev=5.533 /-]
---------------------------	--

v9b: 九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1258 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.1%
1		44	3.5%
10		180	14.3%
100		6	0.5%
11		10	0.8%
12		38	3.0%
13		6	0.5%
14		5	0.4%
15		62	4.9%
16		9	0.7%
17		4	0.3%
18		7	0.6%
19		1	0.1%
2		60	4.8%
2.5		1	0.1%
20		70	5.6%
21		6	0.5%
23		3	0.2%
25		16	1.3%
26		1	0.1%
28		1	0.1%
3		139	11.0%
30		22	1.7%
35		2	0.2%
36		1	0.1%
4		97	7.7%
40		6	0.5%
48		1	0.1%
49		1	0.1%
5		216	17.2%
5.5		1	0.1%
50		14	1.1%
55		1	0.1%
58		1	0.1%
6		93	7.4%
60		1	0.1%
7		43	3.4%
8		76	6.0%
8.5		1	0.1%
9		11	0.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10a: 十、請問您對於近期(97年第3季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-25] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1469 /-] [Invalid=50 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	175	11.9%
2	微幅下跌	930	63.3%
3	維持平穩	277	18.9%
4	微幅上漲	67	4.6%
5	大幅上漲	19	1.3%
25		1	0.1%
Systemiss		50	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10b: 十、請問您對於未來(98年第3季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1462 /-] [Invalid=57 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	282	19.3%
2	微幅下跌	747	51.1%
3	維持平穩	325	22.2%
4	微幅上漲	95	6.5%
5	大幅上漲	13	0.9%
Systemiss		57	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡—歲

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-68] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1247 /-] [Invalid=272 /-] [Mean=37.173 /-] [StdDev=8.267 /-]

v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-60] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1348 /-] [Invalid=171 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	778	57.7%
2	女	568	42.1%
23		1	0.1%
60		1	0.1%
Systemiss		171	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-48] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1458 /-] [Invalid=61 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	239	16.4%
2	民間機構	819	56.2%
3	自由業	217	14.9%
4	家管	48	3.3%

# v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業			
Value	Label	Cases	Percentage
5	無	10	0.7%
6	其他	124	8.5%
48		1	0.1%
Sysmiss		61	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1291 /-] [Invalid=228 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	113	8.8%
2	主管	184	14.3%
3	職員	904	70.0%
4	不適用	89	6.9%
6		1	0.1%
Sysmiss		228	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1480 /-] [Invalid=39 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	8	0.5%
2	國(初)中	31	2.1%
3	高中/職	228	15.4%
4	大專	1042	70.4%
5	研究所以上	171	11.6%
Sysmiss		39	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11f: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1280 /-] [Invalid=239 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
0		4	0.3%
1		111	8.7%
2		304	23.8%
3		263	20.5%
4		366	28.6%
5		164	12.8%
6		54	4.2%
7		11	0.9%
8		1	0.1%
9		1	0.1%
10		1	0.1%
Sysmiss		239	

v11f: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人*Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.***# v11g:** 十一、此屋的家庭型態為**Information** [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1407 /-] [Invalid=112 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	208	14.8%
2	夫婦	373	26.5%
3	夫婦與未婚子女	543	38.6%
4	夫婦與已婚子女	117	8.3%
5	三代同堂	115	8.2%
6	其他	50	3.6%
7		1	0.1%
Sysmiss		112	

*Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.***# v12:** 十二、請問您家庭平均月收入為**Information** [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=1501 /-] [Invalid=18 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元	47	3.1%
2	3萬元~未滿6萬元	500	33.3%
3	6萬元~未滿9萬元	466	31.0%
4	9萬元~未滿12萬元	274	18.3%
5	12萬元~未滿15萬元	98	6.5%
6	15萬元及以上	116	7.7%
Sysmiss		18	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4a

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-553] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=552 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=277.457 /-] [StdDev=159.565 /-]

v1_1: 一、 (一請問您此次購屋的目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=545 /-] [Invalid=7 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	307	56.3%
2	偏向自住	126	23.1%
3	偏向投資	82	15.0%
4	純粹投資	30	5.5%
Sysmiss		7	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (購屋目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=446 /-] [Invalid=106 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	165	37.0%
2	子女/父母因素	74	16.6%
3	工作因素	81	18.2%
4	結婚	76	17.0%
5	休閒/養老	25	5.6%
6	其他	25	5.6%
Sysmiss		106	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您此次想購屋的最主要原因為 (購屋目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=130 /-] [Invalid=422 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	60	46.2%
2	出租經營	55	42.3%
3	其他	15	11.5%
Sysmiss		422	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=546 /-] [Invalid=6 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	一戶	242	44.3%
2	二戶	226	41.4%
3	三戶	50	9.2%
4	四戶	12	2.2%

File : house97q4a

v1_3: 一、 (三此次購屋後您與同住家人共擁有房屋__戶)

Value	Label	Cases	Percentage
5	五戶以上(__戶)	16	2.9%
Sysmiss		6	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=356 /-] [Invalid=196 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	296	83.1%
2	金融機構貸款	43	12.1%
3	民間標會	17	4.8%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	
Sysmiss		196	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=226 /-] [Invalid=326 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	93	41.2%
2	金融機構貸款	103	45.6%
3	民間標會	29	12.8%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	1	0.4%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他__	0	
Sysmiss		326	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=37 /-] [Invalid=515 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	10	27.0%
2	金融機構貸款	6	16.2%
3	民間標會	16	43.2%
4	親友借貸	2	5.4%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	3	8.1%
7	其他__	0	
Sysmiss		515	

File : house97q4a

v1_4_3: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=49 /-] [Invalid=503 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	17	34.7%
2	金融機構貸款	6	12.2%
3	民間標會	21	42.9%
4	親友借貸	1	2.0%
5	父母資助	3	6.1%
6	投入股市資金或獲利	1	2.0%
7	其他——	0	
Sysmiss		503	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=161 /-] [Invalid=391 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	64	39.8%
2	金融機構貸款	35	21.7%
3	民間標會	56	34.8%
4	親友借貸	4	2.5%
5	父母資助	2	1.2%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		391	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=70 /-] [Invalid=482 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	24	34.3%
2	金融機構貸款	24	34.3%
3	民間標會	21	30.0%
4	親友借貸	1	1.4%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		482	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_7: 一、(四請問您此次購屋自備款資金來源⁷為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

File : house97q4a

v1_4_7: 一、 (四請問您此次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Statistics [NW/ W] [Valid=20 /-] [Invalid=532 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	8	40.0%
2	金融機構貸款	3	15.0%
3	民間標會	7	35.0%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	2	10.0%
Sysmiss		532	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、 (五請問您認為此次購屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=525 /-] [Invalid=27 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	52	9.9%
2	很小壓力	88	16.8%
3	部分有壓力	242	46.1%
4	很大壓力	117	22.3%
5	非常大壓力	26	5.0%
Sysmiss		27	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_1: 一、 (六請問您此次決定購屋的主要因素1為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=348 /-] [Invalid=204 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	147	42.2%
2	社區環境(規模、管理、公設)	108	31.0%
3	鄰里環境	89	25.6%
4	景觀	1	0.3%
5	風水	3	0.9%
6	價格	0	
7	其他	0	
Sysmiss		204	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_2: 一、 (六請問您此次決定購屋的主要因素2為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=335 /-] [Invalid=217 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	102	30.4%
2	社區環境(規模、管理、公設)	151	45.1%
3	鄰里環境	77	23.0%

File : house97q4a

v1_6_2: 一、（六請問您此次決定購屋的主要因素²為（請依重要性選出³項，依序填上^{1.2.3.}）

Value	Label	Cases	Percentage
4	景觀	5	1.5%
5	風水	0	
6	價格	0	
7	其他	0	
Sysmiss		217	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_3: 一、（六請問您此次決定購屋的主要因素³為（請依重要性選出³項，依序填上^{1.2.3.}）

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=169 /-] [Invalid=383 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	24	14.2%
2	社區環境(規模、管理、公設)	47	27.8%
3	鄰里環境	77	45.6%
4	景觀	10	5.9%
5	風水	7	4.1%
6	價格	4	2.4%
7	其他	0	
Sysmiss		383	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_4: 一、（六請問您此次決定購屋的主要因素⁴為（請依重要性選出³項，依序填上^{1.2.3.}）

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=134 /-] [Invalid=418 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	22	16.4%
2	社區環境(規模、管理、公設)	44	32.8%
3	鄰里環境	48	35.8%
4	景觀	11	8.2%
5	風水	4	3.0%
6	價格	5	3.7%
7	其他	0	
Sysmiss		418	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_5: 一、（六請問您此次決定購屋的主要因素⁵為（請依重要性選出³項，依序填上^{1.2.3.}）

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=107 /-] [Invalid=445 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	19	17.8%
2	社區環境(規模、管理、公設)	34	31.8%
3	鄰里環境	35	32.7%
4	景觀	2	1.9%
5	風水	9	8.4%

File : house97q4a

v1_6_5: 一、(六請問您此次決定購屋的主要因素5為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
6	價格	8	7.5%
7	其他	0	
Sysmiss		445	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_6: 一、(六請問您此次決定購屋的主要因素6為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=304 /-] [Invalid=248 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	136	44.7%
2	社區環境(規模、管理、公設)	63	20.7%
3	鄰里環境	96	31.6%
4	景觀	5	1.6%
5	風水	1	0.3%
6	價格	1	0.3%
7	其他	2	0.7%
Sysmiss		248	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_7: 一、(六請問您此次決定購屋的主要因素7為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=62 /-] [Invalid=490 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	22	35.5%
2	社區環境(規模、管理、公設)	9	14.5%
3	鄰里環境	22	35.5%
4	景觀	0	
5	風水	1	1.6%
6	價格	0	
7	其他	8	12.9%
Sysmiss		490	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=531 /-] [Invalid=21 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	233	43.9%
2	父母子女所有	188	35.4%
3	租屋	106	20.0%
4	其他—	4	0.8%
Sysmiss		21	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4a

v2_2: 二、在上述房屋居住多久—年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0.1-32] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=485 /-] [Invalid=67 /-] [Mean=10.932 /-] [StdDev=7.909 /-]

v3_1a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. —縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=552 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中市		71	12.9%
台中縣		14	2.5%
台北市		160	29.0%
台北縣		172	31.2%
台南市		1	0.2%
台灣		1	0.2%
基隆市		1	0.2%
新竹		6	1.1%
新竹市		16	2.9%
新竹縣		7	1.3%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		57	10.3%
澎湖		1	0.2%
高雄市		23	4.2%
高雄縣		21	3.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. —區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=518 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		8	1.5%
三峽鎮		11	2.1%
三民區		7	1.4%
三重		1	0.2%
三重區		1	0.2%
三重市		10	1.9%
中和市		21	4.1%
中壢市		33	6.4%
中山區		5	1.0%
中正		1	0.2%
中正區		4	0.8%
信義區		26	5.0%
內湖區		18	3.5%
八德		1	0.2%
北區		2	0.4%
北屯區		10	1.9%
北投區		4	0.8%

File : house97q4a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
南區		2	0.4%
南屯區		19	3.7%
南港區		3	0.6%
土城		1	0.2%
土城市		11	2.1%
士林區		25	4.8%
大同區		1	0.2%
大安區		23	4.4%
大里		1	0.2%
大里市		5	1.0%
大雅		2	0.4%
大雅鄉		2	0.4%
岡山鎮		1	0.2%
左營區		15	2.9%
平鎮市		3	0.6%
文山區		21	4.1%
新店市		2	0.4%
新竹		3	0.6%
新竹市		1	0.2%
新莊		1	0.2%
新莊市		2	0.4%
東區		18	3.5%
松山區		7	1.4%
板橋		7	1.4%
板橋市		28	5.4%
桃園市		15	2.9%
樹林		5	1.0%
樹林市		6	1.2%
橋頭鄉		1	0.2%
永和		1	0.2%
永和市		16	3.1%
汐止市		24	4.6%
淡水鎮		1	0.2%
竹北		2	0.4%
竹北鎮		4	0.8%
竹東區		2	0.4%
萬華區		2	0.4%
蘆洲市		20	3.9%
西區		21	4.1%
西屯		2	0.4%
西屯區		14	2.7%
豐原		2	0.4%
豐原市		2	0.4%

File : house97q4a

v3_1b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 1. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
路竹鄉		5	1.0%
鳳山		2	0.4%
鳳山市		4	0.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=384 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
台中		1	0.3%
台中市		46	12.0%
台中縣		21	5.5%
台北市		100	26.0%
台北縣		125	32.6%
基隆市		3	0.8%
宜蘭縣		1	0.3%
新竹		5	1.3%
新竹市		6	1.6%
新竹縣		11	2.9%
桃園		1	0.3%
桃園縣		21	5.5%
美國		1	0.3%
苗栗縣		1	0.3%
金門		1	0.3%
高雄市		28	7.3%
高雄縣		12	3.1%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=362 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		2	0.6%
三峽鎮		1	0.3%
三峽鎮		3	0.8%
三民		1	0.3%
三民區		10	2.8%
三重		1	0.3%
三重市		8	2.2%
中區		1	0.3%
中和市		23	6.4%
中壢市		13	3.6%
中山區		8	2.2%
中正區		1	0.3%

File : house97q4a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	五股鄉	1	0.3%
	信義區	14	3.9%
	內壢市	1	0.3%
	內湖區	12	3.3%
	北區	7	1.9%
	北屯區	8	2.2%
	北投區	9	2.5%
	南區	1	0.3%
	南屯區	14	3.9%
	南港區	8	2.2%
	土城市	7	1.9%
	士林區	9	2.5%
	大同區	1	0.3%
	大園鄉	1	0.3%
	大安區	13	3.6%
	大肚	1	0.3%
	大肚鄉	1	0.3%
	大里	1	0.3%
	大里市	2	0.6%
	大雅	1	0.3%
	大雅區	1	0.3%
	大雅鄉	2	0.6%
	天母	1	0.3%
	太平市	1	0.3%
	寶山區	2	0.6%
	岡山鎮	1	0.3%
	左營區	8	2.2%
	平鎮市	4	1.1%
	文山區	7	1.9%
	新埔	1	0.3%
	新店市	6	1.7%
	新竹	2	0.6%
	新竹市	1	0.3%
	新莊市	3	0.8%
	東區	6	1.7%
	東湖區	1	0.3%
	松山區	1	0.3%
	板橋	5	1.4%
	板橋市	19	5.2%
	林口	1	0.3%
	桃園市	1	0.3%
	楠梓區	1	0.3%
	樹林	7	1.9%

File : house97q4a

v3_2b: 三、請問您希望購屋區位之優先順序為 2. 區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
樹林市		4	1.1%
永和市		10	2.8%
汐止市		7	1.9%
沙鹿		1	0.3%
淡水鎮		2	0.6%
湖內鄉		2	0.6%
潭子		2	0.6%
潭子鄉		1	0.3%
烏日		1	0.3%
烏日區		1	0.3%
烏日鄉		1	0.3%
竹北		1	0.3%
竹北區		4	1.1%
竹北鎮		1	0.3%
竹東區		2	0.6%
苑里		1	0.3%
荖雅區		4	1.1%
萬華		1	0.3%
萬華區		3	0.8%
蘆洲市		12	3.3%
西區		2	0.6%
西屯區		11	3.0%
豐原		3	0.8%
豐原區		1	0.3%
豐原市		2	0.6%
路竹鄉		1	0.3%
鳳山		2	0.6%
鳳山市		4	1.1%
鶯歌鎮		5	1.4%
鹽埕區		1	0.3%
鼓山區		3	0.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_1: 四、請問您目前居住的區位為 縣 市

Value	Label	Cases	Percentage
台中		1	0.2%
台中市		62	11.9%
台中縣		19	3.7%
台北市		155	29.8%
台北縣		153	29.4%
基隆市		3	0.6%
屏東縣		1	0.2%

File : house97q4a

v4_1: 四、請問您目前居住的區位為__縣市

Value	Label	Cases	Percentage
新竹		8	1.5%
新竹市		10	1.9%
新竹縣		8	1.5%
桃園		1	0.2%
桃園市		1	0.2%
桃園縣		54	10.4%
苗栗		1	0.2%
高雄市		28	5.4%
高雄縣		15	2.9%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=489 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?山市		5	1.0%
七堵		1	0.2%
三峽鎮		10	2.0%
三民區		10	2.0%
三重		2	0.4%
三重區		1	0.2%
三重市		7	1.4%
中/永		1	0.2%
中和市		16	3.3%
中壢市		25	5.1%
中山區		5	1.0%
中正		1	0.2%
中正區		11	2.2%
五股鄉		1	0.2%
信義區		26	5.3%
光復路		1	0.2%
內湖區		18	3.7%
北區		4	0.8%
北屯區		7	1.4%
北投區		5	1.0%
南區		7	1.4%
南屯		2	0.4%
南屯區		13	2.7%
南屯西		1	0.2%
南港區		6	1.2%
土城		1	0.2%
土城市		17	3.5%
士林區		22	4.5%
大同區		3	0.6%

File : house97q4a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為—區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	大安區	23	4.7%
	大寮鄉	1	0.2%
	大里	1	0.2%
	大里市	5	1.0%
	大雅	1	0.2%
	大雅鄉	1	0.2%
	太平區	1	0.2%
	太平市	3	0.6%
	寶山區	1	0.2%
	岡山鎮	1	0.2%
	左營區	11	2.2%
	平鎮市	6	1.2%
	恆春	1	0.2%
	文山區	16	3.3%
	新店市	5	1.0%
	新竹	4	0.8%
	新興區	1	0.2%
	新莊市	6	1.2%
	東區	13	2.7%
	松山區	5	1.0%
	板橋	3	0.6%
	板橋市	16	3.3%
	桃園市	15	3.1%
	楠梓區	1	0.2%
	樹林	9	1.8%
	樹林市	3	0.6%
	永和	1	0.2%
	永和市	11	2.2%
	汐止市	18	3.7%
	淡水鎮	2	0.4%
	湖內鄉	2	0.4%
	潭子鄉	1	0.2%
	瑞芳鎮	1	0.2%
	竹北	1	0.2%
	竹北鎮	4	0.8%
	竹東區	3	0.6%
	荅雅區	1	0.2%
	萬華區	2	0.4%
	蘆洲市	18	3.7%
	西區	8	1.6%
	西屯區	18	3.7%
	豐原	1	0.2%
	豐原市	2	0.4%

File : house97q4a

v4_2: 四、請問您目前居住的區位為__區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
貢寮		1	0.2%
路竹鄉		4	0.8%
霧峰鄉		1	0.2%
鳳山		2	0.4%
鶯歌鎮		1	0.2%
鹽埕區		1	0.2%
鼓山區		2	0.4%
龜山鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_1: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=196 /-] [Invalid=356 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	31	15.8%
2	新成屋	36	18.4%
3	中古屋	125	63.8%
4	法/銀拍屋	4	2.0%
5	其他	0	
Sysmiss		356	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_2: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=415 /-] [Invalid=137 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	224	54.0%
2	新成屋	151	36.4%
3	中古屋	40	9.6%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	0	
Sysmiss		137	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=429 /-] [Invalid=123 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	261	60.8%
2	新成屋	116	27.0%
3	中古屋	52	12.1%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	0	
Sysmiss		123	

File : house97q4a

v5_1_3: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_4: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=141 /-] [Invalid=411 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	28	19.9%
2	新成屋	35	24.8%
3	中古屋	68	48.2%
4	法/銀拍屋	10	7.1%
5	其他	0	
Sysmiss		411	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1_5: 五、請問您希望購屋的優先選擇類型為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=26 /-] [Invalid=526 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	2	7.7%
2	新成屋	3	11.5%
3	中古屋	17	65.4%
4	法/銀拍屋	0	
5	其他	4	15.4%
Sysmiss		526	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2: 五、請問您希望本次購屋居住條件相較現屋, 整體而言

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=495 /-] [Invalid=57 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	401	81.0%
2	不變	80	16.2%
3	變壞	13	2.6%
4		1	0.2%
Sysmiss		57	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=537 /-] [Invalid=15 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	透天厝/別墅	97	18.1%
2	公寓	120	22.3%
3	電梯大樓	314	58.5%
4	其他	6	1.1%
Sysmiss		15	

File : house97q4a

v6: 六、請問您希望購買的房屋產品類型為

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_1: 七、請問您希望購屋的面積為 (不含車位)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=501 /-] [Invalid=51 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	20坪以下	6	1.2%
2	21-30坪	110	22.0%
3	31-40坪	209	41.7%
4	41-50坪	93	18.6%
5	51坪以上	83	16.6%
Sysmiss		51	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2a: 七、希望房廳數為__房

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=430 /-] [Invalid=122 /-] [Mean=3.203 /-] [StdDev=0.755 /-]

v7_2b: 七、希望房廳數為__廳

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=429 /-] [Invalid=123 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.2%
1		60	14.0%
2		353	82.3%
3		13	3.0%
4		1	0.2%
5		1	0.2%
Sysmiss		123	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7_2c: 七、希望房廳數為__衛

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=426 /-] [Invalid=126 /-] [Mean=2.018 /-] [StdDev=0.651 /-]

v7_3: 七、現屋權狀總面積為 (不含車位)____坪

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-150] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=321 /-] [Invalid=231 /-] [Mean=29.308 /-] [StdDev=16.449 /-]

v8: 八、請問您希望購屋的價位為 (不含車位)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-9] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=523 /-] [Invalid=29 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿200萬元	15	2.9%
2	200萬-未滿300萬元	40	7.6%
3	300萬-未滿400萬元	72	13.8%
4	400萬-未滿500萬元	88	16.8%

File : house97q4a

v8: 八、請問您希望購屋的價位為 (不含車位)

Value	Label	Cases	Percentage
5	500萬-未滿600萬元	76	14.5%
6	600萬-未滿900萬元	103	19.7%
7	900萬-未滿1200萬元	62	11.9%
8	1200萬-未滿2000萬元	46	8.8%
9	2000萬元及以上	21	4.0%
Sysmiss		29	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共花了____個月

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-120] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=508 /-] [Invalid=44 /-] [Mean=7.124 /-] [StdDev=10.981 /-]

v9_2: 九、從開始找房子到目前為止, 您總共看了____戶(間)房屋

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=482 /-] [Invalid=70 /-] [Mean=41.451 /-] [StdDev=457.593 /-]

v10_1: 十、請問您對於近期(97年第4季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=542 /-] [Invalid=10 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	169	31.2%
2	微幅下跌	301	55.5%
3	維持平穩	58	10.7%
4	微幅上漲	6	1.1%
5	大幅上漲	8	1.5%
Sysmiss		10	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_2: 十、請問您對於未來(98年第4季)房地產市場價格趨勢之看法

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=535 /-] [Invalid=17 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	169	31.6%
2	微幅下跌	238	44.5%
3	維持平穩	88	16.4%
4	微幅上漲	31	5.8%
5	大幅上漲	9	1.7%
Sysmiss		17	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10_3a: 十、請問您認為近期房地產市場價格會下跌(或上漲) __成

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=427 /-] [Invalid=125 /-] [Mean=2.019 /-] [StdDev=1.005 /-]

v10_3b: 十、請問您認為未來房地產市場價格會下跌(或上漲) __成

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-7] [Missing=*]

File : house97q4a

v10_3b: 十、請問您認為未來房地產市場價格會下跌(或上漲) 成

Statistics [NW/ W] [Valid=409 /-] [Invalid=143 /-] [Mean=2.245 /-] [StdDev=1.19 /-]

v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡 歲

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 21-65] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=516 /-] [Invalid=36 /-] [Mean=37.62 /-] [StdDev=7.963 /-]

v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=470 /-] [Invalid=82 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	308	65.5%
2	女	162	34.5%
Sysmiss		82	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=514 /-] [Invalid=38 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	64	12.5%
2	民間機構	237	46.1%
3	自由業	137	26.7%
4	家管	15	2.9%
5	無	11	2.1%
6	其他	50	9.7%
Sysmiss		38	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

# v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=394 /-] [Invalid=158 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	36	9.1%
2	主管	52	13.2%
3	職員	267	67.8%
4	不適用	39	9.9%
Sysmiss		158	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=523 /-] [Invalid=29 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	8	1.5%
2	國(初)中	16	3.1%
3	高中/職	123	23.5%
4	大專	322	61.6%
5	研究所以上	54	10.3%
Sysmiss		29	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11f: 十一、未來購屋後在該房屋中的居住人數——人			
Information		[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-10] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=446 /-] [Invalid=106 /-] [Mean=3.6 /-] [StdDev=1.364 /-]	
# v11g: 十一、未來該房屋的家庭型態為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=457 /-] [Invalid=95 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	34	7.4%
2	夫婦	93	20.4%
3	夫婦與未婚子女	181	39.6%
4	夫婦與已婚子女	57	12.5%
5	三代同堂	68	14.9%
6	其他	24	5.3%
Sysmiss		95	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v12: 十二、請問您家庭平均月收入為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=536 /-] [Invalid=16 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元	30	5.6%
2	3萬元~未滿6萬元	199	37.1%
3	6萬元~未滿9萬元	129	24.1%
4	9萬元~未滿12萬元	95	17.7%

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Value	Label	Cases	Percentage
5	12萬元~未滿15萬元	45	8.4%
6	15萬元及以上	38	7.1%
Sysmiss		16	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4b

v1_1_1: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 1.暫時租屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=343 /-] [Invalid=279 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	343	100.0%
Sysmiss		279	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_1_2: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 2.買房子不划算不願購屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=61 /-] [Invalid=561 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	61	100.0%
Sysmiss		561	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_1_3: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 3.不想把錢花在購屋上

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=34 /-] [Invalid=588 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	34	100.0%
Sysmiss		588	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_1_4: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 4.買不起房子

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=307 /-] [Invalid=315 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	307	100.0%
Sysmiss		315	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_1_5: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-1] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=43 /-] [Invalid=579 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	是	43	100.0%
Sysmiss		579	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]**Statistics [NW/ W]** [Valid=40 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
不願貸款		1	2.5%
兒子問		1	2.5%

File : house97q4b

v1_1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
全家比最低收入戶還窮!		1	2.5%
到外地工作關係		1	2.5%
北上工作		1	2.5%
半工半讀之需要		1	2.5%
協助外國留學生尋找住屋		1	2.5%
唸書離校近		1	2.5%
因於外縣市工作		1	2.5%
因為要上課		1	2.5%
在外地工作		1	2.5%
在外地工作不肯定是否一直待		1	2.5%
在外地念書		1	2.5%
外地唸書		1	2.5%
學生在外地		1	2.5%
學生在外讀書		1	2.5%
學生沒錢		1	2.5%
工作因素		2	5.0%
幫妹妹詢問.他無電腦.		1	2.5%
幫小舅找房子		1	2.5%
幫朋友找房子		1	2.5%
幫朋友找租屋		1	2.5%
建商品質良莠不齊.很難買到		1	2.5%
很想擁有自己的房子,可是付		1	2.5%
想換大一點坪數的房子		1	2.5%
我是房東想看本人之租屋資訊		1	2.5%
房價處在不合理的高價		1	2.5%
房子租期到		1	2.5%
找地方落腳		1	2.5%
明年學校宿舍不一定中籤		2	5.0%
校外租屋		1	2.5%
校外租屋不拘束		1	2.5%
求學.工作		1	2.5%
求學需要		1	2.5%

File : house97q4b

v1_1_5k: 一、請問您想租屋的原因為(可複選) : 5.其他開放題

Value	Label	Cases	Percentage
沒抽到學校宿舍		1	2.5%
沒看到喜歡想買的房子		1	2.5%
社會局安置地方方案到期		1	2.5%
要搬家		1	2.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_1: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=552 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	228	41.3%
2	社區環境(規模、管理、公設)	213	38.6%
3	鄰里環境	94	17.0%
4	景觀	7	1.3%
5	租約規定	8	1.4%
6	租金	0	
7	其他	0	
V		1	0.2%
a		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_2: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=381 /-] [Invalid=241 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	58	15.2%
2	社區環境(規模、管理、公設)	108	28.3%
3	鄰里環境	168	44.1%
4	景觀	25	6.6%
5	租約規定	18	4.7%
6	租金	4	1.0%
7	其他	0	
Sysmiss		241	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_3: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=297 /-] [Invalid=325 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	26	8.8%
2	社區環境(規模、管理、公設)	54	18.2%
3	鄰里環境	132	44.4%

File : house97q4b

v1_2_3: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
4	景觀	45	15.2%
5	租約規定	31	10.4%
6	租金	9	3.0%
7	其他	0	
Sysmiss		325	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_4: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=147 /-] [Invalid=475 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	0	
2	社區環境(規模、管理、公設)	7	4.8%
3	鄰里環境	22	15.0%
4	景觀	22	15.0%
5	租約規定	42	28.6%
6	租金	54	36.7%
7	其他	0	
Sysmiss		475	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_5: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=201 /-] [Invalid=421 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	9	4.5%
2	社區環境(規模、管理、公設)	31	15.4%
3	鄰里環境	61	30.3%
4	景觀	33	16.4%
5	租約規定	23	11.4%
6	租金	43	21.4%
7	其他	1	0.5%
Sysmiss		421	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_6: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=560 /-] [Invalid=62 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	269	48.0%
2	社區環境(規模、管理、公設)	182	32.5%
3	鄰里環境	94	16.8%
4	景觀	10	1.8%
5	租約規定	4	0.7%

File : house97q4b

v1_2_6: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
6	租金	1	0.2%
7	其他	0	
Sysmiss		62	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_7: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=47 /-] [Invalid=575 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	14	29.8%
2	社區環境(規模、管理、公設)	8	17.0%
3	鄰里環境	17	36.2%
4	景觀	2	4.3%
5	租約規定	0	
6	租金	1	2.1%
7	其他	5	10.6%
Sysmiss		575	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2_7k: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為, 其他——

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=50 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1.3.6		1	2.0%
Location		1	2.0%
一樓車位		1	2.0%
交通		1	2.0%
交通便利		1	2.0%
交通便利性		2	4.0%
交通方便		1	2.0%
交通方便(近捷運)		1	2.0%
便利性		1	2.0%
可否養寵物		1	2.0%
可續約		1	2.0%
因我是單親媽媽付		1	2.0%
地理位置		1	2.0%
地點		6	12.0%
地點(捷運、交通)		1	2.0%
室友的水準		1	2.0%
實習需要		1	2.0%
屋主		1	2.0%
房屋位置		1	2.0%

File : house97q4b

v1_2_7k: 一、請問您此次決定租屋的主要因素為, 其他——

Value	Label	Cases	Percentage
	房東不續租	1	2.0%
	房東交易	1	2.0%
	房東是否稱職	1	2.0%
	採光不好.空氣不	1	2.0%
	換屋	1	2.0%
	是否有車位以及可	1	2.0%
	暫時無須再租屋	1	2.0%
	有捷運站	1	2.0%
	朋友合租一間房	1	2.0%
	樓高	1	2.0%
	社會局安置地方方	1	2.0%
	考量小孩勿需求與	2	4.0%
	要搬家	1	2.0%
	要結婚需要有獨立	1	2.0%
	設備	1	2.0%
	距上班地點近	1	2.0%
	距離公司遠近	1	2.0%
	跟工作地點的距離	1	2.0%
	選離公司近	1	2.0%
	鄰居(素質等)因素	1	2.0%
	離公司近	1	2.0%
	離學校近	1	2.0%
	離工作地點近	1	2.0%
	離親友近的地區	1	2.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_1: 二、請問您目前居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=603 /-] [Invalid=19 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	65	10.8%
2	父母子女所有	137	22.7%
3	租屋	375	62.2%
4	其他——	26	4.3%
Sysmiss		19	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4b

v2_1k: 二、請問您目前居住的房屋為, 其他—

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=23 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	住在親戚家	1	4.3%
1	同父異母的姐姐的	1	4.3%
8	學校宿舍	8	34.8%
1	學生宿舍	1	4.3%
3	宿舍	3	13.0%
1	朋友家	1	4.3%
2	正尋找房子要租屋	2	8.7%
1	經由社會局安置	1	4.3%
3	親戚家	3	13.0%
1	親戚的房子	1	4.3%
1	阿姨的房子	1	4.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2_2: 二、在上述房屋居住多久——年

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=421 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
0		4	1.0%
0.0		1	0.2%
0.1		5	1.2%
0.2		4	1.0%
0.3		8	1.9%
0.4		1	0.2%
0.5		20	4.8%
0.6		1	0.2%
0.8		2	0.5%
1		87	20.7%
1.5		14	3.3%
10		23	5.5%
11		4	1.0%
12		5	1.2%
13		1	0.2%
14		2	0.5%
15		14	3.3%
16		1	0.2%
18		4	1.0%
19		3	0.7%
2		67	15.9%

File : house97q4b

v2_2: 二、在上述房屋居住多久——年

Value	Label	Cases	Percentage
2.5		4	1.0%
20		21	5.0%
21		1	0.2%
22		2	0.5%
24		2	0.5%
25		13	3.1%
28		2	0.5%
2x		1	0.2%
3		33	7.8%
3.5		1	0.2%
30		10	2.4%
32		2	0.5%
33		1	0.2%
4		27	6.4%
40		2	0.5%
5		11	2.6%
6		5	1.2%
7		4	1.0%
8		4	1.0%
9		2	0.5%
N		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1.——縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=596 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
103		3	0.5%
w96		2	0.3%
台中市		17	2.9%
台中縣		4	0.7%
台北市		346	58.1%
台北縣		162	27.2%
台南市		8	1.3%
台南縣		2	0.3%
嘉義市		1	0.2%
基隆市		2	0.3%
宜蘭頭		1	0.2%
屏東縣		1	0.2%
岡山鎮		1	0.2%
彰化縣		2	0.3%
新竹市		7	1.2%
新竹縣		1	0.2%
桃園		1	0.2%

File : house97q4b

v3_1a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1.____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
桃園中		1	0.2%
桃園市		4	0.7%
桃園縣		9	1.5%
看公司		1	0.2%
苗栗市		1	0.2%
苗栗縣		3	0.5%
虎尾鎮		1	0.2%
鄉鎮市		1	0.2%
金門縣		2	0.3%
高雄市		8	1.3%
高雄縣		4	0.7%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1.____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=563 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
七堵區		1	0.2%
七期		1	0.2%
三芝		1	0.2%
三重市		8	1.4%
中和		7	1.2%
中和市		8	1.4%
中壢市		2	0.4%
中山		1	0.2%
中山區		24	4.3%
中正		1	0.2%
中正區		23	4.1%
中西區		1	0.2%
信義		3	0.5%
信義區		29	5.2%
內湖		6	1.1%
內湖區		12	2.1%
北區		2	0.4%
北區中國		1	0.2%
北屯區		2	0.4%
北投		5	0.9%
北投區		13	2.3%
區		1	0.2%
南區		2	0.4%
南屯區		3	0.5%
南港區		12	2.1%
古亭區		1	0.2%
員林鎮		2	0.4%

File : house97q4b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	土城	2	0.4%
	土城市	2	0.4%
	地點所在	1	0.2%
	城	1	0.2%
	壢	1	0.2%
	士林	2	0.4%
	士林區	23	4.1%
	大同區	5	0.9%
	大安	3	0.5%
	大安區	100	17.8%
	大甲鎮	1	0.2%
	大直	1	0.2%
	大里市	1	0.2%
	太平市	1	0.2%
	安平區	1	0.2%
	小港區	1	0.2%
	左營區	5	0.9%
	文山	1	0.2%
	文山區	35	6.2%
	新店	3	0.5%
	新店市	21	3.7%
	新莊	1	0.2%
	新莊市	11	2.0%
	旗山鎮	1	0.2%
	木柵區	1	0.2%
	東區	5	0.9%
	東西區	1	0.2%
	松山	1	0.2%
	松山區	17	3.0%
	板橋市	1	0.2%
	板橋	8	1.4%
	板橋市	42	7.5%
	林區	1	0.2%
	林口	1	0.2%
	林口鄉	3	0.5%
	桃園市	1	0.2%
	楠梓區	1	0.2%
	樹林市	5	0.9%
	歸仁鄉	1	0.2%
	民生區	1	0.2%
	永和	4	0.7%
	永和市	23	4.1%
	永康市	1	0.2%

File : house97q4b

v3_1b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序1. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
汐止市		2	0.4%
泰山鄉		3	0.5%
深坑鄉		2	0.4%
潭子鄉		1	0.2%
科學園區		1	0.2%
竹北市		1	0.2%
苓雅區		1	0.2%
苗栗市		1	0.2%
萬華		5	0.9%
萬華區		7	1.2%
蘆洲市		3	0.5%
蘆竹鄉		3	0.5%
西區		1	0.2%
西屯		1	0.2%
西屯區		5	0.9%
都可		1	0.2%
金寧鄉		2	0.4%
頭份鎮		2	0.4%
香山區		1	0.2%
鳳山市		2	0.4%
麟洛鄉		1	0.2%
龜山鄉		3	0.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
中壢市		1	0.2%
台中市		12	2.6%
台中縣		3	0.7%
台北市		263	57.0%
台北縣		145	31.5%
台南市		6	1.3%
台南縣		2	0.4%
嘉義縣		1	0.2%
土庫		1	0.2%
基隆市		1	0.2%
居住單		1	0.2%
屏東縣		2	0.4%
新竹市		3	0.7%
新竹縣		1	0.2%
桃園市		1	0.2%

File : house97q4b

v3_2a: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.____縣市

Value	Label	Cases	Percentage
桃園平		1	0.2%
桃園縣		4	0.9%
金門縣		2	0.4%
離公園		1	0.2%
高雄市		8	1.7%
鳳山市		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2.____區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=445 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
3重		1	0.2%
三峽鎮		1	0.2%
三民區		2	0.4%
三重市		10	2.2%
中區		2	0.4%
中和		8	1.8%
中和市		17	3.8%
中山		1	0.2%
中山區		23	5.2%
中正		1	0.2%
中正區		31	7.0%
中永和		1	0.2%
五股鄉		1	0.2%
仁德鄉		1	0.2%
信義區		33	7.4%
元(屋況及格局)		1	0.2%
內湖		4	0.9%
內湖區		17	3.8%
前鎮區		1	0.2%
北區		6	1.3%
北屯區		1	0.2%
北投區		12	2.7%
南屯		1	0.2%
南屯區		2	0.4%
南港		3	0.7%
南港區		6	1.3%
土城		2	0.4%
土城市		5	1.1%
士林		1	0.2%
士林區		9	2.0%
外埔鄉		1	0.2%

File : house97q4b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
大同區		6	1.3%
大安		1	0.2%
大安區		55	12.4%
大直區		1	0.2%
大里市		1	0.2%
太平市		1	0.2%
屏東市		2	0.4%
左營區		3	0.7%
捷運沿線		1	0.2%
文山區		27	6.1%
文山區附近		1	0.2%
新店		2	0.4%
新店市		8	1.8%
新莊		2	0.4%
新莊市		12	2.7%
東區		2	0.4%
松山		1	0.2%
松山區		23	5.2%
板橋		6	1.3%
板橋市		15	3.4%
林口鄉		3	0.7%
桃園市		2	0.4%
楠梓區		2	0.4%
樹林市		1	0.2%
民雄鄉		1	0.2%
永和		5	1.1%
永和市		21	4.7%
永康市		1	0.2%
汐止市		6	1.3%
泰山鄉		1	0.2%
淡水		2	0.4%
淡水區		1	0.2%
萬華		3	0.7%
萬華區		4	0.9%
蘆洲市		3	0.7%
蘆竹鄉(南坎)		1	0.2%
西區		2	0.4%
西屯區		1	0.2%
西門區		2	0.4%
近捷運站		1	0.2%
近, 環境好		1	0.2%
金城鎮		2	0.4%
鎮		1	0.2%

File : house97q4b

v3_2b: 三、請問您希望租屋區位之優先順序2. _____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
香山區		1	0.2%
鶯歌鎮		1	0.2%
龜山		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4a: 四、請問您目前居住的區位為_____縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=585 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
中壢市		1	0.2%
南投市		1	0.2%
台中		1	0.2%
台中市		12	2.1%
台中縣		10	1.7%
台北市		272	46.5%
台北縣		203	34.7%
台南市		7	1.2%
台南縣		4	0.7%
嘉義市		2	0.3%
基隆		1	0.2%
基隆市		6	1.0%
宜蘭縣		1	0.2%
宜蘭頭		1	0.2%
屏東市		2	0.3%
屏東縣		2	0.3%
彰化市		1	0.2%
彰化縣		2	0.3%
新竹市		5	0.9%
桃園		1	0.2%
桃園市		6	1.0%
桃園平		1	0.2%
桃園縣		13	2.2%
桃源縣		1	0.2%
永佳樂		1	0.2%
花蓮縣		2	0.3%
苗栗縣		3	0.5%
金門縣		2	0.3%
韓國首		1	0.2%
高市三		1	0.2%
高雄市		9	1.5%
高雄縣		9	1.5%
龍井鄉		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=558 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
3重		1	0.2%
七堵區		1	0.2%
三民區		2	0.4%
三重		1	0.2%
三重市		15	2.7%
中和		8	1.4%
中和市		19	3.4%
中壢市		5	0.9%
中山區		21	3.8%
中正區		24	4.3%
中西區		1	0.2%
五股鄉		2	0.4%
仁德鄉		1	0.2%
信義		2	0.4%
信義區		28	5.0%
內埔鄉		2	0.4%
內湖		5	0.9%
內湖區		15	2.7%
八德市		2	0.4%
北區		7	1.3%
北屯區		1	0.2%
北投		3	0.5%
北投區		10	1.8%
南區		1	0.2%
南屯區		4	0.7%
南港		3	0.5%
南港區		9	1.6%
員林鎮		1	0.2%
土城		1	0.2%
土城市		1	0.2%
城		1	0.2%
士林		1	0.2%
士林區		17	3.0%
大同區		9	1.6%
大安區		57	10.2%
大寮鄉		1	0.2%
大甲區		1	0.2%
大里市		3	0.5%
太平市		1	0.2%
安樂區		2	0.4%
左營區		2	0.4%

File : house97q4b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
平鎮市		2	0.4%
文山區		35	6.3%
新店		4	0.7%
新店區		1	0.2%
新店市		24	4.3%
新莊		2	0.4%
新莊市		19	3.4%
旗山鎮		1	0.2%
有線電視		1	0.2%
東區		2	0.4%
松山		2	0.4%
松山區		19	3.4%
板橋		6	1.1%
板橋市		35	6.3%
林區		1	0.2%
林口		1	0.2%
林口鄉		2	0.4%
林園鄉		2	0.4%
桃園市		1	0.2%
楠梓區		4	0.7%
樹林市		2	0.4%
民區		1	0.2%
永和		6	1.1%
永和市		22	3.9%
永康市		2	0.4%
汐止市		3	0.5%
汐止市		10	1.8%
沙鹿鎮		1	0.2%
泰山鄉		1	0.2%
淡水		1	0.2%
淡水鎮		3	0.5%
深坑鄉		5	0.9%
潭子鄉		1	0.2%
爾		1	0.2%
瑞芳鎮		1	0.2%
神岡鄉		1	0.2%
科學園區		1	0.2%
竹南鎮		1	0.2%
羅東鎮		1	0.2%
花壇鄉		2	0.4%
花蓮市		1	0.2%
苓雅區		1	0.2%
萬華		5	0.9%

File : house97q4b

v4b: 四、請問您目前居住的區位為____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
萬華區		5	0.9%
蘆洲市		4	0.7%
蘆竹鄉		2	0.4%
西屯區		2	0.4%
金寧鄉		2	0.4%
鎮		1	0.2%
霧峰鄉		2	0.4%
頭份鎮		2	0.4%
香山區		2	0.4%
烏松鄉		2	0.4%
鳳山市		2	0.4%
鳳林鎮		1	0.2%
鶯歌鎮		1	0.2%
龜山鄉		2	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5: 五、請問您希望租屋類型為

Value	Label	Cases	Percentage
1	分租雅房	40	6.7%
2	小套房	85	14.3%
3	獨立套房	185	31.2%
4	整戶住家	283	47.7%
Sysmiss		29	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1a: 六、請問您希望租屋面積為____坪

Value	Label	Cases	Percentage
.		1	0.2%
10		75	13.0%
10.5		1	0.2%
100		2	0.3%
11		3	0.5%
11.5		1	0.2%
12		6	1.0%
12.5		7	1.2%
13		3	0.5%
13.5		1	0.2%
14		2	0.3%
15		27	4.7%
17.5		3	0.5%

File : house97q4b

v6_1a: 六、請問您希望租屋面積為——坪

Value	Label	Cases	Percentage
18		2	0.3%
18.5		2	0.3%
20		69	11.9%
20.5		1	0.2%
22		2	0.3%
22.5		3	0.5%
23		3	0.5%
24		3	0.5%
25		52	9.0%
26		3	0.5%
27		1	0.2%
27.5		7	1.2%
28		6	1.0%
28.5		1	0.2%
3		9	1.6%
30		83	14.4%
32		1	0.2%
32.5		2	0.3%
34		2	0.3%
35		20	3.5%
36		2	0.3%
37		1	0.2%
4		10	1.7%
4.5		1	0.2%
40		6	1.0%
45		1	0.2%
5		46	8.0%
5.5		3	0.5%
50		5	0.9%
6		29	5.0%
6.5		5	0.9%
7		25	4.3%
7.5		5	0.9%
8		22	3.8%
8.5		1	0.2%
9		7	1.2%
9.5		1	0.2%
不拘		3	0.5%
越大		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1b: 六、請問您希望的月租金為——元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=584 /-] [Invalid=0 /-]

File : house97q4b

v6_1b: 六、請問您希望的月租金為——元

Value	Label	Cases	Percentage
0		16	2.7%
1		3	0.5%
1000		3	0.5%
10000		115	19.7%
11		1	0.2%
11000		1	0.2%
1200		1	0.2%
12000		27	4.6%
13000		7	1.2%
14000		1	0.2%
15		1	0.2%
15000		38	6.5%
16000		4	0.7%
17000		1	0.2%
18000		8	1.4%
2000		6	1.0%
20000		11	1.9%
2008		1	0.2%
23000		1	0.2%
2500		2	0.3%
28000		1	0.2%
2千		1	0.2%
300		1	0.2%
3000		29	5.0%
30000		1	0.2%
3500		6	1.0%
4000		29	5.0%
4300		1	0.2%
4500		5	0.9%
5000		103	17.6%
5500		2	0.3%
5555		1	0.2%
6000		41	7.0%
6500		3	0.5%
7000		26	4.5%
7500		6	1.0%
8000		57	9.8%
8500		2	0.3%
9000		20	3.4%
9500		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6_1c: 六、請問您希望的月租金至——元

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

File : house97q4b

v6_1c: 六、請問您希望的月租金至_____元

Statistics [NW/ W] [Valid=579 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
10000		87	15.0%
100004		3	0.5%
10500		1	0.2%
11		1	0.2%
11000		7	1.2%
12000		50	8.6%
13000		21	3.6%
14000		12	2.1%
15000		80	13.8%
16000		8	1.4%
17000		8	1.4%
18000		16	2.8%
18500		1	0.2%
20000		31	5.4%
2012		1	0.2%
22000		3	0.5%
23000		1	0.2%
24000		3	0.5%
25000		13	2.2%
28000		1	0.2%
3000		2	0.3%
30000		6	1.0%
3500		7	1.2%
35000		1	0.2%
4000		10	1.7%
40000		2	0.3%
4500		6	1.0%
5000		22	3.8%
5500		6	1.0%
5千		1	0.2%
6000		36	6.2%
6500		11	1.9%
7000		36	6.2%
7500		6	1.0%
7700		1	0.2%
8000		47	8.1%
8500		9	1.6%
9000		20	3.5%
9500		1	0.2%
q		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4b

v6_2: 六、請問您認為以目前的租金水準租屋是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=585 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	16	2.7%
2	很小壓力	81	13.8%
3	部分有壓力	335	57.3%
4	很大壓力	127	21.7%
5	非常大壓力	26	4.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v7: 七、請問您希望本次租屋居住條件相較現屋，整體而言

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=581 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	442	76.1%
2	不變	119	20.5%
3	變壞	18	3.1%
35		1	0.2%
5		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8a: 八、從開始找房子到目前為止，您總共花了____週

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-80] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=559 /-] [Invalid=63 /-] [Mean=3.512 /-] [StdDev=5.791 /-]

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=553 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		134	24.2%
1		36	6.5%
10		55	9.9%
102		1	0.2%
10左右		1	0.2%
10月12日		1	0.2%
11		2	0.4%
12		6	1.1%
13		5	0.9%
14		1	0.2%
15		16	2.9%
16		1	0.2%
18		1	0.2%
19		1	0.2%
2		40	7.2%
20		19	3.4%

File : house97q4b

v8b: 八、從開始找房子到目前為止，您總共現場看了____戶(間)房屋

Value	Label	Cases	Percentage
20 - 30		1	0.2%
20~40		1	0.2%
20以上		1	0.2%
23		1	0.2%
25		4	0.7%
3		43	7.8%
30		3	0.5%
33		1	0.2%
35		2	0.4%
4		23	4.2%
40		3	0.5%
5		72	13.0%
50多		1	0.2%
58		3	0.5%
6		31	5.6%
60		1	0.2%
62		1	0.2%
7		9	1.6%
8		26	4.7%
9		5	0.9%
百		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1: 九、請問您對未來購屋之期望為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=579 /-] [Invalid=43 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預期一年內購屋	42	7.3%
2	預計三年內購屋	155	26.8%
3	預計五年內購屋	156	26.9%
4	長期租屋	123	21.2%
5	其他—	103	17.8%
Sysmiss		43	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為，其他—

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=74 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
.預期二十年內購屋		1	1.4%
10年內		1	1.4%
5-10年內		1	1.4%
一切都是變數		1	1.4%

File : house97q4b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
不一定		2	2.7%
不一定購屋		1	1.4%
不知		1	1.4%
不知道		1	1.4%
不購屋		1	1.4%
以購屋		1	1.4%
先租後購		1	1.4%
因為經濟狀況 不能買屋		1	1.4%
如果頭期款低 於50萬		1	1.4%
學生租屋		1	1.4%
尚未決定		1	1.4%
尚未決定是否 購屋		1	1.4%
尚未計劃		1	1.4%
尚未計畫		1	1.4%
已於戶籍地購 屋		1	1.4%
已購		1	1.4%
已購屋		1	1.4%
想購屋但不知 何時可實現		2	2.7%
我只是學生		1	1.4%
我妹應是長期 租屋		1	1.4%
我想換屋. 換更 好條件房子		1	1.4%
我是學生		1	1.4%
房價到合理價 位時		1	1.4%
房價回歸合理. 頭款額降低		1	1.4%
景氣好, 卡債 還完再說		1	1.4%
暫時無		1	1.4%
有喜歡. 價格合 理		1	1.4%
有錢再說		1	1.4%
有錢再買		1	1.4%
有錢就購屋		1	1.4%
有預算才購屋		1	1.4%
有頭期自備 款, 則1年內購		1	1.4%
未定		1	1.4%
未知		1	1.4%
永遠買不起		1	1.4%

File : house97q4b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Value	Label	Cases	Percentage
沒想到買房子		1	1.4%
沒有		1	1.4%
沒有購屋打算		1	1.4%
無		2	2.7%
目前尚未想過		1	1.4%
目前是學生		1	1.4%
目前沒計劃		1	1.4%
看結婚後有何變化再打算		1	1.4%
看經濟狀況/大環境而定		1	1.4%
看經濟狀況是否允許		1	1.4%
短期沒購屋打算		1	1.4%
等收入穩定變多在買屋		1	1.4%
結婚後再購屋		1	1.4%
經濟狀況再作決定		1	1.4%
要看自備款夠不夠		1	1.4%
視未來狀況再決定		1	1.4%
視狀況		1	1.4%
視經濟情況而定		1	1.4%
買不起		1	1.4%
資金足夠時才購屋		1	1.4%
趕快賺錢才能買得起房子		1	1.4%
進修方便才短期租屋		1	1.4%
還未有此決定		1	1.4%
還未有購屋想法		1	1.4%
還未有購屋打算		1	1.4%
還未開始工作		1	1.4%
還沒想過		1	1.4%
還沒有想到要購屋		1	1.4%
還沒計劃		1	1.4%
預算許可存個頭期款就買		1	1.4%
預計7年內購屋		1	1.4%
預計工作賺錢5年後購屋		1	1.4%

File : house97q4b

v9_1k: 九、請問您對未來購屋之期望為, 其他—

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2: 九、未來若想購屋之房屋類型為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=552 /-] [Invalid=70 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	42	7.6%
2	新成屋	220	39.9%
3	中古屋	224	40.6%
4	法/銀拍屋	36	6.5%
5	其他	30	5.4%
Sysmiss		70	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_2k: 九、未來若想購屋之房屋類型為, 其他—

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=21 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
15年內或銀拍屋		1	4.8%
1~3皆可		1	4.8%
不一定		1	4.8%
不想		1	4.8%
不知道		1	4.8%
以上均可		1	4.8%
價格合理勿成屋		1	4.8%
只要是好屋皆可		1	4.8%
尚未計畫		1	4.8%
未決定		1	4.8%
未考慮		1	4.8%
無		1	4.8%
皆可		2	9.5%
經濟狀況再作決定		1	4.8%
自己設計建造		1	4.8%
視居住區域及品質而定		1	4.8%
購地		1	4.8%
還沒想那麼多		1	4.8%
都可		1	4.8%
都可以		1	4.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為—坪

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

File : house97q4b

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為——坪

Statistics [NW/ W] [Valid=478 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.2%
10		9	1.9%
100		6	1.3%
11		1	0.2%
12		2	0.4%
15		12	2.5%
17.5		5	1.0%
20		49	10.3%
21		1	0.2%
21.5		1	0.2%
22		3	0.6%
22.5		3	0.6%
23		1	0.2%
24		6	1.3%
25		46	9.6%
250		1	0.2%
26		1	0.2%
27		1	0.2%
27.5		8	1.7%
28.5		1	0.2%
30		172	36.0%
32		1	0.2%
32.5		1	0.2%
33		2	0.4%
34		2	0.4%
35		40	8.4%
36		1	0.2%
37		2	0.4%
37.5		6	1.3%
38		1	0.2%
40		44	9.2%
42		1	0.2%
42.5		1	0.2%
45		7	1.5%
50		19	4.0%
500		1	0.2%
57		1	0.2%
60		3	0.6%
65		4	0.8%
70		3	0.6%
8		2	0.4%
80		2	0.4%

File : house97q4b

v9_3a: 九、未來若想購屋之房屋面積為——坪

Value	Label	Cases	Percentage
不知道		1	0.2%
太遙遠		1	0.2%
未考慮		1	0.2%
越大越		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
--------------------	---

Statistics [NW/ W]	[Valid=457 /-] [Invalid=0 /-]
---------------------------	-------------------------------

Value	Label	Cases	Percentage
0		6	1.3%
0.7		1	0.2%
1		3	0.7%
10		1	0.2%
100		19	4.2%
1000		17	3.7%
1200		1	0.2%
125		1	0.2%
15		1	0.2%
150		6	1.3%
1500		1	0.2%
1600		1	0.2%
170		1	0.2%
18		1	0.2%
1千萬		1	0.2%
2		1	0.2%
20		2	0.4%
200		38	8.3%
2000		2	0.4%
2000000		1	0.2%
25		1	0.2%
250		7	1.5%
2500000		1	0.2%
2800000		1	0.2%
30		2	0.4%
300		48	10.5%
300.0		2	0.4%
3000		1	0.2%
300000		1	0.2%
3000000		2	0.4%
33		1	0.2%
350		9	2.0%
380		1	0.2%
400		53	11.6%

File : house97q4b

v9_3b: 九、未來若想購屋之購屋預算為——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
4000000		2	0.4%
420		1	0.2%
450		13	2.8%
450~500		1	0.2%
490		1	0.2%
50		7	1.5%
500		102	22.3%
500.0		1	0.2%
5000000		1	0.2%
550		3	0.7%
60		1	0.2%
600		31	6.8%
650		1	0.2%
6500		1	0.2%
700		22	4.8%
750		1	0.2%
800		23	5.0%
8000000		1	0.2%
85		1	0.2%
900		3	0.7%
一千		1	0.2%
不知道		1	0.2%
五百		2	0.4%
未考慮		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.2%
1		1	0.2%
100		2	0.4%
1000		39	8.6%
10000		2	0.4%
1000000		1	0.2%
110		1	0.2%
1100		4	0.9%
11000		1	0.2%
120		2	0.4%
1200		15	3.3%
1300		2	0.4%
15		2	0.4%
150		10	2.2%

File : house97q4b

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
1500		9	2.0%
15000		2	0.4%
1600		2	0.4%
180		1	0.2%
1800		2	0.4%
20		1	0.2%
200		11	2.4%
2000		2	0.4%
22		1	0.2%
250		9	2.0%
2500		2	0.4%
2500000		1	0.2%
260		1	0.2%
30		1	0.2%
300		17	3.7%
3000		2	0.4%
33		1	0.2%
350		8	1.8%
350000		1	0.2%
3500000		1	0.2%
4		1	0.2%
400		20	4.4%
450		12	2.6%
50		1	0.2%
500		44	9.7%
500.0		2	0.4%
5000		1	0.2%
5000000		2	0.4%
550		9	2.0%
600		59	13.0%
600000		1	0.2%
6000000		1	0.2%
600百		1	0.2%
625		1	0.2%
650		6	1.3%
700		40	8.8%
750		4	0.9%
80		1	0.2%
800		58	12.8%
800.0		1	0.2%
8000		1	0.2%
8000000		2	0.4%
850		5	1.1%

File : house97q4b

v9_3c: 九、未來若想購屋之購屋預算至——萬元

Value	Label	Cases	Percentage
860		1	0.2%
900		16	3.5%
o.8		1	0.2%
一千		1	0.2%
一千五		1	0.2%
不知道		1	0.2%
六百		1	0.2%
未考慮		1	0.2%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v10: 十、請問您對於近期(97年第4季)租金趨勢之看法

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=577 /-] [Invalid=45 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	33	5.7%
2	微幅下跌	227	39.3%
3	維持平穩	117	20.3%
4	微幅上漲	96	16.6%
5	大幅上漲	10	1.7%
6	不知道	94	16.3%
Sysmiss		45	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11a: 十一、請問您(租屋者)年齡——歲

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-80] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=567 /-] [Invalid=55 /-] [Mean=30.892 /-] [StdDev=9.024 /-]

v11b: 十一、請問您(租屋者)性別

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=579 /-] [Invalid=43 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	男	227	39.2%
2	女	352	60.8%
Sysmiss		43	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11c: 十一、請問您(租屋者)職業

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=583 /-] [Invalid=39 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	56	9.6%
2	民間機構	218	37.4%
3	自由業	85	14.6%
4	家管	27	4.6%
5	無	17	2.9%

File : house97q4b

v11c: 十一、請問您(租屋者)職業

Value	Label	Cases	Percentage
6	學生	89	15.3%
7	其他	91	15.6%
Sysmiss		39	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v11d: 十一、請問您(租屋者)最高教育程度為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=561 /-] [Invalid=61 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	1	0.2%
2	初(國)中/職	4	0.7%
3	高中/職	84	15.0%
4	大專	368	65.6%
5	研究所以上	104	18.5%
Sysmiss		61	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12a: 十二、請問您(租屋者)未來租屋後在該房屋中的居住人數——人

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-12.5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=577 /-] [Invalid=45 /-] [Mean=2.434 /-] [StdDev=1.288 /-]

v12b: 十二、未來該房屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=575 /-] [Invalid=47 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	213	37.0%
2	夫婦	118	20.5%
3	夫婦與未婚子女	134	23.3%
4	夫婦與已婚子女	19	3.3%
5	三代同堂	33	5.7%
6	其他	58	10.1%
Sysmiss		47	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他——

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=42 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
4代同堂		1	2.4%
gay		1	2.4%
一般家庭		1	2.4%
兄		1	2.4%
兄妹		1	2.4%
兄弟姐妹		1	2.4%

File : house97q4b

v12bk: 十二、未來該房屋的家庭型態為, 其他——

Value	Label	Cases	Percentage
可能單身也可能		1	2.4%
同學		2	4.8%
同居人		1	2.4%
和朋友		1	2.4%
單親		1	2.4%
單親一個小孩		1	2.4%
單親家庭		1	2.4%
單親與三名子女		1	2.4%
單親與女兒同住		1	2.4%
單親與子女		1	2.4%
單身和手足		1	2.4%
單身好友		1	2.4%
夫婦與岳母及小		1	2.4%
姐妹		1	2.4%
媽跟姊		1	2.4%
學生與上班族		1	2.4%
情侶		2	4.8%
朋友		3	7.1%
朋友共住		1	2.4%
朋友同住		2	4.8%
朋友或家人		1	2.4%
母女(單親家庭)		1	2.4%
母與子3人		1	2.4%
母與子三人		1	2.4%
父母.夫妻.姊妹		1	2.4%
父母未婚子女		1	2.4%
男女朋友		1	2.4%
給就學女兒住		1	2.4%
自己以及未婚女		1	2.4%
親子		1	2.4%
跟姊.妹妹一家		1	2.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v13: 十三、請問您家庭平均月收入為

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿2萬內	64	11.0%
2	2萬元~未滿4萬元	210	36.1%

File : house97q4b

v13: 十三、請問您家庭平均月收入為

Value	Label	Cases	Percentage
3	4萬元~未滿6萬元	147	25.3%
4	6萬元~未滿9萬元	105	18.0%
5	9萬元~未滿12萬元	40	6.9%
6	12萬元~未滿15萬元	7	1.2%
7	15萬元及以上	9	1.5%
Sysmiss		40	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4c

id: 編號

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-1266] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1265 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=633.093 /-] [StdDev=365.465 /-]

v1_1: 一、 (一請問您貸款購屋之目的為

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1254 /-] [Invalid=11 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	純粹自住	811	64.7%
2	偏向自住	254	20.3%
3	偏向投資	151	12.0%
4	純粹投資	38	3.0%
Sysmiss		11	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2a: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選自住或偏向自住者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1069 /-] [Invalid=196 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	改善居住環境	443	41.4%
2	子女/父母因素	174	16.3%
3	工作因素	160	15.0%
4	結婚	211	19.7%
5	休閒/養老	49	4.6%
6	其他—	32	3.0%
Sysmiss		196	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_2b: 一、 (二請問促使您貸款購屋之最主要原因為(購屋目的勾選投資或偏向投資者)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-3] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=203 /-] [Invalid=1062 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	賺取價差	80	39.4%
2	出租經營	110	54.2%
3	其他—	13	6.4%
Sysmiss		1062	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1258 /-] [Invalid=7 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		1	0.1%
1	一戶	601	47.8%
2	二戶	505	40.1%
3	三戶	112	8.9%

File : house97q4c

v1_3: 一、 (三本次購屋後您與同住家人共擁有房屋)

Value	Label	Cases	Percentage
4	四戶	21	1.7%
5	五戶以上(戶)	18	1.4%
Sysmiss		7	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_1: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源¹為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=920 /-] [Invalid=345 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	699	76.0%
2	金融機構貸款	181	19.7%
3	民間標會	39	4.2%
4	親友借貸	1	0.1%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他	0	
Sysmiss		345	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_2: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源²為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=566 /-] [Invalid=699 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	290	51.2%
2	金融機構貸款	199	35.2%
3	民間標會	76	13.4%
4	親友借貸	1	0.2%
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他	0	
Sysmiss		699	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_3: 一、 (四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=62 /-] [Invalid=1203 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	15	24.2%
2	金融機構貸款	14	22.6%
3	民間標會	28	45.2%
4	親友借貸	2	3.2%
5	父母資助	1	1.6%
6	投入股市資金或獲利	2	3.2%
7	其他	0	

File : house97q4c

v1_4_3: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源³為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
Sysmiss		1203	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_4: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁴為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=68 /-] [Invalid=1197 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	22	32.4%
2	金融機構貸款	15	22.1%
3	民間標會	26	38.2%
4	親友借貸	1	1.5%
5	父母資助	3	4.4%
6	投入股市資金或獲利	1	1.5%
7	其他——	0	
Sysmiss		1197	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_5: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁵為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=336 /-] [Invalid=929 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	133	39.6%
2	金融機構貸款	114	33.9%
3	民間標會	81	24.1%
4	親友借貸	3	0.9%
5	父母資助	4	1.2%
6	投入股市資金或獲利	1	0.3%
7	其他——	0	
Sysmiss		929	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_4_6: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源⁶為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=102 /-] [Invalid=1163 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	25	24.5%
2	金融機構貸款	27	26.5%
3	民間標會	44	43.1%
4	親友借貸	4	3.9%
5	父母資助	2	2.0%
6	投入股市資金或獲利	0	
7	其他——	0	
Sysmiss		1163	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4c

v1_4_7: 一、(四請問您本次購屋自備款資金來源7為(請依金額多寡, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=30 /-] [Invalid=1235 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	現金或存款	12	40.0%
2	金融機構貸款	3	10.0%
3	民間標會	10	33.3%
4	親友借貸	0	
5	父母資助	0	
6	投入股市資金或獲利	1	3.3%
7	其他	4	13.3%
Sysmiss		1235	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_5: 一、(五請問您認為購買此屋後是否會對於日後一般生活支出造成壓力

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1214 /-] [Invalid=51 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	完全沒有壓力	92	7.6%
2	很小壓力	223	18.4%
3	部分有壓力	638	52.6%
4	很大壓力	217	17.9%
5	非常大壓力	44	3.6%
Sysmiss		51	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_1: 一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=797 /-] [Invalid=468 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	310	38.9%
2	社區環境(規模、管理、公設)	283	35.5%
3	鄰里環境	192	24.1%
4	景觀	4	0.5%
5	風水	6	0.8%
6	價格	1	0.1%
7	其他	1	0.1%
Sysmiss		468	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_2: 一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=785 /-] [Invalid=480 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	283	36.1%
2	社區環境(規模、管理、公設)	290	36.9%

File : house97q4c

v1_6_2: 一、 (六請問您決定購買此屋的主要因素為 (請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
3	鄰里環境	194	24.7%
4	景觀	11	1.4%
5	風水	4	0.5%
6	價格	2	0.3%
7	其他	1	0.1%
Sysmiss		480	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_3: 一、 (六請問您決定購買此屋的主要因素為 (請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=430 /-] [Invalid=835 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	81	18.8%
2	社區環境(規模、管理、公設)	134	31.2%
3	鄰里環境	172	40.0%
4	景觀	27	6.3%
5	風水	13	3.0%
6	價格	3	0.7%
7	其他	0	
Sysmiss		835	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_4: 一、 (六請問您決定購買此屋的主要因素為 (請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=261 /-] [Invalid=1004 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	42	16.1%
2	社區環境(規模、管理、公設)	59	22.6%
3	鄰里環境	114	43.7%
4	景觀	23	8.8%
5	風水	14	5.4%
6	價格	8	3.1%
7	其他	1	0.4%
Sysmiss		1004	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_5: 一、 (六請問您決定購買此屋的主要因素為 (請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=127 /-] [Invalid=1138 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	19	15.0%
2	社區環境(規模、管理、公設)	36	28.3%
3	鄰里環境	35	27.6%
4	景觀	10	7.9%

File : house97q4c

v1_6_5: 一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Value	Label	Cases	Percentage
5	風水	11	8.7%
6	價格	16	12.6%
7	其他	0	
Sysmiss		1138	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_6: 一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=690 /-] [Invalid=575 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	253	36.7%
2	社區環境(規模、管理、公設)	176	25.5%
3	鄰里環境	231	33.5%
4	景觀	17	2.5%
5	風水	6	0.9%
6	價格	4	0.6%
7	其他	3	0.4%
Sysmiss		575	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v1_6_7: 一、(六請問您決定購買此屋的主要因素為(請依重要性選出3項, 依序填上1.2.3.)

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-7] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=126 /-] [Invalid=1139 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	居住單元(屋況及格局)	50	39.7%
2	社區環境(規模、管理、公設)	20	15.9%
3	鄰里環境	36	28.6%
4	景觀	2	1.6%
5	風水	1	0.8%
6	價格	3	2.4%
7	其他	14	11.1%
Sysmiss		1139	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v2a: 二、請問您購此屋前所居住的房屋為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1226 /-] [Invalid=39 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	自有(含配偶)	486	39.6%
2	父母子女所有	534	43.6%
3	租屋	190	15.5%
4	其他	16	1.3%
Sysmiss		39	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4c

v2b: 二、在上述房屋居住多久____年

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-50] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1176 /-] [Invalid=89 /-] [Mean=12.076 /-] [StdDev=8.385 /-]

v3_1a: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1253 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		4	0.3%
台中市		111	8.9%
台中縣		89	7.1%
台北市		157	12.5%
台北縣		341	27.2%
台南市		1	0.1%
台南縣		2	0.2%
嘉義縣		1	0.1%
基隆市		11	0.9%
屏東市		2	0.2%
屏東縣		6	0.5%
彰化縣		1	0.1%
新竹市		26	2.1%
新竹縣		36	2.9%
桃園市		2	0.2%
桃園縣		178	14.2%
高雄市		215	17.2%
高雄縣		70	5.6%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1183 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
?埕		1	0.1%
?埕區		1	0.1%
?山區		1	0.1%
?山市		16	1.4%
七堵		5	0.4%
三峽		4	0.3%
三峽鎮		3	0.3%
三峽鎮		8	0.7%
三民		1	0.1%
三民區		37	3.1%
三重區		1	0.1%
三重市		18	1.5%
中區		1	0.1%
中和市		42	3.6%

File : house97q4c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	中壢市	39	3.3%
	中山區	11	0.9%
	中正區	12	1.0%
	仁德鄉	1	0.1%
	仁愛區	1	0.1%
	仁武鄉	1	0.1%
	信義區	8	0.7%
	內湖區	26	2.2%
	八德市	11	0.9%
	前金	1	0.1%
	前金區	4	0.3%
	前鎮區	19	1.6%
	北區	14	1.2%
	北屯區	26	2.2%
	北投區	5	0.4%
	南區	6	0.5%
	南屯區	24	2.0%
	南港區	11	0.9%
	台北市	1	0.1%
	后里鄉	3	0.3%
	后里鎮	1	0.1%
	員林鎮	1	0.1%
	土城	1	0.1%
	土城市	18	1.5%
	埔里鎮	1	0.1%
	士林區	7	0.6%
	外埔	2	0.2%
	外埔	1	0.1%
	大同區	7	0.6%
	大園鄉	2	0.2%
	大安區	28	2.4%
	大寮鄉	6	0.5%
	大溪鎮	5	0.4%
	大甲	4	0.3%
	大甲鎮	3	0.3%
	大社鄉	2	0.2%
	大里	2	0.2%
	大里市	12	1.0%
	大雅	3	0.3%
	大雅鄉	2	0.2%
	太平	1	0.1%
	太平市	1	0.1%
	安樂	1	0.1%

File : house97q4c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
安樂區		1	0.1%
小港		1	0.1%
小港區		10	0.8%
屏東市		2	0.2%
岡山鎮		15	1.3%
左營		3	0.3%
左營區		39	3.3%
平鎮		3	0.3%
平鎮市		6	0.5%
文山區		12	1.0%
新埔		2	0.2%
新屋鄉		1	0.1%
新店		4	0.3%
新店市		16	1.4%
新竹		1	0.1%
新興		2	0.2%
新興區		7	0.6%
新莊		4	0.3%
新莊市		24	2.0%
新豐鄉		5	0.4%
景美區		1	0.1%
朴子市		1	0.1%
東		1	0.1%
東區		5	0.4%
松山區		8	0.7%
板橋		7	0.6%
板橋市		50	4.2%
林口		1	0.1%
林口鄉		8	0.7%
桃園		9	0.8%
桃園市		63	5.3%
梓?鄉		1	0.1%
楊梅		3	0.3%
楊梅鎮		7	0.6%
楠梓區		18	1.5%
樹林		1	0.1%
樹林市		17	1.4%
樹林鎮		1	0.1%
橋頭鄉		5	0.4%
永和市		31	2.6%
汐止市		20	1.7%
沙鹿		5	0.4%
沙鹿鎮		7	0.6%

File : house97q4c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ____區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
泰山		2	0.2%
泰山鄉		2	0.2%
淡水鎮		37	3.1%
清水		1	0.1%
清水鎮		2	0.2%
湖內鄉		3	0.3%
湖口鄉		5	0.4%
潭子		3	0.3%
潭子鄉		5	0.4%
烏日鄉		2	0.2%
燕巢鄉		1	0.1%
神岡		6	0.5%
神岡鄉		2	0.2%
竹北區		1	0.1%
竹北市		12	1.0%
竹北鎮		5	0.4%
竹東區		2	0.2%
竹東鎮		3	0.3%
荖雅		4	0.3%
荖雅區		27	2.3%
草屯區		3	0.3%
萬華		2	0.2%
萬華區		6	0.5%
蘆洲市		12	1.0%
蘆竹		1	0.1%
蘆竹鄉		10	0.8%
西區		7	0.6%
西屯		4	0.3%
西屯區		29	2.5%
觀音		3	0.3%
觀音鄉		2	0.2%
豐原		7	0.6%
豐原市		10	0.8%
路竹鄉		3	0.3%
關西鎮		1	0.1%
霧峰鄉		2	0.2%
烏松鄉		2	0.2%
鳳山		5	0.4%
鳳山市		9	0.8%
鶯歌鎮		2	0.2%
鹽埕		1	0.1%
鹽埕區		2	0.2%
鼓山		2	0.2%

File : house97q4c

v3_1b: 三、請問您貸款購屋的地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
鼓山區		21	1.8%
龍潭		1	0.1%
龜山		4	0.3%
龜山鄉		5	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2a: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___縣市

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1199 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
南投縣		5	0.4%
台中		6	0.5%
台中市		98	8.2%
台中縣		84	7.0%
台北		2	0.2%
台北市		151	12.6%
台北縣		317	26.4%
台南市		1	0.1%
台南縣		1	0.1%
台東縣		1	0.1%
基隆市		17	1.4%
宜蘭縣		1	0.1%
屏東市		2	0.2%
屏東縣		5	0.4%
彰化縣		6	0.5%
新竹		1	0.1%
新竹市		20	1.7%
新竹縣		32	2.7%
桃園		2	0.2%
桃園市		2	0.2%
桃園縣		160	13.3%
花蓮縣		1	0.1%
苗栗縣		1	0.1%
雲林市		1	0.1%
雲林縣		1	0.1%
高市		1	0.1%
高雄市		204	17.0%
高雄縣		76	6.3%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Information	[Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1127 /-] [Invalid=0 /-]

File : house97q4c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
?	埕	1	0.1%
?	埕區	2	0.2%
?	山市	15	1.3%
	七堵	4	0.4%
	七堵區	4	0.4%
	三峽鎮	1	0.1%
	三峽鎮	6	0.5%
	三民區	42	3.7%
	三芝鄉	1	0.1%
	三重市	19	1.7%
	中區	1	0.1%
	中和	1	0.1%
	中和市	49	4.3%
	中壢市	34	3.0%
	中山區	8	0.7%
	中正區	6	0.5%
	五股區	1	0.1%
	五股鄉	1	0.1%
	仁德鄉	1	0.1%
	仁武鄉	1	0.1%
	信義區	14	1.2%
	內壢	1	0.1%
	內湖區	15	1.3%
	八德市	5	0.4%
	八里鎮	1	0.1%
	六龜	1	0.1%
	前金	1	0.1%
	前金區	7	0.6%
	前鎮區	22	2.0%
	北區	18	1.6%
	北屯區	26	2.3%
	北投區	7	0.6%
	南區	8	0.7%
	南屯區	13	1.2%
	南港	2	0.2%
	南港區	6	0.5%
	后里	1	0.1%
	后里鄉	2	0.2%
	后里鎮	1	0.1%
	員林鎮	1	0.1%
	土城市	18	1.6%
	坪林鄉	1	0.1%
	埤頭鄉	1	0.1%

File : house97q4c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	士林	1	0.1%
	士林區	12	1.1%
	外埔	1	0.1%
	外浦	1	0.1%
	大同區	9	0.8%
	大園	1	0.1%
	大園鄉	7	0.6%
	大安	1	0.1%
	大安區	19	1.7%
	大安鄉	1	0.1%
	大寮鄉	5	0.4%
	大溪鎮	8	0.7%
	大甲	3	0.3%
	大甲鎮	2	0.2%
	大社鄉	2	0.2%
	大肚	2	0.2%
	大肚鄉	2	0.2%
	大里	2	0.2%
	大里市	8	0.7%
	大雅	1	0.1%
	大雅區	1	0.1%
	大雅鄉	3	0.3%
	太平	3	0.3%
	太平市	2	0.2%
	安樂	1	0.1%
	小港區	11	1.0%
	屏東市	1	0.1%
	岡山鎮	15	1.3%
	左營	3	0.3%
	左營區	26	2.3%
	平鎮	4	0.4%
	平鎮市	10	0.9%
	彌陀鄉	1	0.1%
	彰化市	1	0.1%
	文山區	13	1.2%
	斗六	1	0.1%
	新埔	2	0.2%
	新店	4	0.4%
	新店市	15	1.3%
	新營	2	0.2%
	新竹	1	0.1%
	新竹縣	1	0.1%
	新興	2	0.2%

File : house97q4c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
新興區		10	0.9%
新莊		3	0.3%
新莊市		32	2.8%
新豐鄉		4	0.4%
景美區		1	0.1%
東		1	0.1%
東區		7	0.6%
松山區		14	1.2%
板橋		9	0.8%
板橋市		50	4.4%
林口		1	0.1%
林口鄉		4	0.4%
桃園		4	0.4%
桃園市		51	4.5%
梓?鄉		2	0.2%
楊梅		3	0.3%
楊梅鎮		5	0.4%
楠梓區		9	0.8%
樹林		2	0.2%
樹林市		12	1.1%
橋頭鄉		3	0.3%
永和市		25	2.2%
永靖鄉		1	0.1%
汐止市		20	1.8%
沙鹿		3	0.3%
沙鹿鎮		4	0.4%
泰山		1	0.1%
淡水		1	0.1%
淡水鎮		22	2.0%
清水		4	0.4%
清水鎮		1	0.1%
湖內鄉		2	0.2%
湖口鄉		7	0.6%
潭子		5	0.4%
潭子鄉		4	0.4%
烏日		1	0.1%
烏日區		1	0.1%
烏日鄉		2	0.2%
燕巢鄉		1	0.1%
玉里		1	0.1%
田中		1	0.1%
神岡		7	0.6%
神岡鄉		3	0.3%

File : house97q4c

v3_2b: 三、請問您購此屋前的居住地區為 ___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
福興鄉		1	0.1%
科學園		1	0.1%
竹北市		6	0.5%
竹北鎮		4	0.4%
竹東鎮		3	0.3%
芎林		1	0.1%
荅雅		4	0.4%
荅雅區		29	2.6%
茄苳		1	0.1%
草屯區		5	0.4%
萬華		3	0.3%
萬華區		6	0.5%
蘆洲市		10	0.9%
蘆竹		1	0.1%
蘆竹鄉		11	1.0%
西區		7	0.6%
西屯		1	0.1%
西屯區		22	2.0%
觀音		3	0.3%
觀音鄉		4	0.4%
豐原		9	0.8%
豐原區		1	0.1%
豐原市		6	0.5%
路竹鄉		6	0.5%
關渡		1	0.1%
關西鎮		2	0.2%
霧峰鄉		1	0.1%
頭份鎮		1	0.1%
香山		1	0.1%
香山區		2	0.2%
烏松鄉		1	0.1%
鳳山		4	0.4%
鳳山市		11	1.0%
鶯歌鎮		4	0.4%
鹽埕		1	0.1%
鹽埕區		1	0.1%
麟洛鄉		1	0.1%
鼓山		1	0.1%
鼓山區		16	1.4%
龜山		3	0.3%
龜山鄉		6	0.5%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4c

v3_3a: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——縣市

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1130 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
	南投縣	4	0.4%
	台中	8	0.7%
	台中市	116	10.3%
	台中縣	68	6.0%
	台北	2	0.2%
	台北市	208	18.4%
	台北縣	242	21.4%
	台南市	1	0.1%
	台南縣	1	0.1%
	基隆市	8	0.7%
	屏東市	1	0.1%
	屏東縣	5	0.4%
	彰化縣	2	0.2%
	新竹	1	0.1%
	新竹市	18	1.6%
	新竹縣	34	3.0%
	桃園	1	0.1%
	桃園市	2	0.2%
	桃園縣	146	12.9%
	高雄	1	0.1%
	高雄市	207	18.3%
	高雄縣	54	4.8%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Information [Type= discrete] [Format=character] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1037 /-] [Invalid=0 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
3		1	0.1%
?	埕	1	0.1%
?	山市	15	1.4%
	七堵	2	0.2%
	七期	1	0.1%
	三峽	2	0.2%
	三峽鎮	9	0.9%
	三民區	34	3.3%
	三重市	14	1.4%
	中/永	1	0.1%
	中區	1	0.1%
	中和市	35	3.4%
	中壢	1	0.1%

File : house97q4c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	中壢市	38	3.7%
	中山	1	0.1%
	中山區	10	1.0%
	中正區	17	1.6%
	中永和	1	0.1%
	五甲	1	0.1%
	仁德鄉	1	0.1%
	信義區	25	2.4%
	內湖區	22	2.1%
	八德市	4	0.4%
	前金	1	0.1%
	前金區	3	0.3%
	前鎮區	14	1.4%
	北區	12	1.2%
	北屯區	20	1.9%
	北投區	8	0.8%
	南區	7	0.7%
	南屯	2	0.2%
	南屯區	27	2.6%
	南屯西	1	0.1%
	南坎	1	0.1%
	南港區	11	1.1%
	台中	1	0.1%
	台中市	1	0.1%
	后里	1	0.1%
	后里鄉	1	0.1%
	土城市	15	1.4%
	墾丁鎮	1	0.1%
	士林	2	0.2%
	士林區	13	1.3%
	外埔	1	0.1%
	外浦	1	0.1%
	大同區	5	0.5%
	大園鄉	1	0.1%
	大安區	42	4.1%
	大寮鄉	2	0.2%
	大溪鎮	5	0.5%
	大甲	4	0.4%
	大甲鎮	2	0.2%
	大里	2	0.2%
	大里市	7	0.7%
	大雅	2	0.2%
	大雅鄉	1	0.1%

File : house97q4c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
天母		1	0.1%
太平		1	0.1%
太平區		1	0.1%
太平市		1	0.1%
安樂		1	0.1%
小港		1	0.1%
小港區		9	0.9%
屏東市		1	0.1%
岡山鎮		16	1.5%
左營		2	0.2%
左營區		53	5.1%
平鎮		1	0.1%
平鎮市		5	0.5%
彰化市		1	0.1%
恆春		1	0.1%
文山區		12	1.2%
新埔		1	0.1%
新店		3	0.3%
新店市		13	1.3%
新竹		1	0.1%
新興		1	0.1%
新興區		7	0.7%
新莊		3	0.3%
新莊市		21	2.0%
新豐鄉		6	0.6%
景美區		1	0.1%
東區		3	0.3%
松山區		7	0.7%
板橋		7	0.7%
板橋市		37	3.6%
林口		2	0.2%
林口鄉		3	0.3%
桃園		4	0.4%
桃園市		58	5.6%
楊梅		1	0.1%
楊梅鎮		5	0.5%
楠梓區		13	1.3%
樹林		2	0.2%
樹林市		10	1.0%
橋頭鄉		3	0.3%
永和市		28	2.7%
汐止市		7	0.7%
沙鹿		3	0.3%

File : house97q4c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為——區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
	沙鹿鎮	6	0.6%
	泰山	1	0.1%
	淡水鎮	15	1.4%
	清水	2	0.2%
	清水鎮	1	0.1%
	湖內鄉	2	0.2%
	湖口鄉	4	0.4%
	潭子	3	0.3%
	潭子鄉	1	0.1%
	烏日鄉	2	0.2%
	田中	1	0.1%
	神岡	5	0.5%
	神岡鄉	3	0.3%
	竹北	1	0.1%
	竹北區	1	0.1%
	竹北市	11	1.1%
	竹北鎮	7	0.7%
	竹東鎮	1	0.1%
	芎林	1	0.1%
	荅雅	5	0.5%
	荅雅區	22	2.1%
	草屯區	4	0.4%
	萬華	2	0.2%
	萬華區	4	0.4%
	蘆洲市	5	0.5%
	蘆竹	1	0.1%
	蘆竹鄉	8	0.8%
	西區	8	0.8%
	西屯	1	0.1%
	西屯區	30	2.9%
	觀音	1	0.1%
	觀音鄉	1	0.1%
	豐原	8	0.8%
	豐原市	9	0.9%
	路竹鄉	3	0.3%
	關西鎮	1	0.1%
	霧峰鄉	1	0.1%
	烏松鄉	1	0.1%
	鳳山	4	0.4%
	鳳山市	6	0.6%
	鶯歌鎮	4	0.4%
	鹽埕	2	0.2%
	鹽埕區	1	0.1%

File : house97q4c

v3_3b: 三、請問您原先規劃最希望購屋的地區為___區(鄉鎮市)

Value	Label	Cases	Percentage
鼓山		2	0.2%
鼓山區		17	1.6%
龍潭		1	0.1%
龜山		2	0.2%
龜山鄉		4	0.4%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v4: 四、請問您貸款購買的房屋類型為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1251 /-] [Invalid=14 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	預售屋	122	9.8%
2	新成屋	561	44.8%
3	中古屋	518	41.4%
4	法/銀拍屋	45	3.6%
5	其他	5	0.4%
Sysmiss		14	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1a: 五、請問您貸款購買的房屋位於___樓

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-98] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1131 /-] [Invalid=134 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
98	購買透天厝	95	100.0%

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_1b: 五、請問您貸款購買的房屋位樓高___層

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-32] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1168 /-] [Invalid=97 /-] [Mean=9.558 /-] [StdDev=5.573 /-]

v5_1c: 五、請問您貸款購買的房屋屋齡___年

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-40] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1049 /-] [Invalid=216 /-] [Mean=8.89 /-] [StdDev=8.686 /-]

v5_1d: 五、請問您貸款購買的房屋民國___年購買

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 2-100] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1265 /-] [Invalid=0 /-] [Mean=95.457 /-] [StdDev=4.85 /-]

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋___月購買

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-30] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1263 /-] [Invalid=2 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		91	7.2%
2		34	2.7%
3		51	4.0%

File : house97q4c

v5_1e: 五、請問您貸款購買的房屋二月購買

Value	Label	Cases	Percentage
4		35	2.8%
5		55	4.4%
6		57	4.5%
7		70	5.5%
8		101	8.0%
9		104	8.2%
10		134	10.6%
11		129	10.2%
12		401	31.7%
30		1	0.1%
Sysmiss		2	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v5_2: 五、請問您本次購屋居住條件相較前屋，整體而言

Value	Label	Cases	Percentage
1	變好	834	74.1%
2	不變	257	22.8%
3	變壞	33	2.9%
43		1	0.1%
Sysmiss		140	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6a: 六、請問您購屋的權狀總面積(不含車位)為__坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 5-300] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1151 /-] [Invalid=114 /-] [Mean=41.061 /-] [StdDev=20.105 /-]

v6b: 六、原先規劃的購屋總面積為__坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 10-200] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=972 /-] [Invalid=293 /-] [Mean=41.413 /-] [StdDev=17.837 /-]

v6c: 六、前屋權狀總面積(不含車位)___坪

Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-190] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=810 /-] [Invalid=455 /-] [Mean=37.803 /-] [StdDev=17.537 /-]

v6d: 六、有無透過仲介

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-1] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1055 /-] [Invalid=210 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0	無	563	53.4%
1	有	492	46.6%
Sysmiss		210	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

File : house97q4c

v6e: 六、房廳數為—房

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1048 /-] [Invalid=217 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		28	2.7%
2		167	15.9%
3		583	55.6%
4		203	19.4%
5		55	5.2%
6		11	1.0%
8		1	0.1%
Sysmiss		217	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6f: 六、房廳數為—廳

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1040 /-] [Invalid=225 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1		332	31.9%
2		674	64.8%
3		31	3.0%
4		3	0.3%
Sysmiss		225	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v6g: 六、房廳數為—衛

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-8] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1022 /-] [Invalid=243 /-] [Mean=1.988 /-] [StdDev=0.778 /-]

v6h: 六、公設比—%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-70] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=675 /-] [Invalid=590 /-] [Mean=17.647 /-] [StdDev=10.574 /-]

v7a: 七、請問您購買的房屋總價(不含車位)___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 30-36800] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1159 /-] [Invalid=106 /-] [Mean=682.237 /-] [StdDev=1145.09 /-]

v7b: 七、原先規劃最高預算總價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-35000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1050 /-] [Invalid=215 /-] [Mean=650.925 /-] [StdDev=1148.731 /-]

v7c: 七、賣方最初開價___萬

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-45000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=1050 /-] [Invalid=215 /-] [Mean=773.732 /-] [StdDev=1449.701 /-]

v8a: 八、請問您的貸款中優惠利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-2500] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=708 /-] [Invalid=557 /-] [Mean=308.583 /-] [StdDev=203.109 /-]

File : house97q4c

v8b: 八、請問您的貸款中優惠利率___%

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8.5] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=604 /-] [Invalid=661 /-] [Mean=2.109 /-] [StdDev=0.719 /-]

v8c: 八、請問您的貸款中優惠利率期限__年

Information [Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 0-200] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=660 /-] [Invalid=605 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
0		4	0.6%
1		5	0.8%
2		33	5.0%
3		14	2.1%
5		1	0.2%
7		1	0.2%
10		6	0.9%
11		1	0.2%
15		22	3.3%
20		544	82.4%
25		5	0.8%
30		21	3.2%
200		3	0.5%
Sysmiss		605	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v8d: 八、請問您的貸款中一般利率貸款金額__萬元

Information [Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-30000] [Missing=*]

Statistics [NW/ W] [Valid=751 /-] [Invalid=514 /-] [Mean=386.583 /-] [StdDev=1123.235 /-]

# v8e: 八、請問您的貸款中目前利率___%			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-6.8] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=679 /-] [Invalid=586 /-] [Mean=2.632 /-] [StdDev=0.652 /-]		
# v9a: 九、從開始找房子到購買此屋為止，您總共花了___個月			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-84] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1128 /-] [Invalid=137 /-] [Mean=6.452 /-] [StdDev=6.143 /-]		
# v9b: 九、從開始找房子到購買此屋為止，總共看了___戶(間)房屋			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 1-200] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1084 /-] [Invalid=181 /-] [Mean=10.812 /-] [StdDev=14.157 /-]		
# v10_1: 十、請問您對於近期(97年第4季)房地產市場價格趨勢之看法			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1229 /-] [Invalid=36 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	223	18.1%
2	微幅下跌	817	66.5%
3	維持平穩	163	13.3%
4	微幅上漲	24	2.0%
5	大幅上漲	2	0.2%
Sysmiss		36	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v10_2: 十、請問您對於未來(98年第4季)房地產市場價格趨勢之看法			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1227 /-] [Invalid=38 /-]		
Value	Label	Cases	Percentage
1	大幅下跌	286	23.3%
2	微幅下跌	642	52.3%
3	維持平穩	233	19.0%
4	微幅上漲	65	5.3%
5	大幅上漲	1	0.1%
Sysmiss		38	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v10_3a: 十、請問您認為近期房地產市場價格會下跌(或上漲)___成			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-9] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=886 /-] [Invalid=379 /-] [Mean=1.763 /-] [StdDev=1.095 /-]		
# v10_3b: 十、請問您認為未來房地產市場價格會下跌(或上漲)___成			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-8] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=844 /-] [Invalid=421 /-] [Mean=2.068 /-] [StdDev=1.215 /-]		
# v11a: 十一、請問您(購屋者)年齡___歲			
Information	[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 7-71] [Missing=*]		
Statistics [NW/ W]	[Valid=1181 /-] [Invalid=84 /-] [Mean=37.638 /-] [StdDev=7.783 /-]		
# v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別			
Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-2] [Missing=*]		

# v11b: 十一、請問您(購屋者)的性別			
Statistics [NW/ W]		[Valid=1107 /-] [Invalid=158 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	男	642	58.0%
2	女	465	42.0%
Systemmiss		158	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11c: 十一、請問您(購屋者)的職業			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1187 /-] [Invalid=78 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	軍公教	204	17.2%
2	民間機構	686	57.8%
3	自由業	172	14.5%
4	家管	35	2.9%
5	無	4	0.3%
6	其他	86	7.2%
Systemmiss		78	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11d: 十一、請問您(購屋者)的職位			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-4] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1038 /-] [Invalid=227 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	負責人	85	8.2%
2	主管	129	12.4%
3	職員	761	73.3%
4	不適用	63	6.1%
Systemmiss		227	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11e: 十一、請問您(購屋者)的最高教育程度為			
Information		[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-5] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1227 /-] [Invalid=38 /-]	
Value	Label	Cases	Percentage
1	小學以下	4	0.3%
2	國(初)中	34	2.8%
3	高中/職	200	16.3%
4	大專	856	69.8%
5	研究所以上	133	10.8%
Systemmiss		38	
<i>Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.</i>			
# v11f: 十一、在此貸款購買房屋中的居住人數——人			
Information		[Type= continuous] [Format=numeric] [Range= 0-9] [Missing=*]	
Statistics [NW/ W]		[Valid=1050 /-] [Invalid=215 /-] [Mean=3.33 /-] [StdDev=1.355 /-]	

v11g: 十一、此屋的家庭型態為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1131 /-] [Invalid=134 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	單身	129	11.4%
2	夫婦	310	27.4%
3	夫婦與未婚子女	418	37.0%
4	夫婦與已婚子女	115	10.2%
5	三代同堂	116	10.3%
6	其他	43	3.8%
Sysmiss		134	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.

v12: 十二、請問您家庭平均月收入為

Information	[Type= discrete] [Format=numeric] [Range= 1-6] [Missing=*]
Statistics [NW/ W]	[Valid=1242 /-] [Invalid=23 /-]

Value	Label	Cases	Percentage
1	未滿3萬元	48	3.9%
2	3萬元~未滿6萬元	422	34.0%
3	6萬元~未滿9萬元	388	31.2%
4	9萬元~未滿12萬元	225	18.1%
5	12萬元~未滿15萬元	87	7.0%
6	15萬元及以上	72	5.8%
Sysmiss		23	

Warning: these figures indicate the number of cases found in the data file. They cannot be interpreted as summary statistics of the population of interest.